

ПРОГНОЗ ПОГОДЫ НА ЗАВТРА

Екатеринбург	Ирбит	К-Уральский	Красноурфимск	Нижний Тагил	Серов
-29 -26	-29 -27	-27 -25	-25 -25	-30 -26	-31 -25
Ю-З, 1 м/с	Ю-З, 1 м/с	З, 1 м/с	В, 1 м/с	Ю, 1 м/с	Ю-З, 2 м/с



«Без ярких признаков конструктивизма»

В Екатеринбурге почти снесли бывшее здание ПРОМЭКТА, а споры о его сохранении не утихают до сих пор

Юлия ШАМРО,
Анна ЧЕРНОБРИВЦЕВА,
Елизавета ПОРОШИНА

В Екатеринбурге разгорелся очередной скандал вокруг здания, построенного в эпоху конструктивизма. Дом на Декабристов, 20, где раньше располагался Уральский областной промышленно-экономический и кооперативный техникум (ПРОМЭКТ), а последние годы размещались офисы, был снесен. По заверениям собственника – корпорации «Маяк», здание было опасно для дальнейшей эксплуатации. Однако за несколько дней до сноса общественники подняли тревогу, потребовали сохранить его и признать объектом культурного наследия.



На месте здания ПРОМЭКТА возведут жилые высотки. Любопытно, что согласно проекту генплана города до 2035 года, который был выставлен на общественное обсуждение в конце 2019 года, многоэтажная застройка на этом участке не планировалась

СПРАВКА «ОГ»

Корпорация «Маяк» позиционирует себя как крупнейшей на Урале строительный холдинг. Основной вид деятельности – строительство жилых и нежилых зданий. Согласно официальному сайту корпорации, она основана заслуженным строителем России Владимиром Конюковым в 1987 году.

По данным Единого ресурса застройщиков, по итогам 2020 года компания вошла в ТОП-20 застройщиков Свердловской области по объёму ввода жилья (занимает 20-е место). За прошлый год компанией было введено 14 648 кв. метров жилья (доля в регионе составила 1,44 процента). Для сравнения: на первом месте регионального рейтинга разместился Атомстройкомплекс – 142 097 кв. метров жилья (доля в регионе – 13,97 процента).

Крупные проекты застройщика: отель «Ramada Yekaterinburg Hotel & Spa», ТРЦ «Краснолесье» и БЦ «Парус».

Вопрос наследия

Мы попытались разобраться, почему здание на Декабристов, 20 «при жизни» так и не было признано памятником.

Этот дом не обладает яркими признаками конструктивизма – видимо, поэтому его и не отнесли к объектам культурного наследия, – считает заведующий кафедрой истории искусств и реставрации Уральской архитектурной академии Михаил Голобородский. – Например, должны быть горизонтальное членения, большие окна. Это здание раннего периода, пережиток старой классической архитектуры, это стилистически не созрелое.

Руководитель «Уральско-хронотопа» Олег Букин с ним не соглашается: – У него нормальные, уже читаемые, признаки конструктивизма. Возможно, там нет явных конструктивистских приёмов, например, ленточного горизонтального остекления. Но объёмные решения, формообразования у него чисто конструктивистские.

По словам заведующего кафедрой истории искусств и реставрации, здание нужно было рассматривать в комплексе вместе с жилыми домами на Декабристов и зданием УрФУ на углу улиц Куйбышева и Белинского, но этого сделано не было.

КОНСТРУКТИВИЗМ: ХРОНИКА ПОТЕРЬ

В Екатеринбурге не первый раз ради новых объектов сносят здания, построенные в 1920–1930-х годах – именно в эти годы конструктивизм получил своё развитие как архитектурное направление. Но, что примечательно, ни одно из них объектом культурного наследия признано не было.

● Летом 2018 года общественники безуспешно пытались защитить здание бани «Бодроть», построенное в 1927 году. На её месте должны были открыть филиал московских «Сандуновских бань». Возведение комплекса планировали завершить осенью 2020 года, но пока работы продолжаются.

● 21 марта 2018 года на Уралмаше снесли кинотеатр «Тем». На месте постройки начала 1930-х годов строительная компания «Жилой комплекс «Есенин» планирует возвести два жилых комплекса с паркингом и неким спортивным объектом.

● В январе 2020 года разрушили здание профтехкомбината на Нагорной, 12, возведённое также в начале 1930-х. На его месте, по разным данным, появится жилой комплекс или коворкинг.

● А буквально в начале декабря снесли старое общежитие УрФУ на Фовнизна, 8, построенное в 1934 году – на его месте к концу 2022 года «ЛСР Строительство. Урал» возведёт новое общежитие на 16 этажей.

Среди объектов, которые в скором времени планируется снести, – здание старого аэропорта Уткус на Белинского, 246. Сейчас рядом с ним строится новый автовокзал.



КСТАТИ

Интересен ещё один момент: в течение всего 2020 года в муниципалитете области шли замеры объёмов накапливаемых отходов. Работы проводились на контейнерных площадках Екатеринбурга, Нижнего Тагила, Тавды, Серова, Каменска-Уральского и пр. (всего 14 территорий) – с использованием специального оборудования. Тогда власти заявляли, что данные по замерам пойдут в РЭК – они могут повлиять на снижение тарифов в новом году. Что же вышло – насчитали не в минус, а в плюс?!

месячную оплату граждан за вывоз мусора. Так, жители многоквартирных домов Екатеринбурга (абоненты «Спецавтобазы») начинали с июля будут платить по 123,50 рубля вместо 104,68.

А жители многоквартирных домов Восточной зоны (также абоненты «Спецавтобазы») заплатят 97,99 рубля вместо 83,05. Для проживаю-

щих в частных домах Екатеринбурга плата вырастет со 128,27 рубля до 151,33. Для частного сектора Восточной зоны – с 93,37 рубля до 110,17 рубля.

Данных по абонентам «ТВО Экосервис» пока нет. На официальном сайте компании указана сумма, взимаемая сейчас: 93,71 рубля – для жителей МКД, 105,36 рубля –

для жителей частных домов. Та же ситуация с «Рифеём»: сайт регоператора приводит только действующие цифры – 121,71 рубля для жителей МКД, 136,83 рубля – для частного сектора.

Областное министерство энергетики и ЖКХ официальных заявлений на счёт новых тарифов не делало. Судя по документам РЭК, в новом году компания «Рифей» вновь сохранит статус самого дорогого регоператора для уральцев.

Подготовлено в соответствии с критериями, утверждёнными приказом Департамента информационной политики Свердловской области от 09.01.2018 №1 «Об утверждении критериев отнесения информационных материалов, публикуемых государственными учреждениями Свердловской области, в отношении которых функции и полномочия учредителя осуществляет Департамент информационной политики Свердловской области, к социально значимой информации».

Подготовлено в соответствии с критериями, утверждёнными приказом Департамента информационной политики Свердловской области от 09.01.2018 №1 «Об утверждении критериев отнесения информационных материалов, публикуемых государственными учреждениями Свердловской области, в отношении которых функции и полномочия учредителя осуществляет Департамент информационной политики Свердловской области, к социально значимой информации».

Подготовлено в соответствии с критериями, утверждёнными приказом Департамента информационной политики Свердловской области от 09.01.2018 №1 «Об утверждении критериев отнесения информационных материалов, публикуемых государственными учреждениями Свердловской области, в отношении которых функции и полномочия учредителя осуществляет Департамент информационной политики Свердловской области, к социально значимой информации».

Подготовлено в соответствии с критериями, утверждёнными приказом Департамента информационной политики Свердловской области от 09.01.2018 №1 «Об утверждении критериев отнесения информационных материалов, публикуемых государственными учреждениями Свердловской области, в отношении которых функции и полномочия учредителя осуществляет Департамент информационной политики Свердловской области, к социально значимой информации».

Подготовлено в соответствии с критериями, утверждёнными приказом Департамента информационной политики Свердловской области от 09.01.2018 №1 «Об утверждении критериев отнесения информационных материалов, публикуемых государственными учреждениями Свердловской области, в отношении которых функции и полномочия учредителя осуществляет Департамент информационной политики Свердловской области, к социально значимой информации».

Подготовлено в соответствии с критериями, утверждёнными приказом Департамента информационной политики Свердловской области от 09.01.2018 №1 «Об утверждении критериев отнесения информационных материалов, публикуемых государственными учреждениями Свердловской области, в отношении которых функции и полномочия учредителя осуществляет Департамент информационной политики Свердловской области, к социально значимой информации».

Подготовлено в соответствии с критериями, утверждёнными приказом Департамента информационной политики Свердловской области от 09.01.2018 №1 «Об утверждении критериев отнесения информационных материалов, публикуемых государственными учреждениями Свердловской области, в отношении которых функции и полномочия учредителя осуществляет Департамент информационной политики Свердловской области, к социально значимой информации».

Подготовлено в соответствии с критериями, утверждёнными приказом Департамента информационной политики Свердловской области от 09.01.2018 №1 «Об утверждении критериев отнесения информационных материалов, публикуемых государственными учреждениями Свердловской области, в отношении которых функции и полномочия учредителя осуществляет Департамент информационной политики Свердловской области, к социально значимой информации».

Подготовлено в соответствии с критериями, утверждёнными приказом Департамента информационной политики Свердловской области от 09.01.2018 №1 «Об утверждении критериев отнесения информационных материалов, публикуемых государственными учреждениями Свердловской области, в отношении которых функции и полномочия учредителя осуществляет Департамент информационной политики Свердловской области, к социально значимой информации».

Подготовлено в соответствии с критериями, утверждёнными приказом Департамента информационной политики Свердловской области от 09.01.2018 №1 «Об утверждении критериев отнесения информационных материалов, публикуемых государственными учреждениями Свердловской области, в отношении которых функции и полномочия учредителя осуществляет Департамент информационной политики Свердловской области, к социально значимой информации».

Подготовлено в соответствии с критериями, утверждёнными приказом Департамента информационной политики Свердловской области от 09.01.2018 №1 «Об утверждении критериев отнесения информационных материалов, публикуемых государственными учреждениями Свердловской области, в отношении которых функции и полномочия учредителя осуществляет Департамент информационной политики Свердловской области, к социально значимой информации».

До сноса здание по Декабристов, 20 функционировало как бизнес-центр. Площадь строения составляла более 12 тысяч кв. метров. Его кадастровая стоимость, согласно данным ЕТРН, оценивалась в 272,1 млн рублей. В момент сдачи номера «ОГ» здание выглядело так

На тагильские улицы вышли низкопольные трамваи

Этот год начался для Нижнего Тагила с новым в общественном транспорте. На популярных рельсовых маршрутах начали курсировать новые низкопольные трамваи. В город также пришли 17 автобусов, работающих на газомоторном топливе, приобретённые в рамках нацпроекта «Чистый воздух».

Ещё десятилетие назад тагильчане рздумывали, нужен ли городу трамвай. Будучи в частных руках, он медленно умирал. Возвращение в муниципальную собственность и дотации из городской казны спасли рельсовый



Новые трамваи осваивают маршруты №3, 12 и 15 – самые популярные у тагильчан

транспорт. В последние годы МУП «Тагильский трамвай» обновляет подвижной парк, приводит в должное состояние инфраструктуру. Нынче на линиях впервые появились три полностью низкопольных трамвая, приобретённых у компании «Уралтрансмаш» за 112 миллионов рублей. Вагоны имеют по 34 места для сидения, а максимальная вместимость составляет 172 человека. Больше всех трамваи понравились мамам с колясками.

– Вагон крутой по дизайну. Вход в салон с ребёнком не составляет никакого труда, коляска помещается в проходе и никому не мешает. В вагоне тепло, уютно, есть безналочная оплата проезда, что очень удобно, – оценила транспортную новинку молодая жительница тагильской Гальянки Мария Широкова.

В трамвайном парке дождутся выхода на линию также 17 новых автобусов. Получив федеральную субсидию, муниципалитет приобрёл их у ООО «СИМАЗ» из Ульяновска за 107,4 миллиона рублей. Автобусы выйдут на городские маршруты, как только мэрия проведёт конкурс по отбору арендаторов-перевозчиков.

– Один такой автобус успешно заменит две старые «газели», но при этом пассажиры будут находиться в комфортных условиях с соблюдением всех мер безопасности, – считает мэр Нижнего Тагила Владислав Пинаев.

Галина СОКОЛОВА

На «ВСМПО-Ависма» снова сменился гендиректор

На «ВСМПО-Ависма» сменился руководителем. Новым гендиректором корпорации стал Дмитрий Осипов. Приказ о его назначении подписан вчера, 11 января.

Стало известно, что полномочия Сергея Степанова прекращены. Напомним, что он был представлен губернатору как гендиректор полгода назад, в июле.

«Сергей Степанов уходит с поста генерального директора по личным причинам», – рассказали в пресс-службе корпорации.

Оксана ЖИЛИНА

Подготовлено в соответствии с критериями, утверждёнными приказом Департамента информационной политики Свердловской области от 09.01.2018 №1 «Об утверждении критериев отнесения информационных материалов, публикуемых государственными учреждениями Свердловской области, в отношении которых функции и полномочия учредителя осуществляет Департамент информационной политики Свердловской области, к социально значимой информации».

Подготовлено в соответствии с критериями, утверждёнными приказом Департамента информационной политики Свердловской области от 09.01.2018 №1 «Об утверждении критериев отнесения информационных материалов, публикуемых государственными учреждениями Свердловской области, в отношении которых функции и полномочия учредителя осуществляет Департамент информационной политики Свердловской области, к социально значимой информации».

Подготовлено в соответствии с критериями, утверждёнными приказом Департамента информационной политики Свердловской области от 09.01.2018 №1 «Об утверждении критериев отнесения информационных материалов, публикуемых государственными учреждениями Свердловской области, в отношении которых функции и полномочия учредителя осуществляет Департамент информационной политики Свердловской области, к социально значимой информации».

Подготовлено в соответствии с критериями, утверждёнными приказом Департамента информационной политики Свердловской области от 09.01.2018 №1 «Об утверждении критериев отнесения информационных материалов, публикуемых государственными учреждениями Свердловской области, в отношении которых функции и полномочия учредителя осуществляет Департамент информационной политики Свердловской области, к социально значимой информации».

Подготовлено в соответствии с критериями, утверждёнными приказом Департамента информационной политики Свердловской области от 09.01.2018 №1 «Об утверждении критериев отнесения информационных материалов, публикуемых государственными учреждениями Свердловской области, в отношении которых функции и полномочия учредителя осуществляет Департамент информационной политики Свердловской области, к социально значимой информации».

Подготовлено в соответствии с критериями, утверждёнными приказом Департамента информационной политики Свердловской области от 09.01.2018 №1 «Об утверждении критериев отнесения информационных материалов, публикуемых государственными учреждениями Свердловской области, в отношении которых функции и полномочия учредителя осуществляет Департамент информационной политики Свердловской области, к социально значимой информации».

Подготовлено в соответствии с критериями, утверждёнными приказом Департамента информационной политики Свердловской области от 09.01.2018 №1 «Об утверждении критериев отнесения информационных материалов, публикуемых государственными учреждениями Свердловской области, в отношении которых функции и полномочия учредителя осуществляет Департамент информационной политики Свердловской области, к социально значимой информации».

Подготовлено в соответствии с критериями, утверждёнными приказом Департамента информационной политики Свердловской области от 09.01.2018 №1 «Об утверждении критериев отнесения информационных материалов, публикуемых государственными учреждениями Свердловской области, в отношении которых функции и полномочия учредителя осуществляет Департамент информационной политики Свердловской области, к социально значимой информации».

Почему же тарифы на вывоз мусора всё-таки вырастут?

Юлия БАБУШКИНА

Региональная энергетическая комиссия Свердловской области утвердила тарифы в сфере обращения с твёрдыми коммунальными отходами (ТКО). Согласно постановлению РЭК, повышение произойдёт в июле.

Тарифы утверждены для трёх региональных операторов, ответственных за обращение с ТКО: компании «Рифей» (Северная зона области), «ТВО Экосервис» (Западная зона) и «Спецавтобазы» (Восточная зона и Екатеринбург).

С первого июля тариф «Рифей» составит 743,84 рубля за один кубометр отходов. Сейчас он составляет



Последний раз тарифы на вывоз мусора в регионе повышали в июле 2020 года

720,16 рубля. У «ТВО Экосервис» – 566,36 рубля, сейчас – 554,52 рубля. У «Спецавтобазы» – 597,35 рубля, сейчас

579,82 рубля. Суммы утверждены с учётом НДС. Уже известно, как повлияют новые тарифы на еже-

месячную оплату граждан за вывоз мусора. Так, жители многоквартирных домов Екатеринбурга (абоненты «Спецавтобазы») начинали с июля будут платить по 123,50 рубля вместо 104,68.

А жители многоквартирных домов Восточной зоны (также абоненты «Спецавтобазы») заплатят 97,99 рубля вместо 83,05. Для проживаю-

щих в частных домах Екатеринбурга плата вырастет со 128,27 рубля до 151,33. Для частного сектора Восточной зоны – с 93,37 рубля до 110,17 рубля.

Данных по абонентам «ТВО Экосервис» пока нет. На официальном сайте компании указана сумма, взимаемая сейчас: 93,71 рубля – для жителей МКД, 105,36 рубля –