Редактор страницы: Виктор Смирнов
Тел: +7 (343) 375-83-40
E-mail: smirnov@oblgazeta.ru

ВАЛЮТА (по курсу ЦБ России)

	Сегодня	+ / -	Годовой max	Годовой min
Доллар	31.08	+0.11	34.03 (5 июня)	28.94 (28 марта)
Евро	40.13	+0.05	42.24 (5 июня)	38.41 (17 марта)

+/- – рост / падение по отношению к предыдущему показателю

ОБЛАСТНАЯ ГАЗЕТА
www.oblgazeta.ru
Вторник, 16 октября 2012 г.

Недообследованные, с Новым годом!

Почти половина организаций не успевает получить паспорта энергоэффективности

Виктор КОЧКИН

В ноябре 2009 года в стране был принят федеральный закон № 261-ФЗ «Об энергосбережении и повышении энергетической эффективности ...». Согласно нему энергетическое обследование (энергоаудит) должны были успеть пройти шесть категорий организаций и предприятий. Срок на получение «энергопаспортов» давался до 31 декабря 2012 года, сейчас ясно, что многие этого сделать не успевают.

Со следующего года Ростехнадзор начнёт таких «беспаспортных» штрафовать, а тысячи энергоаудиторов в стране могут остаться без работы.

Энергетический паспорт представляет собой специальный документ, который готовят специально обученные и аккредитованные люди – энергоаудиторы. Таких специалистов по стране около двадцати тысяч, они работают в семи тысячах компаниях, которые объединены в 142 саморегулируемые организации.

В паспорт включаются основные сведения об энергохозяйстве предприятия и его топливно-энергетическом балансе, информация о балансах различных систем энергоснабжения, приводятся удельные величины энергопотребления оборудования, описывается основное оборудование, его КПД и так далее. Балансы детализируются по различным потокам энергоресурсов и дают количественную оценку потерь, позволяя выявить причины их возникновения. В энергетический паспорт входит также перечень энергосберегающих мероприятий, рекомендованных к внедрению после проведения энергоаудита.

Как обычно бывает, проблема рождается на стыке зон ответственности. Ведь специалисты-энергетики на большей части предприятий, как правило, далеки от проблем экономики; сфера их профессиональной ответственности – надёжность, бесперебойная работа оборудования, техника безопасности и так далее. Какова же доля энергозатрат в себестоимости продукции, сколько составляют издержки энергопроизводства, завышены ли тарифы на энергоносители – это вопросы к экономическим службам. Впрочем, искать крайнего уже поздно. За несоблюдение сроков обязательного энергообследования после новогодних каникул начнут налагаться штрафы: на должностное лицо, ИП – 10 000-15 000, юридическое лицо – 50 000-250 000 рублей.

Тут надо сказать, что целый год был потерян не совсем по вине предприятий и энергоаудиторов. Просто необходимые регламенты, требования к энергетическому паспорту, показатели энергоэффективности и прочие необходимые нормативные и методические документы федерального уровня были разработаны и утверждены спустя год после принятия самого закона.

То есть, как всегда, долго запрягали, только на этот раз быстро поехать не получилось. Тем более, что для проведения энергоаудита необходимо организовывать конкурсные процедуры по федеральному закону №94, прелести которого объяснять особо не требуется. Это и сроки, и «парадоксы» победителей, когда подрядчики падают в цене в три-четыре раза (апофеоз ценового пике на Урале: с миллиона рублей одна из компаний умудрилась опуститься до 18 тысяч!).

Сейчас уже на горизонте маячит довольно серьёзная кадровая проблема.

– Многие наши высококвалифицированные специалисты могут остаться без работы, – говорит Дмитрий Серебряков, исполнительный директор СРО НП «Союзэнергоэффективность» и поясняет:

– С 2013 года пойдут тотальные проверки Ростехнадзора, будут штрафовать и выдавать предписания предприятиям провести энергоаудит, то есть работы нам ещё на следующий год хватит. А потом? Энергопаспорта надо обновлять каждые пять лет, получается что массовая кампания по энергообследованиям снова начнётся в 2015 году. То есть мы будем невостребованы не навсегда, на пару-тройку лет, но и это очень тревожит.

АЛЕКСАНДР ЗАЙЦЕВ

Весь центр Екатеринбурга застроен. Дальнейшие планы по вводу жилья будут осуществляться за счёт периферии

Из центра на окраину

1

Он отметил, что администрация Екатеринбурга приняла решение за счёт средств городского бюджета приступить к проектированию первой очереди второй ветки метрополитена. Она протянется от площади 1905 года на ВИЗ, в сторону предполагаемой площадки ЭКСПО-2020. Первая очередь второй линии будет включать четыре станции: «Площадь 1905 года», «Уральских коммунаров» (в районе Центрального стадиона), «Татищевская» (в районе пересечения улиц Токарей и Татищева) и «Металлургическая» (на пересечении улиц Крауля и Викулова). Ориентировачная стоимость строительства – 40–45 миллиардов рублей. Однозначно, что городу не построить эту ветку без финансовой поддержки области и РФ.

В процессе подготовки к чемпионату мира по футболу планируется реконструировать Центральный стадион, а также качественно изменить территорию вокруг него.

–Мы хотим связать улицу Ленина с улицей Крауля. Вынести, наконец, из центра города следственный изолятор и на этом месте разбить парк, который соединится с парком у Дворца молодёжи. Чтобы реализовать эти планы, потребуются десятки миллиардов рублей, но это позволит провести не одно масштабное мероприятие, подобное чемпионату мира по футболу, – подчеркнул Сергей Мямин.

Он отметил, что в рамках подготовки к ЧМ-18 необходимо увеличить номерной фонд гостиниц, поскольку ожидается большой поток туристов.

Однако, прежде всего, город развивается в интересах екатеринбуржцев. По прогнозам, к 2020 году численность населения областного центра достигнет 1,5 миллиона человек. Горожан необходимо обеспечивать жильём, новыми дорогами, школами, детскими садами и другими социальными объектами.

В настоящее время, по словам Сергея Мямина, активно ведётся работа по актуализации генерального плана развития, связанная, в частности, с изменением границ города. «Если в 1977 году площадь Екатеринбурга составляла 48 тысяч гектаров, то сейчас территория муниципального образования – 114 тысяч гектаров. Расширение границ даёт импульс новым проектам жилищного строительства», – отметил заместитель главы по вопросам капитального строительства и землепользования.

На данный момент в рамках окружной дороги 95 процентов земли – частная или федеральная собственность, арендованные участки либо участки, на которых расположены объекты с правами третьих лиц. Таким образом, модель развития за счёт выделения застройщикам неразграниченных земель, а также уплотнительной и точечной застройки себя исчерпала.

В дальнейшем ежегодные планы по вводу жилья будут осуществляться исключительно за счёт застройки периферии. Среди районов, которые будут комплексно застраиваться – Медный, Широкая Речка, Компрессорный, Северный Химмаш, Исток, Горный Щит, а также посёлок с рабочим названием «Солнечный хутор», который станет продолжением улицы Новосибирской.

–В течение ближайшего десятилетия мы планируем построить в Екатеринбурге более десяти миллионов квадратных метров жилья, до 2035 года должно быть введено в эксплуатацию порядка 30 миллионов квадратов. В структуре ввода 60 процентов займут многоэтажки, 15 процентов – дома средней этажности, 25 процентов – малоэтажное жильё, – сообщил Сергей Мямин.

Чтобы построенное жильё соответствовало понятию «комфортное», на каждый квадратный метр необходимо вложить свыше восьми тысяч рублей в инфраструктуру. Выходит, если вводим в год миллион квадратов, в системы жизнеобеспечения должно быть инвестировано не менее восьми миллиардов рублей. По словам Сергея Мямина, бюджет города на эти цели может выделять не более двух миллиардов рублей. Поэтому, чтобы развиваться без перекосов, инфраструктурные вопросы придётся решать при участии застройщиков, естественных монополий, бюджета области и РФ.

Попутный ветер для «Титановой долины»

Как Особая экономическая зона собирается тратить 300 миллионов рублей

Валентина СМИРНОВА

22 августа Федеральная служба по финансовым рынкам зарегистрировала решение о дополнительной эмиссии акций ОАО «ОЭЗ «Титановая долина» на сумму 300 миллионов рублей, приобретателем которых должно было стать правительство Свердловской области. О том, как идут дела сегодня в Особой экономической зоне (ОЭЗ) промышленно-производственного типа «Титановая долина», рассказывает директор по экономике и финансам этого открытого акционерного общества Андрей АНТИПОВ.

–Периодически появляются публикации о нашем закрытии, которые очень негативно сказываются на результатах наших усилий по поискам новых резидентов – и отечественных, и иностранных. Но должен отметить, что ОЭЗ «Титановая долина» является одним из проектов Стратегии социально-экономического развития Уральского федерального округа на период до 2020 года и имеет федеральный статус. Чтобы закрыть проект, никаких решений принимать не нужно, достаточно просто сесть и ничего не делать. А мы работаем.

Но, возможно, «благодаря» этим непроверенным слухам и новый состав областного правительства где-то в течение полугода к нам присматривался, нас тщательно проверяли, мы писали отчёты о том, чем занимаемся. Серьёзных претензий не последовало, а были конструктивные замечания, которые мы учли в текущей работе.

Деньги из областного бюджета уже у нас. Так что сегодня у нас «голова болит» о том, куда их направить.

–Учитывая, что, по вашим же заявлением, общая стоимость проекта особой экономической зоны – 29 миллиардов рублей, это не такие уж большие деньги.

–Да, действительно, ведь подготовка только проектной документации первой из двух очередей, необходимой для получения федерального финансирования, стоит 244 миллиона рублей. Но будем всё делать постепенно, по графику. В мае начали строительство дороги и площадки для складирования, готовим первый пусковой комплекс первой очереди на площади в 72 гектара – для пяти-шести резидентов.

–Кстати, сведения о том, сколько их у вас сегодня, тоже разные – от двух до четырёх.

–На сегодняшний день подписано немало соглашений о намерениях с различными компаниями, но на экспертном совете при министерстве экономического развития России пока одобрены проекты по участию в ОЭЗ «Титановая долина» в Верхней Салде трёх предприятий. Это компания «Синерсис», которая будет развивать современное производство энергосберегающего высоковольтного оборудования на класс напряжения до 750 Кв, конкурентного для рынков России, стран СНГ, Европы. Это ООО «Стройдизель-Композит» – входит на территорию ОЭЗ с инвестиционным проектом «Организация производства наноструктурированных композитных стеклопластиковых труб» (общий объём инвестиций – 1 766 миллионов рублей). И инженерный холдинг «Смартформ», планирующий реализовать инвестиционный проект «Организация производства оптического кабеля на ООО «Уральский оптический завод» (общий объём инвестиций – 474,9 миллиона рублей).

–А «ВСМПО-Ависма» пока так и не решилось?

–Согласно договорам, которые резиденты подписывают с нами, они обязаны в определённый срок освоить на строительстве своих объектов не менее трёх миллионов евро, причём уже в первый год – не менее трети от этой суммы. Им выделяются площадки, но вся инфраструктура которых пока только в проектном исполнении. «ВСМПО-Ависма» готово инвестировать в свой проект на площадке особой экономической зоны до полутора миллиардов рублей, но пока не входит в число резидентов и, скорее всего, по этой же причине.

Сегодня это предприятие – мировой лидер по производству титановой продукции по нескольким направлениям. Основное из них – авиастроение совместно с Airbus и Boeing. Но на этот рынок активно приходит Китай, у которого уже пять лет развивается своя Титановая долина с концентрацией в ней 85 процентов этого производства республики. Объём инвестиций в инфраструктуру этой особой экономической зоны Китая в прошлом году составил 250 миллионов долларов.

–И там, по сообщениям некоторых СМИ, работают около трёхсот компаний-резидентов, поставивших перед собой задачу к 2015 году достичь объёма производства, сопоставимого с «ВСМПО-Ависма».

–Их изделия для авиастроительной отрасли пока не могут конкурировать с российскими по сложности, прочности. Но если китайцы научатся работать как уральские специалисты, мы потеряем этот рынок. И это будет колоссальной проблемой городка металлургов Верхняя-Салда.

Поэтому нас очень порадовало заявление губернатора Евгения Куйвашева о планах создания авиастроительного кластера с участием ГК «Ростехнологии», «ВСМПО-Ависма» и Boeing, сделанного им 10 октября на XII ежегодной инвестиционной конференции Американской торговой палаты в России. Создавать этот кластер, который без сомнения способен повысить конкурентоспособность нескольких отраслей, по нашему мнению, наиболее рационально с учётом развития «Титанового кластера» и размещения ряда авиапроизводств в «Титановой долине». В целом здесь предполагается строительство 50–65 современных высокотехнологичных предприятий, создание 13–15 тысяч квалифицированных рабочих мест, более 150 миллиардов рублей инвестиций.

–А чтобы привлечь инвесторов-резидентов в таком количестве, нужны, если я вас правильно поняла, большие вливания из федерального бюджета в создание инфраструктуры ОЭЗ, как в Китае.

–Потенциальные резиденты спрашивают нас не столько о преференциях – а это хорошие таможенные, налоговые льготы, а о кадрах, к примеру. У них повышенный уровень к квалификации работников. Их интересуют реальные сроки получения разрешительной документации на строительство. Мы разработали механизм, при помощи которого её можно получить за 130 дней, но, чтобы он заработал, необходимо внести изменения в законодательство. Администрация Верхней Салды ждёт от нас реконструкции фильтровальной станции, нужно строить жилой микрорайон рядом с площадкой «Титановой долины», заправочные станции для автотранспорта, дорогу. На всё это нужны деньги, которых у нас нет.

Созданный ОАО «ОЭЗ «Титановая долина» проект «Инновационный титановый кластер» был представлен на рассмотрение правительства России для включения в программу «Территориальный инновационный титановый кластер Свердловской области». Она предполагает федеральное финансирование в объёме не менее пяти миллионов рублей в течение пяти лет на всех трёх этапах реализации проекта – создания научного центра, внедрения, серийного производства. Из 97 претендентов были отобраны 25 проектов, и наш попал в их число. Но только, по причине отсутствия инфраструктуры, попали во вторую категорию, которая будет финансироваться не напрямую из федерального бюджета, а через целевые программы разной направленности – в сфере образования, жилищного и дорожного строительства и другие.

–Когда вы реально планируете включиться хотя бы в часть из них?

–Надеемся, что уже в следующем году. Это для нас сегодня первостепенная задача – последние полгода активно занимаемся подготовкой всех необходимых для этого документов. Очень надеемся на настойчивость губернатора Свердловской области, серьёзно настроенного на включение «Титановой долины» в федеральное финансирование.

Таможня отмечает увеличение экспорта на Среднем Урале

На 20,3 процента (до 178) увеличилось за девять месяцев этого года по сравнению аналогичным периодом прошлого года количество участников внешнеэкономической деятельности, перевозящих товары через Нижнетагильскую таможню.

К октябрю они оформили 12,8 тысячи деклараций, что на 10,8 процента больше аналогичного периода 2011 года. Внешнеторговый оборот в регионе деятельности Нижнетагильской таможни, по сообщению пресс-службы этого ведомства, составил три миллиарда долларов США. 90,2 процента всего товарооборота – это экспортные поставки, из них на страны дальнего зарубежья приходится 87,5 процента. Грузооборот в регионе деятельности Нижнетагильской таможни – 3,1 миллиона тонн. Весовой объём импорта составил три процента от грузооборота, соответственно весовой объём экспорта – 97 процентов. На страны дальнего зарубежья пришлось 77,4 процента общего объёма грузооборота. К аналогичному периоду прошлого года товарооборот увеличился на 32,6 процента, грузооборот – на 30,7 процента.

Ведущее место во внешней торговле в регионе деятельности Нижнетагильской таможни занимали: США, Алжир, Украина, Германия, Италия, Нидерланды, Республика Корея, Китай.

Сергей ВЕРШИНИН

Два крестьянских хозяйства получили гранты на строительство ферм

Два фермерских хозяйства Свердловской области получили гранты на строительство животноводческих ферм. Вчера министр АПК и продовольствия Михаил Копытов вручил руководителям этих хозяйств денежные сертификаты.

Гранты фермеры получили в рамках программы «Развитие семейных ферм», предусматривающей выделение сельским предпринимателям на условиях софинансирования, за счёт средств федерального и областного бюджетов, до 30 миллионов рублей на постройку фермы. В Свердловской области в конкурсе участвовало восемь претендентов. Победили фермеры из Белоярского городского округа Иван Захаров и Валентина Киселёва.

Алексей СУХАРЕВ

Россия достигла самого низкого за десять лет показателя безработицы

По заявлению главы Федеральной службы по труду и занятости (Роструд) Юрия Герция, на учёте в службах занятости стоят 1,02 миллиона человек, и это самый низкий показатель после 2001 года.

Но, по данным Росстата, почти в трети регионов страны в 2012 году, по сравнению со средними цифрами за 2007–2008 годы, количество безработных не сократилось, а выросло примерно в полтора-два раза. Среди неблагополучных – Чечня, Кабардино-Балкария, Карачаево-Черкесия, Северная Осетия. Увеличилось число безработных и в таких промышленных областях, как Челябинская и Ивановская. По-прежнему высок уровень безработицы на Алтае, в Республике Тыва, экономика которых слаборазвита либо развивается однобоко и не обеспечивает достаточное количество рабочих мест.

Ещё одна серьёзная проблема отечественного рынка труда – продолжающийся приток неквалифицированной рабочей силы, по официальным данным, не сокращающийся год от года. Международная организация труда объясняет это тем, что в большинстве развитых и развивающихся стран мира безработица не снижается, а растёт. Подсчитанное же по её методологии количество неофициальных безработных в России – почти пять с половиной миллионов человек.

Отток капитала из России назвали благом для её экономики

Такое заявление слелал заместитель главы Минфина РФ Алексей Моисеев на основании обнародованных Центробанком данных о чистом выводе частного капитала из России в третьем квартале текущего года – 13,6 миллиарда долларов.

Это несколько выше, чем отток капитала за второй квартал, но значительно ниже оттока в первом, когда из страны было выведено 34,6 миллиарда долларов. Прогноз Центробанка на 2012 год – отток денег из России 60–65 миллиардов долларов.

По мнению Алексея Моисеева, слова которого приводит Regions.ru, уровень прямых иностранных инвестиций в прошлом году оказался самым высоким после исторического максимума, достигнутого в 2007 году. Отток же происходит прежде всего за счёт российских инвесторов – это чаще всего отечественные компании нефинансового сектора, которые оставляют заработанные средства за рубежом. И этот процесс положительный, так как он предотвращает угрозу перегрева российской экономики.

Тем самым Алексей Моисеев поддержал новый взгляд на бегство капитала своего коллеги – замглавы этого же ведомства Сергея Сторчака. Последний чуть ранее заявил, что не видит признаков для того, чтобы начался действительно вывод средств из Российской Федерации. По его словам, мы наблюдаем обычное движение капиталов и нормальную банковскую практику. Это – возврат средств по ранее полученным кредитам.

Валентина СТЕПАНОВА