

Барьеры финансовых рек

В полпредстве обсудили инвестиционную привлекательность Среднего Урала

Леонид ПОЗДЕЕВ

До конца 2011 года в Свердловской области будет создан региональный Инвестиционный фонд. Об этом сообщил первый заместитель председателя правительства — министр инвестиций и развития Свердловской области Михаил Максимов на совещании в полпредстве Президента России в УрФО.

Под председательством Евгения Кувайшева, заместителя полпреда, участники совещания обсудили меры по улучшению инвестиционного климата на Среднем Урале. В обсуждении темы приняли участие представители правительства Свердловской области и аппарата полпреда Президента России в УрФО, представители прокуратуры и органов внутренних дел, руководители предприятий, реализующих инвестиционные проекты, и общественных организаций, представляющих интересы бизнес-сообщества.

Отмечалось, что в Свердловской области многое делается для привлечения инвестиций. Создана Корпорация развития Урала с уставным капиталом около пяти миллиардов рублей (крупнейшая в России из подобных региональных структур), бурно развивается выставочная деятельность.

Но участники совещания сосредоточили внимание на недостатках, которые снижают привлекательность региона для потенциальных инвесторов. По утверждению Евгения Кувайшева, несмотря на то, что Свердловская область — это один из наиболее перспективных для инвестирования субъектов РФ, сегодня на Средний Урал приходит меньше инвестиций, чем в другие схожие по инвестиционной привлекательности регионы России. В полпредстве считают, что привле-

нию средств в Свердловскую область мешают бюрократия и административные барьеры на пути желающих создавать новые предприятия, особенно в вопросах выделения земельных участков, оформления в собственность производственных помещений.

Михаил Максимов рассказал о принятых в этом году региональных законах (о поддержке инновационной деятельности, частного государственного партнёрстве, антикоррупционные нормативно-правовые акты), которые уже дают ощутимый эффект, выражающийся в росте притока инвестиций.

В настоящее время разрабатывается проект закона об Инвестиционном фонде Свердловской области, создание которого позволит региону брать на себя часть финансовых рисков инвесторов, готовых вкладывать деньги в развитие нашего региона. До декабря 2011 года такой фонд будет создан, уверен Михаил Максимов.

Инвестиционной привлекательности Свердловской области послужит и выставочный комплекс «Екатеринбург-Экспо», торжественное открытие которого состоится 14 июля.

Участники совещания высказали конкретные предложения по улучшению взаимодействия органов государственной и муниципальной власти с инвесторами, а Евгений Кувайшев проинформировал участников совещания, что на сайте полпреда Президента в УрФО начинает работать электронная приёмная, на которую может обращаться любой хозяйствующий субъект, чьи права были ущемлены.

Напомним, что в соответствии с поручением Президента РФ Дмитрия Медведева заместителю полпреда Евгению Кувайшеву весной этого года назначен инвестиционным уполномоченным в Уральском федеральном округе.



«Да, работы здесь предостит много»: Анатолий Гредин (в центре), Радий Гималетдинов и областной министр финансов Константин Колтонов в Баранчинском.

«Премьерский десант»

Для решения проблем в Баранчинском областная власть всего за два месяца построит шесть котельных

Татьяна БУРДАКОВА

Ситуация в Кушве и Баранчинском — это настоящий вызов для руководства области. Подготовка к зиме там идёт очень сложно. В ходе рабочей поездки в Кушвинский городской округ председатель правительства Свердловской области Анатолий Гредин продемонстрировал, как областная власть умеет «держать удар» и оперативно решать проблемы.

Баранчинский

Все трудности, существующие сегодня в Баранчинском, так или иначе связаны с местным электромеханическим заводом. Когда это предприятие процветало, именно оно содержало значительную часть коммунальных объектов посёлка. Однако два года назад завод разорился, и сразу же жители Баранчинского столкнулись с массой проблем.

Неслучайно, ситуация в этом посёлке находится под личным контролем губернатора Свердловской области Александра Мишарина. По его поручению Анатолий Гредин выехал на проблемную территорию по главе «большого десанта» областных министров.

В проходной Баранчинского электромеханического завода глава Кушвинского городского округа Радий Гималетдинов сообщил областному премьеру, что это предприятие постепенно выходит из длительной «комы». В его цехах опять трудятся более семисот человек. Нет долгов по зарплате. Ежемесячный рост объёмов производства составляет десять-двенадцать процентов.

Однако все эти позитивные сдвиги пока не привели к самому главному результату

— улучшению коммунального обслуживания жителей Баранчинского. Поскольку процедура конкурсного управления, начатая во время банкротства завода, ещё не прекращена, этому предприятию сейчас не по силам содержать свои непрофильные активы. А это пожарное депо, учебные мастерские и главное — котельная, до сих пор отапливавшая многоквартирные дома в посёлке.

В Баранчинском есть много проблем с подготовкой к отопительному сезону. На заводской котельной в прошлом году была полная безысходность. Осенью завели на неё наше государственное предприятие «Облкоммуэнерго», — рассказал Анатолий Гредин. — Но эта котельная находится в таком состоянии, что продолжать с её помощью отапливать посёлок нельзя. За прошлый отопительный сезон она принесла убытка на 26 миллионов рублей. Продолжать её эксплуатацию, значит, «продать» деньги плательщикам за коммунальные услуги. Поэтому сегодня принято очень серьёзное и дорогостоящее решение — за короткий срок, к новому отопительному сезону, построить в Баранчинском шесть новых котельных.

Времени осталось очень мало — всего два месяца. На случай возникновения каких-либо непредвиденных помех областная власть предусмотрела «запасной парашют». Котельную при БЭМЗе подготовят к отопительному сезону.

Газовые котельные, которые мы намерены построить, будут оснащены самой современной автоматикой, смогут работать с короткими сетями и полностью снимут проблему с теплоснабжением в Баранчинском, — уточнил глава областного кабинета министров. — Более того, если местные жители и управ-

ляющие компании захотят, то можно решить вопрос о подаче горячей воды в каждую квартиру. После строительства котельных все возможности для этого появятся.

На совещании, состоявшемся в Кушве, эту идею предложил генеральный директор ГУП СО «Облкоммуэнерго» Олег Жабин. По его словам, стоимость проекта строительства шести блочных котельных и параллельной эксплуатации котельной БЭМЗа равна 146,5 миллиона рублей. Однако со временем эти расходы окупятся, поскольку удастся уйти от использования чрезмерно большой системы инженерных сетей.

Собственно говоря, у нас вызывает тревогу не столько котельная БЭМЗа, сколько состояние теплотрассы. Её протяжённость равна четырнадцати километрам, причём она сильно изношена. Запуск новых котельных позволит нам использовать эту инженерную сеть по минимуму, примерно треть теплотрассы станет не нужна. Благодаря этому мы сможем сэкономить значительные средства на ремонте трубопровода, — сообщил Олег Жабин.

Кушва

Впрочем, проблемы с подготовкой к зиме есть не только в Баранчинском, но и в Кушве.

Система теплоснабжения Кушвинского городского округа требует модернизации. В муниципалитете накопились значительные долги за топливно-энергетические ресурсы. Они превышают 262 миллиона рублей. Это значительная сумма даже для большого города. Ряд местных управляющих компаний перечисляет поставщикам топливно-энергетических ресурсов только тридцать процентов от собираемых у насе-

ления средств. Возникает вопрос — куда уходят остальные деньги? Необходимо детально разобраться с этой проблемой, — отметил Анатолий Гредин. — Муниципалитету совместно с управляющими компаниями округа нужно принимать скорейшие меры по сокращению дебиторской задолженности. Эти средства могут стать дополнительным источником финансирования оплаты потребленных энергоресурсов и работ по подготовке к отопительному периоду.

По предложению председателя правительства области, на совещании в Кушве было решено, что комплексной модернизацией местного ЖКХ займётся «Облкоммуэнерго», а все коммунальные расчёты на территории городского округа возьмёт на себя «Региональный информационный центр».

Помимо глубокого погружения в коммунальные проблемы, Анатолий Гредин в ходе поездки осмотрел и два стабильно развивающихся предприятия: Кушвинский завод прокатных валков и ОАО «Молочная Благодать». Кушвинские металлурги, например, осваивают новые рынки сбыта — поставляют продукцию не только европейским потребителям, но и в Индию. А «Молочная Благодать» считается одним из лучших уральских предприятий молочной промышленности, успешно конкурирует с ведущими отечественными пищевыми компаниями. Только за прошлый год объём инвестиций в основное производство здесь превысил триста миллионов рублей.

Это предприятие доказывает, что Свердловская область заслуженно входит в тройку российских регионов, которые наиболее привлекают для бизнеса, — отметил Анатолий Гредин.

Издещение о месте и порядке ознакомления с проектом межевания земельного участка, выделяемого в счёт земельных долей

Кадастровый инженер **Тахтарова Надежда Анатольевна** (квалификационный аттестат № 66-11-201, почтовый адрес: 624992, Свердловская область, г. Серов, ул. Ленина, 132, контактный тел./факс 8 (34385) 6-39-00) извещает о проведении работ по договору о подготовке проекта межевания земельного участка с КН 66:6:1:0000000:112 (обособленный КН 66:6:1:010400:1:767), местоположение: Свердловская область, юго-западная часть г. Серова, в районе 1-й Овощной, с южной стороны автодороги на 2-ю Молочную и юго-восточной стороны полевой дороги на сады «Дружба» и «Родничок», для выдела земельного участка общей площадью 3,9 га в счёт земельных долей.

Заказчик кадастровых работ — Чудинова Светлана Анатольевна (адрес: Свердловская область, г. Серов, ул. 1-я Овощная, д. 37, кв. 20, тел. 6-45-09), собственница земельных долей в размере 28700/22437886 в Серовском районе (свидетельство о государственной регистрации права от 11.11.2008 г.) и 40200/17319591 на территории МО «Серовский городской округ» (свидетельство о государственной регистрации права от 12.11.2008 г.). Правообладатели земельного участка и орган местного самоуправления МО «Серовский городской округ» могут ознакомиться с проектом межевания до его утверждения собственником земельных долей, представить или направить предложения о его доработке после ознакомления в течение 30 дней со дня опубликования извещения в «Областной газете» по адресу: Свердловская область, г. Серов, ул. Ленина, д. 132, каб. 1, кадастровому инженеру, в любой день с 8.30 до 17.30 кроме субботы и воскресенья, либо предварительно договорившись о времени встречи по тел. 6-39-00.

ДЕПАРТАМЕНТ ПО НЕДРОПОЛЬЗОВАНИЮ ПО УРАЛЬСКОМУ ФЕДЕРАЛЬНОМУ ОКРУГУ (УРАЛНЕДРА) ОБЪЯВЛЯЕТ

об итогах аукционов на право пользования участками недр с целью:

- 1) геологического изучения, разведки и добычи рудного золота на **Васильевском участке**, расположенном на территории Ивдельского городского округа. Победителем аукциона признано ЗАО «Золото Северного Урала»;
- 2) геологического изучения, разведки и добычи марганцевых руд на **Клеванском участке**, расположенном на территории Каменского городского округа. Аукцион признан несостоявшимся в связи с тем, что на участие в аукционе не было подано заявок;
- 3) геологического изучения, разведки и добычи марганцевых руд на **Сапальском месторождении**, расположенном на территории г. Нижний Тагил. Аукцион признан несостоявшимся в связи с тем, что на участие в аукционе не было подано заявок;
- 4) разведки и добычи марганцевых руд на **Тыннинском месторождении**, расположенном на территории Ивдельского городского округа. Аукцион признан несостоявшимся в связи с тем, что на участие в аукционе не было подано заявок;
- 5) геологического изучения, разведки и добычи хромовых руд на **месторождении Кутузовское-1**, расположенном на территории городского округа Красноуральск. Аукцион признан несостоявшимся в связи с тем, что на участие в аукционе не было подано заявок.

ЗАО «Сити-Телеком» ИЗВЕЩАЕТ,

что в соответствии с приказом ФСТ РФ № 300-с/3 от 16 ноября 2010 года «Об установлении коэффициентов и утверждении тарифов на услуги местной и внутризоновой телефонной связи, предоставляемые ОАО «Уралсвязьинформ» и операторами связи на территории Курганской, Свердловской, Челябинской, Тюменской областей, Пермского края, Ханты-Мансийского автономного округа-Югра и Ямало-Ненецкого автономного округа», с 01 августа 2011 года вводятся новые тарифы на услуги местной телефонной связи.

В соответствии с требованиями приказа ФСТ РФ № 318 от 22 сентября 2010 года «Об утверждении форм, сроков и периодичности раскрытия информации субъектами естественных монополий, осуществляющими деятельность в области оказания услуг связи, а также правил заполнения указанных форм», информация о тарифах и предельных уровнях тарифных планов размещена на официальном сайте в сети Интернет по адресу: <http://сити-телеком.рф>.

К/УОО «Торговый дом Юг-Статус», ИНН 6661087467, проводит продажу имущества посредством публичного предложения:

Лот № 1 — пристрой, литер Ц2, к отдельно стоящему строению с пристроем, литер ЦЦ1, г. п. 2004, об. площадь 3182,3 кв. м, 2-й эт., техпаспорт № 32111, адрес: г. Екатеринбург, ул. Шефская, 16, стоимостью 86400 руб.

Лот № 2 — право аренды зем. участка с кад. номером 66:41:0110014:5, площадь 6038 кв. м, г. Екатеринбург, ул. Шефская, 16, стоимостью 448702,2 рубля.

Последовательное снижение цены — через каждые 5 дней на 10%. Заявки принимаются: г. Ижевск, ул. Маяковского, 27. Тел. для справок — 8-919-90-62-160.

Миллионный улёт

«Уральские авиалинии» поздравили своего миллионного пассажира

Тамара ВЕЛИКОВА

Каждый год данное событие случается всё раньше и раньше. Например, в 2010 году — в августе, теперь — 7 июля. Так проявляется тенденция к увеличению в текущем году пассажиропотока «Уральских авиалиний» на 32 процента.

Ни сном ни духом не помышляя, что вмиг привлечёт к себе столько внимания, миллионной стала Татьяна Бердогова, которая с детьми Юлианой и Ярославом отправилась отдохнуть

в Сочи. Татьяне вручили бонусную карту «Крылья», на которой уже столько бонусов, что можно следующим летом снова слетать в Сочи, но уже бесплатно. А на новом портативном DVD-проигрывателе дети и в долгой дороге смогут смотреть любимые мультфильмы.

Для всех пассажиров «Уральские авиалинии» устроили праздник. Веселые клоуны шутили, играли и танцевали с детьми, авиакомпания подарила им фирменные футболки, шаржи и флажки. Так что вылет в Сочи превратился для ребятяшек в настоящее шоу.

В сухом остатке: нужная зола и чистый воздух

От реконструкции ГРЭС в выигрыше и экономии, и экология

Евгений ВАГРАНОВ

Соглашение между правительством Свердловской области и ОАО «Энел ОГК-5» о сотрудничестве в реализации природоохранных и экологических мероприятий будет подписано на Международной Уральской выставке и форуме «ИННОПРОМ-2011».

Основные параметры соглашения по поручению губернатора Александра Мишарина согласовали глава областного кабинета министров Анатолий Гредин и генеральный директор «Энел ОГК-5» Энрико Виа. В обсуждении также приняли участие руководители профильных министерств.

Разработка программы природоохранных мероприятий, которые планирует реализовать Энел на территории нашего региона, была проведена в соответствии с задачами, поставленными Александром Мишариным перед владельцами и руководством предприятия.

Ещё на «ИННОПРОМ-2010» было подписано соглашение о сотрудничестве между областными правительством и компанией по экономическому и промышленному развитию. А нынче, уже через неделю, начнется следующий этап совместной работы, нацеленный на принятие значительных шагов по улучшению экологической обстановки. Стороны уверены — объединенные усилия власти и бизнеса в

сфере природоохранных мероприятий — залог качественного улучшения экологической ситуации в регионе.

В рамках будущего соглашения до 2020 года компания проведет ряд природоохранных мероприятий на территории нашего региона, позволяющих снизить экологическое воздействие столь крупного производства на окружающую среду. В том числе будут реализованы шаги по снижению уровня выбросов в атмосферу и поверхностные водные источники, а также проекты, позволяющие осуществить дальнейшую реализацию золы, образующейся в ходе производства.

«Экологический эффект от реализации нашего соглашения позволит достичь сни-

жения валовых выбросов загрязняющих веществ в атмосферный воздух в 2020 году к уровню 2010 года на 33,1 процента, а также создать техническую возможность использования не менее 65 процентов годового объема золоотвалов», — сказал на совещании министр природных ресурсов Свердловской области Константин Крючков.

«Важно, что при реализации программы, помимо достижения экологического эффекта, увеличивается ресурс работы основного и вспомогательного оборудования на срок до 30 лет, повышается эффективность производства за счёт снижения удельного расхода топлива на 4-5 процентов. При этом установленная мощность Рефтин-

ской ГРЭС будет увеличена», — отметил министр энергетики и ЖКХ Свердловской области Юрий Шевелёв.

В рамках Соглашения будет осуществлен уникальный, принципиально новый для России проект — замена традиционной для угольных электростанций системы гидрозолоудаления золошлаковых отходов на систему сухого золошлакоудаления, что позволит в дальнейшем существенно увеличить объём рационального использования отходов производства (например, в строительстве зданий и сооружений). В свою очередь, чтобы стимулировать спрос на сухую золу, стороны достигли договорённости о принятии совместных мер по значительному сниже-

нию её отпускной цены для покупателей.

Юрий Шевелёв также отметил, что с целью улучшения экологической обстановки в регионе, в частности — сокращения вредных выбросов в окружающую среду, в процессе доработки проекта Соглашения сторонами также была достигнута договорённость о проведении комплексного анализа возможности частичного перевода станции на более экологичный вид топлива — природный газ.

Областное правительство планирует оказать содействие при реализации природоохранных мероприятий «Энел ОГК-5», в том числе по реконструкции системы золошлакоудаления на Рефтинской ГРЭС.