

(Продолжение. Начало на 10–12-й стр.).

7

Продолжение таблицы														
Крыша										Подвальные помещения				
Система водоотвода		Надкровельные элементы												
Состояние водосточных труб и изделий (наружных и внутренних) (п. м)	Состояние систем внутреннего водоотвода	Количество и состояние люков (лазов) на кровлю, материал и состояние лестниц	Количество и состояние продухов, обеспечивающих вентиляцию	Количество и состояние копаков на оголовках дымоventилиционных блоков и вентиляционных шахт	Состояние парапетов, брандмауэров, надстроек	Количество и состояние дымоventилиционных блоков (вентиляционных шахт)	Количество и состояние лифтовых шахт, расположенных на кровле	Состояние ограждений на чердачной кровле (снегозадержатели)	Количество и состояние лестниц между крышами разной высоты	Наличие подвального помещения	Год проведения последнего капитального ремонта (КР)	Площадь и состояние стен подвала	Площадь и состояние пола подвала	Состояние утепления стен и надподвальных перекрытий подвальных помещений
83	84	85	86	87	88	89	90	91	92	93	94	95	96	97
указывается: состояние, количество материала (п. м)	указывается: необходимость замены, материал и количество материала (п. м)	указывается: количество (штук) и необходимость ремонта	указывается: количество (штук) и необходимость ремонта	указывается: количество (штук) и необходимость ремонта	указывается: есть/нет, если есть – количество (штук) и необходимость ремонта	указывается: количество (штук) и необходимость ремонта	указывается: есть/нет, если есть – количество (штук)	указывается: есть/нет, если есть – необходимость замены (п. м)	указывается: есть/нет, если есть – необходимость замены (п. м)	указывается: есть или нет	указывается: год проведения последнего КР/ не проводился/ нет сведений	указывается: необходимость ремонта и площадь (кв. м)	указывается: необходимость ремонта и площадь (кв. м)	указывается: наличие утепления, необходимость ремонта и площадь (кв. м)
Пример заполнения граф														
замена водосточных труб, 100 п. м	замена водосточных труб, пластик, 90 п. м	5 штук, проведение ремонта не требуется	20 штук, проведение ремонта не требуется	20 штук, проведение ремонта не требуется	нет	20 штук, проведение ремонта не требуется	нет	нет	нет	есть	не проводился	требуют ремонта, 500 кв. м	требует ремонта, 200 кв. м	утепления нет

8

Продолжение таблицы														
Подвальные помещения						Фундамент					Фасад			
Состояние гидроизоляции стен и пола подвала	Количество и состояние технических помещений, в том числе дверей	Количество и состояние продухов	Количество и состояние подвальных окон	Количество и состояние и состояние примысков	Количество и состояние наружных дверей при спуске в подвал	Год проведения последнего капитального ремонта (КР)	Тип фундамента	Состояние гидроизоляции	Площадь и состояние отмостки	Состояние дренажной системы	Год проведения последнего капитального ремонта (КР)	Фасад, не требующий утепления		
												Материал	Площадь и состояние фактурного слоя, включая архитектурные детали	Площадь и состояние облицовочной плитки
98	99	100	101	102	103	104	105	106	107	108	109	110	111	112
указывается: необходимость ремонта и площадь (кв. м)	указывается: количество технических помещений (штук), необходимость ремонта и площадь (кв. м), количество дверей (штук)	указывается: количество (штук), необходимость ремонта	указывается: количество (штук), необходимость ремонта	указывается: количество (штук), необходимость ремонта, площадь (кв. м)	указывается: количество (штук), необходимость ремонта	указывается: год проведения последнего КР/ не проводился/ нет сведений	указывается: год проведения последнего КР/ не проводился/ нет сведений	указывается: необходимость ремонта, площадь (кв. м)	указывается: состояние и площадь отмостки (кв. м)	указывается: наличие, состояние и длина (п. м)	указывается: год проведения последнего КР/ не проводился/ нет сведений	указывается: вид материала фасада	указывается: площадь (кв. м) и состояние фасада	указывается: наличие облицовочной плитки есть/нет; если есть – площадь (кв. м)
Пример заполнения граф														
требуют ремонта, 700 кв. м	всего помещений – 2, требует ремонта 1 помещение – 15 кв. м, 1 дверь	всего – 30 штук, требуют ремонта – 15 штук	подвальных окон нет	примысков нет	2 штуки, ремонта не требуют	не проводился	ленточный сборный	не требует ремонта	требует ремонта, 200 кв. м	дренажной системы нет	не проводился	крупно-стенные панели	1500 кв. м, требует ремонта	нет

9

Продолжение таблицы										
Фасад										
Фасад, не требующий утепления										Фасад, требующий утепления (в том числе к пунктам по фасаду, не требующему утепления)
Состояние герметизации горизонтальных и вертикальных стыковых панелей	Количество и состояние окон (в составе общего имущества)	Количество и состояние входных наружных дверей	Количество и состояние балконов	Количество и состояние козырьков над входами	Количество и состояние козырьков над последними этажами	Количество и состояние пандусов у входов	Количество и состояние лестниц у входов	Наличие утепления	Состояние утепления, площадь утеплителя	
113	114	115	116	117	118	119	120	121	122	
указывается: наличие стыков панелей (п. м) и состояние	указывается: количество окон (штук), состояние	указывается: количество входных наружных дверей (штук), состояние	указывается: количество балконов (штук), необходимость ремонта	указывается: количество козырьков (штук), необходимость ремонта	указывается: количество козырьков (штук), необходимость ремонта	указывается: количество пандусов, необходимость ремонта	указывается: количество лестниц (штук), материал, необходимость ремонта/замены	указывается: наличие/отсутствие утеплителя фасада	указывается: необходимость утепления фасада, площадь (кв. м)	
Пример заполнения граф										
1200 п. м, требуют ремонта	35 штук, все требуют замены	5 штук, все требуют замены	24 штуки, все требуют ремонта	5 штук, все требуют ремонта	6 штук, все требуют ремонта	пандусов нет	5 штук, дерево, все требуют замены	утепления нет	необходимо утепление, 550 кв. м	

10

Продолжение таблицы					
Внешние (несущие) ограждающие стены			Перекрытия		
Материал	Состояние несущих стен здания	Необходимость проведения дополнительного инструментального контроля	Материал	Количество и состояние перекрытий	Степень износа по данным инструментального контроля
123	124	125	126	127	128
указывается из какого материала выполнена внешняя несущая стена дома	указывается состояние стены, в том числе наличие деформаций, трещин	указывается: да/нет	указывается из какого материала изготовлены	указывается: количество (штук), состояние перекрытий, в том числе наличие деформаций, трещин	указывается степень износа (процентов)
Пример заполнения граф					
кирпич	удовлетворительное, не обнаружено	нет	дерево	25 штук, состояние – удовлетворительное, требуют усиления – 2	50%

(Продолжение на 14-й стр.).