

Ещё полгода на барьеры

К тотальному учёту энергоресурсов мы пока не готовы

Елена АБРАМОВА

В июле Президент России Дмитрий Медведев подписал закон о внесении изменений в законодательные акты, касающиеся энергоэффективности и энергосбережения. Основная суть поправок в том, что срок обязательного оснащения жилых домов и дачных домиков приборами учёта воды, тепла и электроэнергии откладывается на полгода, до июля 2012 года. А газовыми счётчиками — до января 2015 года. Изначально требовалось установить приборы учёта всех энергоресурсов до 1 января 2012 года.

Очевидно, послабления связаны с тем, что реальные темпы оприборивания жилья существенно отстают от темпов, которые ожидалось. Мы попытались выяснить, чем обусловлено это отставание.

Барьеры технологические...

Поправки в закон касаются, прежде всего, общедомовых приборов учёта тепла, воды и электроэнергии и индивидуальных газовых счётчиков. Коллективные узлы учёта газа не устанавливаются, так как в этом нет смысла: для общедомовых нужд голубое топливо не используется. Наибольший временной лаг при этом предоставили организациям, ответственным за установку газовых счётчиков — поставщикам природного газа и предприятиям, оказывающим услуги по его передаче. Я присутствовал на заседании рабочей группы Роснискового газового общества, где рассматривался вопрос о реализации закона об энергосбережении. Речь шла о том, что российская промышленность не производит газовые счётчики в столь большом количестве. И даже с учётом экспорта нет возможности в первоначальные сроки оснастить приборами все дома и квартиры, — пояснил начальник

управления развития рынка газа компании «Уралсевгаз» Сергей Сысков. — Для выполнения такого объёма работ по установке и для дальнейшего обслуживания счётчиков нужны специалисты, следовательно, газовикам придётся существенно увеличивать штаты. Параллельно возникают организационные и финансовые вопросы. Чтобы их решить, требуется время. Мы рады, что мнение экспертов Роснискового газового общества было услышано президентом, и появились поправки в закон.

Поставщики тепла переносят сроки оснащения домов коллективными приборами учёта ресурсов считают не критичными. — Бессспорно, суммы, выставленные абонентам за теплоснабжение, легче доказывать при наличии счётчиков. Но их установка предполагает отключение системы теплоснабжения. В отопительный период это проблематично, летом — технически легче. Поэтому хорошо, что предельный срок перенесли с зимы на лето. Впрочем, все сознательные и те, кто умеет деньги считать, узлы учёта уже установили, — говорит начальник управления прочей реализации Свердловской тепло-снабжающей компании Ирина Варфоломеева.

Забора по обеспечению многоквартирных домов коллективными счётчиками воды, тепла и электроэнергии лежит на плечах ТСЖ и управляющих компаний. В СТК подержали, что в интересах этих организаций выполнить свою миссию как можно быстрее. Тогда появятся возможность вести учёт фактически полученных ресурсов, исключая потери в сетях. А это, безусловно, скажется на суммах в счетах, предъявляемых жильцам.

Между тем в жилищных организациях утверждают, что не во всех домах легко решить данную задачу. — Лично я — сторонница учёта и контроля. Однако надо понимать, что в старом жилищном фонде схема разводки труб не позволяет поставить на весь дом по одному



РИФ

счётчику воды и тепла. Устанавливать несколько штук затратно, ведь в старых домах зачастую живут пенсионеры и малообеспеченные граждане, — отмечает председатель одного из екатеринбургских ТСЖ Валентина Кобзева.

Расходы на подобные цели, как правило, включаются в плату за содержание и ремонт жилья.

... психологические...

У тех, кто позаботился об индивидуальных средствах учёта, коммунальные платежи существенно ниже. Это факт. Однако, если электросчётчики по давней традиции оснащено примерно 95 процентов жилья и в Свердловской области, и в целом по стране, то с учётом других ресурсов дела обстоят иначе. Далеко не все наши соотечественники спешат подсчитывать, сколько воды, тепла и газа они израсходовали в своих квартирах. Не потому ли, что не готовы ограничить себя в потреблении этих благ?

— Думаю, причина в инертности сознания, в неготовности к самостоятельным действиям. Забываем, что мы соб-

ственники жилья, что счётчик отскачет потери ресурсоснабжающих компаний, заставляя их сокращать убытки. К тому же бесстрастный прибор позволяет избежать разногласий по поводу объёма потреблённых ресурсов. В магазине мы не покупаем продукты на глазок. Продавец не скажет: вот вам колбасы граммов 700-800. Почему же в энергетике приемлема такая ситуация? — рассуждает советник генерального директора ГУП СО «Облкомэнерго» по связям с общественностью Елена Ильина.

... и финансовые

Ещё одна проблема — цена установки узлов учёта. Впрочем, дорогим удовольствием можно назвать только счётчики на тепло и газ, и то лишь при определенных условиях. Так, специалисты утверждают, что обеспечение жилья газовым счётчиком может обходиться от 2,5 до 10 тысяч рублей, в зависимости от того, какой объём работы выполнит специалист. По теплому заводу будет больше при вертикальной разводке — требуется на каждый стояк по арматуре. Что касается водосчётчиков, они вполне доступны. В

нашем регионе есть компании, предлагающие всего за две-три тысячи рублей установить прибор учёта холодной и горячей воды. Вот только я, например, по утрам несколько минут держу кран открытым в ожидании горячей воды. Вода идёт холодной, а считается как горячая.

А ещё есть такой нюанс: приборы учёта воды имеют определённый срок годности.

Недавно в редакцию «ОГ» позвонил житель Екатеринбурга Владимир Минчук. «Я — пенсионер, поэтому вынужден жить экономно. Счётчики на горячую и холодную воду поставил давно, ещё до того, как в городе появились управляющие компании. Воду с тех пор берегу, а мне последнее время плату начисляют по нормативу», — жаловался он.

Такой подход к начислению платежей может быть связан с тем, что у прибора учёта истёк срок эксплуатации.

Дело в том, что счётчики мы устанавливаем не раз и навсегда. Их нужно менять через три-пять лет, в зависимости от технических характеристик, ибо потом нет гарантии, что они дают верные сведения. Или подвергать хлопотной процедуре поверки.

— В наших домах такой порядок: установив в квартире прибор учёта, жильцы приносят в ТСЖ технический паспорт. Если гарантийный срок закончился, и жильцы не отправили счётчик на поверку, мы начинаем начислять плату по нормативу, — рассказала Валентина Кобзева.

Тот факт, что через какое-то время понадобится новый счётчик, а поверка от покупки незначительно отличается по цене, не способствует массовому оприбориванию. Среди моих знакомых, например, есть люди, которые категорически заявляют: «Подумаешь, заплачу по нормативам больше, зато экономлю на том, что не буду счётчики покупать. Одно другое компенсирует. Да и разве ходят в магазин со своими весами?». Но не будем забывать о том, что экономия начинается с учёта.

КСТАТИ

По информации, предоставленной властью Свердловской области органами местного самоуправления, уровень оснащённости многоквартирного жилищного фонда коллективными приборами учёта в настоящее время таков: приборы учёта тепла — 47,68 процента; приборы учёта горячей воды — 45,18 процента; приборы учёта холодной воды — 52,43 процента; приборы учёта электроэнергии — 88,24 процента. Индивидуальными газовыми счётчиками обеспечено 52,14 процента жилья.

Для строительства южного обхода Екатеринбурга создаётся совместная компания

Правительство Свердловской области и государственная компания «Автотор» уже этой осенью создадут совместную компанию для реализации инвестиционного проекта по строительству 35-километрового участка обхода Екатеринбурга, который соединит Пермский и Челябинский тракты. Такое решение было принято 20 июля в ходе встречи губернатора Александра Мишарина с первым заместителем председателя правления ГК «Автотор» Сергеем Кельбахом.

Данная встреча стала логическим продолжением июньского визита на Средний Урал министра транспорта РФ Игоря Левитина. Тогда федеральный министр, обсуждая с главой региона проект строительства обходной дороги для Екатеринбурга, пообещал подключить к реализации проекта государственные компании.

Инвестиционный проект, который Александр Мишарин обсудил с Сергеем Кельбахом, предусматривает, что между трассами Екатеринбург — Пермь и Екатеринбург — Челябинск появится современная дорога протяжённостью почти 35 километров. Кроме того, параллельно будет реконструирован 17-километровый участок дороги, связывающий Челябинский тракт с Тюменским. Таким образом, дорога свяжет сразу три федеральные трассы и существенно разгрузит городские магистрали.

Весь проект оценивается примерно в 20 миллиардов рублей. Важно, что на весь этот участок уже имеется проект. «Чтобы начать реализацию этого проекта, нам необходимо создать совместную компанию», — сказал Сергей Кельбах. Стороны договорились, что в течение месяца будет подготовлено технико-экономическое обоснование проекта, что позволит уже в сентябре 2011 года создать компанию.

Сергей СИМАКОВ

РИЦ становится больше

Региональный информационный центр расширяет территорию своего присутствия. Теперь это 15 городов Свердловской области и почти 70 тысяч свердловских счетов.

Во всех городах проводится аудит законодательной базы для начисления платежей и необходимые корректировки при выявлении несоответствий.

В Карпинске в настоящее время РИЦ реализовал принцип единой квитанции за все услуги ЖКХ. Стоимость одной платежки заведомо меньше, чем двух или более. Кроме того, работа с должниками значительно эффективнее, когда все ресурсы, отключаемые и неотключаемые, объединены в единой квитанции. В этом случае имеется рычаг воздействия на недовольного потребителя, ведь за неполноту всего комплекса по предъявленной квитанции может быть прекращено электроснабжение. Таким образом, коммунальщики «неотключаемые» сферы — теплоснабжения и водоснабжения — смогут быстрее возвращать свои деньги.

Специалисты РИЦ ведут мониторинг собираемости платежей по различным городам, где работает компания, полученные результаты станут основой аналитической записки по обоснованию эффективности и экономического преимущества единого платёжного документа за все виды жилищно-коммунальных услуг.

Елена ИЛЬИНА

Темпы роста уральского агропрома выше российских

Объём сельскохозяйственной продукции, произведённой в Свердловской области за первое полугодие этого года, по сравнению с тем же периодом прошлого, увеличился на 3,5 процента. По сообщению областного министерства производств, на Среднем Урале стали больше производить молока и мяса. Так, за шесть месяцев 2011 года было произведено 93 тысячи тонн мяса, в прошлом году за первое полугодие — 89 тысяч тонн. Молока надолго 278,2 тысячи тонн, что на восемь тысяч больше прошлого года.

Стоит отметить, что темпы роста уральского агропрома в несколько раз выше российских. По сообщению агентства «Агрофакт», недавно Росстат обнародовал следующие данные: объём сельскохозяйственного производства в России в первом полугодии, по сравнению с тем же периодом прошлого года, увеличился на 0,7 процента и составил 901,7 миллиарда рублей. Росло производство мяса скота и птицы (3,8 процента), а производство молока падало (минус 2,4 процента). На Среднем Урале, как мы уже знаем, росло всё — и молоко, и мясо.

Рудольф ГРАШИН

ОБЪЯВЛЕНИЕ

Открытое акционерное общество «Уралмонтажавтоматака», юридический адрес: 620049, г. Екатеринбург, перулок Автоматики, 6, сообщает о проведении внеочередного общего собрания акционеров в форме совместного присутствия, которое состоится 12 августа 2011 года, в 11.00 (по местному времени) в месте нахождения Общества, по адресу: 620049, г. Екатеринбург, пер. Автоматики, 6. Время начала регистрации: 10.30. Регистрация проводится по месту проведения собрания.

Список акционеров, имеющих право на участие в общем собрании акционеров, составлен по состоянию на 18 июля 2011 года.

ПОВЕСТКА ДНЯ
1. Об одобрении совершения ОАО «Уралмонтажавтоматака» взаимозавязанных сделок, в совершении которых имеется заинтересованность — договор поручительства.
С информаторными материалами, необходимыми для принятия решений по вопросам, выносимым на повестку дня внеочередного общего собрания акционеров Общества, можно ознакомиться с 18 июля 2011 года по 12 августа 2011 года включительно.
Предоставить акционерам следующие материалы (информацию) для ознакомления в порядке подготовки к внеочередному общему собранию акционеров:
- информация о совершаемых сделках — договорах поручительства;
- бухгалтерский баланс Общества на последнюю отчётную дату.
Определить место нахождения материалов в течение предусмотренного периода: 620049, г. Екатеринбург, пер. Автоматики, 6, юридический отдел.



Богач, бедняк

За два года количество миллиардеров в области уменьшилось почти вдвое

Елена АБРАМОВА,
Зинаида ПАНЬШИНА

Областное Управление Федеральной налоговой службы подвело предварительные итоги декларирования физических лицами доходов, полученных в 2010 году. Согласно сведениям, опубликованным на сайте Управления, сегодня девять жителей Свердловской области имеют годовую доход более 9 000 000 000 рублей.

По данным пресс-службы областного Управления ФНС, в период декларационной кампании 2011 года, в ходе которой налогоплательщики — физические лица отчитываются за полученные в прошлом году доходы, уже подано более 130 тысяч деклараций. Сумма годового дохода свыше миллиона рублей заявлена в 8220 декларациях граждан нашей области. Доход от десяти до ста милли-

онов рублей задекларировали 528 человек. В сравнении с предыдущими годами толстосумов на Среднем Урале становится всё меньше. Так, по итогам прошлой годней декларационной кампании в списке миллиардеров числилось тринадцать наших земляков, а в списке миллионеров — 8592.

В 2009 году о доходах более миллиона целковых продекларировали в налоговую службу 12597 физических лиц. В это число вошли и десять миллиардеров.

По итогам декларационной кампании 2008 года супербогатых людей в Свердловской области было ещё больше. Общая сумма дохода, заявленная в декларациях за 2007 год, составила более 198 миллиардов рублей. Максимально заявленную физическим лицом сумму дохода составила свыше 28,6 млрд. рублей. О доходах свыше миллиона рублей заявили тогда 9494 физических лиц, в том числе более миллиарда — 17 человек!

Точно так же, как и в последние несколько лет, большая часть налоговых деклараций, представленных нынче в областное УФНС, связана с получением имущественных и социальных вычетов по налогу на доходы физических лиц.

Кстати, среднемесячная зарплата в Свердловской области в прошлом году составляла чуть более 19,5 тысячи рублей. В среднем по России она была чуть выше — 21,2 тысячи рублей.

В текущем году средняя зарплата свердловчан выросла примерно на 500 рублей. Причём, в финансовой сфере уровень зарплат вдвое выше среднеобластного. В 1,3 раза больше, чем в среднем по области, зарабатывают люди, занятые в машиностроительной отрасли, а также работающие на предприятиях по производству и распределению электроэнергии, газа и воды.

Синхрон для модернизации

Представители регионов договорились о сотрудничестве в сфере инноваций

Станислав СОЛОМАТОВ

Как придать ускорение развитию регионов? Что бы модернизация шла не просто быстрее, но и слаженно, синхронизируя усилия промышленников, разных субъектов громадной страны.

Новую систему работы с инновациями обсудили на выставке «Иннопром-2011» в рамках межрегиональной конференции «Модернизация промышленности: задачи, проблемы и пути их решения».

Директор департамента базовых отраслей промышленности Министерства промышленности и торговли (Минпромторг) России Виктор Семёнов, выступая на конференции, сосредоточился на той поддержке, которую оказывает федеральное правительство процессам инновационного развития в регионах.

Это, к примеру, защита отечественных производителей с помощью таможенных пошлин. Эффективно, по словам В. Семёнова, работает и механизм государственных гарантий. Идёт и поддержка экспорта российских товаров. А в этом году суммы, направляемые на помощь предприятиям (например, в виде кредитов на техническое перевооружение), резко увеличились.

То есть механизмы поддержки индустрии много. Но многие предприятия то ли не знают о них, то ли не умеют их задействовать, поэтому недостаточно используют помощь государства. Для того чтобы исправить эти и другие недочёты, руководство России ре-

шило выстроить более чёткую вертикаль промышленной политики в стране и выступило с рядом инициатив.

Одна из них была реализована на выставке «Иннопром-2011» — был создан совет министров промышленности регионов России. И этот совет немедленно завёл разговор с Минпромторгом России о взаимодействии.

На конференции представители российских регионов рассказали о том, каким потенциалом обладают субъекты федерации и как они могли бы сотрудничать с другими областями и республиками страны. Так, министр промышленности Татарстана Равиль Зарипов подчеркнул, что в республике действует очень много организаций, поддерживающих инновационное развитие территорий.

Например, работает несколько промышленных кластеров, в том числе специальной техники. Ожидается, что обосновавшиеся в этом кластере авиаторы будут сотрудничать с особой экономической зоной «Титановая долина» в Верхней Салде — создавать новейшие материалы для самолётостроения.

Челябинская область поддерживает тесные контакты со Свердловской, в том числе в инновационной сфере. Власть Южного Урала подписала с министерством промышленности и науки нашей области соглашение о создании кластера электропривода и самоходных машин.

В Челябинской области создана также рабочая группа по разработке программы по переработке промышленных отходов. Туда вошли и специалисты из нашей обла-

сти, которая имеет большой опыт в этой сфере.

Надеются челябинцы и на сотрудничество с нашей ОЗЗ «Титановая долина». Потому как наши соседи готовят развивать производство высокотехнологичной продукции на основе титаномангнетитов, ильменитовых и титанидсодержащих руд. Эта продукция может стать хорошим сырьём для производства, что разместятся в «Титановой долине».

Понятно, что основная нагрузка по внедрению инноваций падает на промышленные холдинги и отдельные предприятия. Видимо, поэтому выступления представителей промышленных предприятий были наиболее острыми.

Так, генеральный директор екатеринбургского машиностроительного завода имени М.И. Калинина Николай Клейн обратил внимание на то, что в оборонном промышленном комплексе страны, к примеру, за последние годы доля инновационной продукции не росла, а в ряде отраслей даже снижалась. Николай Клейн призвал повысить роль государства в развитии ОПК.

Участники конференции одобрили новые инициативы государства по укреплению вертикали промышленной политики. И оставили свои рекомендации. В частности, они выступили за срочное принятие федерального закона «О национальной промышленной политике», подготовку схемы развития и размещения производительных сил в Российской Федерации.