

Старая новая квота

Депутаты областной думы утвердили закон о трудоустройстве инвалидов

Александр ШОРИН

С начала 2012 года крупные предприятия на территории Свердловской области (численностью более ста человек) должны будут предоставлять квоты для трудоустройства инвалидов в размере трёх процентов от количества работающих.

Исключением станут лишь предприятия с тяжёлыми или вредными условиями труда. Естественно, закон предусматривает «кнут» в виде административной ответственности (штрафов) для тех предприятий, где будут выявлены нарушения, и «пряник»: за выполнение и перевыполнение квот будут поощрения в виде субсидий и налоговых льгот.

Закон этот тесно связан с реализацией программы поддержки занятости населения Свердловской области, в рамках которой в 2010 году создано 91 новое рабочее место для инвалидов, а в нынешнем году таких рабочих мест будет создано уже около трёхсот. Например, два рабочих места планируется создать комбинированный завод и предприятие «Огнеупоры» в Богдановиче. Таким предприятиям из областного бюджета могут возмещаться затраты на монтаж и установку вспомогательного оборудования и мебели, необходимые для трудоустройства инвалида.

Новое – это зачастую хорошо забытое старое. До 2005 года, когда вступил в силу 122-й Федеральный закон, более известный как «закон о монетизации льгот», действовал 181-й Федеральный закон, согласно которому предприятия были обязаны брать на работу инвалидов. Квота по региону России варьировалась от двух до четырёх процентов. На территории Свердловской области – те же самые три процента, которые сейчас будут введены новым областным законом.

С этим законом мы получили рычаг воздействия на работодателей, которого у нас в последние годы не было, – говорит начальник отдела по делам инвалидов министерства социальной защиты населения Свердловской области Ирина Новосёлова.

И, кстати, именно в нашем регионе уже была отработана практика взаимодей-

КОММЕНТАРИИ

Председатель Екатеринбургской городской организации инвалидов «Опора» Анатолий ХОЛОДИЛИН:

– Закон этот, безусловно, нами, инвалидами, воспринят положительно. Потому что с 2005 года, когда сняли квотирование, были массовые увольнения инвалидов и многие люди от этого пострадали.

Но хочется надеяться на то, что нынешние законодатели учтут также и негативный опыт тех лет, когда существовало квотирование. Не такой уж большой секрет я открою, если скажу о том, что зачастую инвалиды не работали на предприятиях, а лишь числились работающими по документам. Таким образом предприятия получали право на льготное налогообложение, а самим «подснежникам» – так их называли – не платили даже минимальную зарплату. Знаю многих, кто по договорённости с работодателем получал рубль сто в месяц, тогда как экономили на них миллионы. Конечно, такое не должно повториться ни в коем случае – рабочие места для инвалидов должны быть настоящими, так же, как и их зарплаты.

ствия минсоцзащиты с региональным министерством экономики, чтобы собранные с предприятий штрафы за нарушение квотирования аккумулировались и использовались целевым образом – на программу по созданию новых рабочих мест для инвалидов. Вполне возможно, что с будущего года такая практика вновь пригодится.

На территории Свердловской области проживает около 350 тысяч инвалидов. Часть из них (в большинстве своём – ветераны, пенсионеры и инвалиды I группы) нетрудоспособны. А вот многие инвалиды II и III групп хотят и имеют право работать, но удаётся это, к сожалению, не всем. Так, например, по информации департамента государственной службы занятости населения Свердловской области, в прошлом году в поисках работы в этот департамент обратились 13 400 инвалидов, а вот трудоустроить удалось лишь полторы тысячи.



Мелкая уличная торговля – большая головная боль городских чиновников

«В городе почти ЧП»

Так охарактеризовал ситуацию с уличной торговлей в Екатеринбурге замглавы администрации уральской столицы

Рудольф ГРАШИН

Екатеринбург всё больше захлёстывает волна несанкционированной уличной торговли. Борьба с этим явлением со стороны районных администраций мегаполиса, надзорных органов результата не даёт. Заместитель главы администрации Екатеринбурга Виктор Контеев охарактеризовал ситуацию словами: «Считайте, что в городе почти ЧП».

Теме уличной торговли в Екатеринбурге была посвящена недавняя видеоконференция, которая прошла в городской администрации. Участники в ней принимали руководители районов города, именно им Виктор Контеев адресовал большую часть своих претензий.

–Такого безобразного состояния уличной торговли в городе, с которым мы сталкиваемся сегодня, у нас никогда не было, – констатировал он. По его словам, до 2008 года в Екатеринбурге каждый год ликвидировали от 150 до 200 объектов розничной торговли на улице – киосков, передвижных трейлеров, различных импровизированных прилавков. Это позволяло поддерживать стихию уличной торговли в разумных пределах, управлять ею. Сейчас ситуация становится всё более неуправляемой.

–В 2009-2010 годах, с учё-

том тяжёлой экономической ситуации, мы дали возможность бизнесу расширить сеть объектов уличной торговли. И в результате получили пять тысяч таких торговых точек, почти в два раза больше, чем объектов стационарной торговой сети. И настало время осмыслить эту ситуацию и не превращать Екатеринбург в большой балаган и базар, – сказал Виктор Контеев.

Сокращение количества объектов мелкорозничной торговли задумано было ещё прежней администрацией Екатеринбурга, но продвинулся в этом вопросе городским чиновникам так и не удалось. Первоначально предполагали закрыть 50 таких торговых точек, а в перспективе речь шла уже о выносе с городских улиц до трети объектов мелкорозничной сети. Но на деле закрыть удалось лишь единицы павильоны. А «гидра» уличной торговли стала разрастаться за счёт несанкционированных точек. В итоге в столице Урала уже насчитывается около одной тысячи несанкционированных объектов мелкорозничной торговли. Именно по этому поводу заместитель главы городской администрации и бросил фразу о «почти ЧП».

Раздражение Виктора Контеева вызвала и беспособность районных администраций, совместно с надзорными органами, переломить данную ситуацию. Некоторые места стихийной торговли существуют в городе годами и нигде не исчезают. На-

пример, бойкий торговый пятачок на пересечении улиц Шорса и 8 Марта. Чем толще там не торгуют! На прилавках можно купить от сумок до рыбы и конфет, а летом ещё и грибы, ягоды. При этом гарантию, что эти товары качественные и безопасные, вам никто не даст.

В Железнодорожном районе тоже есть свой «блосный рынок». В него превратилась улица Челюскинцев. Но это ещё и «ворота» города, где с первых шагов гостей встречают неприглядные картины стихийной торговли. В ответ на упреки заместителя главы городской администрации в неспособности навести порядок на этой улице местные чиновники только развели руками: дескать, работа ведётся, провели 82 проверки, изъяли материально-товарных ценностей на сумму более 400 тысяч рублей. Но стоит выгнать их с одного места, они переходят на другое.

Самым неблагоприятным районом города по распространению несанкционированной торговли был назван Орджоникидзевский. На него приходится почти половина таких точек.

Но не стоит думать, что стихийная и несанкционированная торговля представлена маленькими импровизированными прилавками. Многие торгуют на широком полу. Так, уже полтора года два десятка трейлеров нелегально «припарковались» в Кировском районе, на пересе-

чении улиц Блюхера и Комсомольской, и с них ведётся бойкая торговля. Как сказал Виктор Контеев, у нас целые рынки работают несанкционированно. В Орджоникидзевском районе – «Берёзка», в Ленинском – «Екатерининский Привоз». Такие примеры наглядно иллюстрируют неспособность городской власти навести в этом вопросе порядок.

Правда, те, кто должен заниматься этим, ссылаются уже на бездействие прокуратуры, налоговиков, правоохранительных органов. Как было сказано на совещании, только на пять процентов записов, поступивших в надзорные структуры от районных администраций, были получены ответы. О бездействии подразделений той же прокуратуры в данном деле Виктор Контеев уведомил заместителя областного прокурора.

–Неконтролируемые торговые точки, где реализуются зачастую непригодные для потребления продукты питания, прямым образом угрожают здоровью и безопасности наших граждан, – считает Виктор Владимирович.

По его мнению, поможет справиться с нынешней ситуацией в мелкорозничной торговле на улицах города только планомерная работа по её сокращению. Правда, сама уличная торговля не желает сокращаться, всё больше приобретает формы стихийного торга.

В столице Урала насчитывается около одной тысячи несанкционированных объектов мелкорозничной торговли.

Росстат подсчитал инфляцию

Инфляция в России по итогам первого полугодия 2011 года составила пять процентов. Об этом говорится в отчёте Росстата.

За июнь потребительские цены выросли всего на 0,2 процента, а за май – на 0,5 процента. Среди продовольственных товаров больше других за последние шесть месяцев подорожали крупы и бобовые (на 19,9 процента), а также овощи и фрукты (на 8,7 процента). Среди непродовольственных товаров стоит отметить рост цен на табак (на 12,4 процента) и бензин (на 10,6 процента).

Как сообщает Lenta.ru, Минэкономразвития считает, что в целом по году инфляция в стране должна составить 6,5-7,5 процента, а в Центробанке полагают, что её удастся удержать в рамках 7 процентов. Если прогнозы оправдаются, то инфляция будет минимальной за всю историю РФ.

Судьба универсальной электронной карты остаётся нерешённой

Правительство планирует отказать акционеру ОАО УЭК (Сбербанк, «Уралсиб», «Ак Барс», «Тройка Диалог» и «Ситроникс») в выделении 49,2 миллиарда рублей из бюджета, что составляет примерно половину всей сметы проекта.

«Её инфраструктура дублировала бы то, что уже построено в рамках других госпрограмм», – поясняет заместитель министра связи и массовых коммуникаций Илья Массух.

Госфинансирование не понадобится, если УЭК воспользуется инфраструктурой Ростелекома, построенной в рамках программы «Информационное общество». Однако это может лишить компанию преимуществ перед пластиковыми карточками, которые продвигает сам Ростелеком.

Выдача главного платёжного инструмента и носителя личных данных гражданина должна начаться с 1 января 2012 года. До 2014 года карты будут выдаваться по заявлениям граждан, а после – в уведомительном порядке.

В самой компании не уточняют, откажутся ли они от строительства собственной инфраструктуры. «В случае необходимости мы найдём деньги», – уверяет вице-президент УЭК Андрей Петкевич.

В Екатеринбурге началась подготовка к работе школьных базаров

Более 80 школьных базаров будет функционировать в Екатеринбурге с 1 августа по 15 сентября.

В 2010 году эконом-вариант экипировки первоклассника, включая канцелярские товары, школьную форму и портфель, стоил в среднем 4000-5000 рублей. Подобный набор для старшеклассника обошёлся дороже – порядка 8000 рублей.

Тенденцией школьных базаров-2010 стал огромный выбор гаджетов, ноутбуков и телефонов, которые приобретаются для школьников всё чаще.

Торговые предприятия ожидают наплыв покупателей после 15 августа, время окончания отпусковой поры. В рамках школьных базаров-2011 покупателям планируется предоставить скидки, бонусы и подарки.

ЗАО с уставным капиталом в 10000 рублей выплатило 100 миллионов дивидендов

Акционеры томского ЗАО «Сибирская аграрная группа» на годовом собрании в среду приняли решение выплатить дивиденды за 2010 год в размере 100 тысяч рублей на акцию, говорится в сообщении РИА Новости.

Уставный капитал группы составляет 10 тысяч рублей, разделен на 1 тысячу обыкновенных акций номиналом 10 рублей. Таким образом, сумма дивидендных выплат за прошлый год составит 100 миллионов рублей, что соответствует объёму выплат за 2009 год.

В Свердловской области ЗАО владеет свинокомплексом «Уральский», несколькими тысячами гектаров пашни и мясокombинатом в городе Каменск-Уральский.

Дольщики поставили первыми в очередь

Совет Федерации принял закон, который обяжет застройщиков возмещать деньги дольщикам в приоритетном порядке.

Как сообщает ИТАР-ТАСС, главной новацией является норма о преимущественном погашении требований участников строительства, в том числе незавершённого, по отношению к требованиям иных кредиторов. При этом предусматривается равный уровень защиты интересов граждан, средства которых привлекались застройщиком, независимо от характера их требований и вида договора, по которому привлекались денежные средства. «Принятие закона позволит защитить интересы дольщиков многоквартирных домов в случае банкротства застройщика», убеждены в профильном комитете СФ по экономической политике, предпринимательству и собственности.

Подборку подготовила Татьяна РЯБОВА

Николай Жежер: «Мы помогаем людям обрести своё жильё»

Более 10 тысяч жителей Свердловской области за 15 лет переехали в новые квартиры и дома благодаря федеральным и областным жилищным программам

Татьяна БУРДАКОВА

Тема жилья – всегда в топ-листе самых актуальных. Уже 15 лет СОГУ «Фонд поддержки индивидуального жилищного строительства» помогает уральцам приобретать квартиры или возводить собственные дома. О достигнутых результатах специально для «ОГ» рассказал директор этого учреждения Николай Жежер.

– Николай Григорьевич, как изменилась система льготного предоставления квартир с течением времени?

– Прежде всего хочу напомнить, что наше учреждение возникло в 1996 году. Должен сказать, что за прошедшие 15 лет характер нашей деятельности заметно изменился. В первые годы мы работали по системе взаимозачётов, поскольку «живых денег» не хватало. Некоторые предприятия строительной отрасли в счёт оплаты налогов отдавали нам стройматериалы, которые мы, в свою очередь, передавали застройщикам. Эта система непростая,

но тем не менее мы за первые шесть-семь лет построили таким образом квартиры для трёх тысяч жителей Среднего Урала.

Потом задачи усложнились. В 1998 году мы уже строили по указу губернатора два многоквартирных дома для преподавателей вузов. Одновременно в соответствии с 243-м постановлением правительства Свердловской области мы начали решать жилищные проблемы работников областных бюджетных учреждений. Тогда областной бюджет изначально брал на себя восемьдесят процентов от стоимости жилья. Потом квартиры передавались по договорам купли-продажи. Новые владельцы квартир в течение двадцати лет оплачивали полную стоимость жилья по кредиту под один процент годовых. Этой очень полезной программой воспользовались около трёх тысяч уральцев.

– А какие программы действуют сегодня?

– Сейчас, кстати, тоже действует программа строительства жилых помещений для продажи работникам бюджетной сферы в рассрочку. По ней за 2005-2010 годы

для бюджетников построено 1388 квартир общей площадью 80,4 тысячи квадратных метров. Мы предполагаем, что в 2011 году этой программой воспользуются 850 работников областных бюджетных учреждений. Правда, сейчас условия продажи и последующего выкупа иные. Областной бюджет теперь берёт на себя двадцать процентов от стоимости квартиры.

Кроме того, у нас действовала программа оказания материальной помощи гражданам при строительстве ими жилья в сельской местности и посёлках городского типа путём предоставления долгосрочных займов. За 1996 – 2008 годы по ней возведено 2359 индивидуальных жилых домов общей площадью 188,7 тысячи квадратных метров. Плюс к тому мы построили или приобрели 384 жилых помещения для молодых семей, специалистов, приехавших на работу в организацию АПК или сельские бюджетные учреждения.

Одновременно у нас действует программа обеспечения жильём детей-сирот, многодетных семей и других льготных категорий граждан.



Николай Жежер обещает: «В 2011 году обеспечим жильём 1014 многодетных семей»

В этих случаях квартиры передаются на условиях социального найма. К настоящему времени этой программой успели воспользоваться около 1500 человек.

– Можно поподробнее остановиться на программе обеспечения жильём ветеранов Великой Отечественной войны?

– Реализация этой программы началась в соответствии с указом Президента РФ. Изначально мы ориентировались на список участников войны, поставленных на учёт до 1 апреля 2005 года. Перед нами стояла задача – обеспечить всех людей из этого списка жильём к 65-летию Победы.

Свердловская область этой цели достигла. Но, поскольку в соответствии с указом Президента РФ руководство страны решило предоставить новое жильё всем ветеранам Великой Отечественной войны вне зависимости от сроков постановки на учёт, такая работа продолжается до сих пор. Если в первом списке у нас числилось всего 485 человек, то сегодня у нас зарегистрировано 4080 ветеранов. Мы должны обеспечить их жильём до конца 2012 года. Я думаю, что мы справимся, поскольку 3500 человек у нас уже сегодня переехали в новые квартиры.

– А какие ещё планы у вас есть на ближайшее будущее?

– В Свердловской области действует программа обеспечения жильём детей-сирот. За 2010 и начало 2011 года более трёхсот ребят обрели свою крышу над головой. Причём мы стараемся, чтобы речь шла не о покупке квартир на вторичном рынке, а о строительстве нового жилья. Это позволяет нам решать две задачи. Во-первых, бюджетные деньги влияют на развитие строительного комплекса, а во-вторых, мо-

Уже 15 лет Фонд помогает уральцам приобретать квартиры или возводить собственные дома.