

	Сегодня	+ / -	Годовый max	Годовый min
Доллар	30.78	+0.07	34.03 (5 июня)	28.94 (28 марта)
Евро	40.21	-0.05	42.24 (5 июня)	38.41 (17 марта)

+/- — рост / падение по отношению к предыдущему показателю

Нехватка энергопомощностей – миф монополистов

Свердловская область активизирует продвижение приоритетных проектов АСИ

Валентина СМЕРНОВА

Региональным представителем Агентства стратегических инициатив по продвижению новых проектов (АСИ) в Свердловской области месяц назад создана четвёртая рабочая группа. Её задача – мониторинг внедрения одной из Дорожных карт «Повышение доступности энергетической инфраструктуры». О первых шагах деятельности группы рассказывает её руководитель Роман ЗЫРЯНОВ, директор ЗАО «Микрон», член Свердловского отделения общественной организации «Деловая Россия».

— Роман Борисович, в своём выступлении с программной экономической речью на юбилейном форуме «Деловой России» в декабре прошлого года Владимир Путин обещал, что в течение десяти лет Россия станет одной из ведущих стран мира с самыми комфортными условиями не только для нефтегазового, но и всякого предпринимательства. Это день рождения АСИ?

— Эти обещания не разошлись с практикой. Была разработана национальная предпринимательская инициатива по улучшению инвестиционного климата. Она включает в себя 22 предложенных российскими предпринимателями проекта, направленных на упрощение, удешевление и ускорение действующих на территории Российской Федерации процедур по ведению бизнеса. Глобальная цель этой программы – создание 25 миллионов высококвалифицированных рабочих мест. Для модернизации наших предприятий и было создано АСИ.

— И под номером первым в этом документе как раз и стоит предложение о повышении доступности энергетической инфраструктуры, то есть ваша Дорожная карта. Какие же конкретные цели преследуют члены вашей рабочей группы?

— Всемирный банк составляет рейтинг по всем странам мира по доступности подключения к энергосетям. Россия – на последнем, 184-м месте по этому показателю. Стоимость подключения у нас – 1800 процентов от ВВП на душу населения. Суть каждой Дорожной карты – это задачи, которые ставят предприниматели перед чиновниками. Наша прелесть в том, что в 2020 году стоимость подключения до 25 процентов. А сроки подключения сократить с 280 до 40 дней.

— Это, по вашему мнению, реально у нас на Среднем Урале, где постоянно обсуждается проблема нехватки мощностей?

— Мы проработали Дорожную карту с учётом специфи-

ки нашего региона. В группе из одиннадцати человек представители Агентства содействия региональному развитию, региональных отделений Межотраслевого лесостроительного кластера, Ассоциации малозатяжного домостроительства, Ассоциации юристов России. И пришли к выводу, что при наличии политической воли все параметры Дорожной карты на Среднем Урале реализуемы.

— То есть губернатор своей политической волей заставит монополистов, к примеру, МРСК, снизить цены на подключение к дефицитным электросетям для малых и средних предприятий, бюджеты которых страдают больше всех?

— Вся проблема как раз не в надуманном дефиците, а в том, что эта отрасль отдана монополистам. Одно из наших предложений – затраты по развитию инфраструктуры возложить не на предпринимателя (то есть увеличивая тарифы), а на счёт внутренних ресурсов монополистов, которых у них достаточно.

Также предлагаем внедрить в Интернете интерактивную карту области, на которой можно видеть свободные мощности. А они, вопреки частым заявлениям монополистов, есть везде, поскольку процент их резервирования на практике большой. Неэффективен сегодня механизм перераспределения мощностей. Судя по заявлениям наших предприятий, проектные лимиты, запрашиваемые ими, часто увеличиваются монополистами и существенно превышают реальное потребление. Им выгодно подключить большую мощность, которая дороже стоит, и отказать новому потребителю.

Очень бы хотелось добиться того, о чём записано в Стандарте деятельности органов исполнительной власти субъектов РФ по обеспечению благоприятных инвестиционных условий – включить представителей малого и среднего бизнеса в Региональную энергетическую комиссию. Предприниматели должны иметь возможность влиять на стоимость подключения к энергосетям. Россия – на последнем, 184-м месте по этому показателю. Стоимость подключения у нас – 1800 процентов от ВВП на душу населения.

Мы также поднимаем вопрос в рамках нашей Дорожной карты о внедрении малой генерации, как в странах Европы. Там на государственном уровне поддерживается внедрение потребителей, начиная от домохозяйств и заканчивая крупными производствами, энергоэффективных возобновляемых технологий, к примеру, солнечных панелей. При этом государство берёт у автономных источников излишки электроэнергии, которая сбрасывается в общую сеть. Отсутствие таких источников у нас как раз основная причина практикуемых верных отклонений.



«Никакой государственный орган или даже самое высокое должностное лицо не вправе заменять собой гражданина», – подчеркнул свердловский губернатор Евгений Куйвашев (справа) в присутствии российского вице-премьера Дмитрия Козака (слева) и директора государственной корпорации «Фонд содействия реформированию ЖКХ» Константина Цицина

Капитальный подход

Готовится законопроект о создании региональных систем ремонтов многоквартирных домов

Елена АБРАМОВА

В ближайшие три года Фонд содействия реформированию ЖКХ сосредоточит свои усилия на переселении граждан из ветхих и аварийных домов. В масштабах страны предполагается расселить жителей, являющихся в общей сложности на площади 11 миллионов квадратных метров жилья. Об этом заявил генеральный директор государственной корпорации «Фонд содействия реформированию ЖКХ» Константин Цицин на всероссийском совещании «Эффективное управление жилищным фондом, направленное на создание благоприятных и безопасных условий проживания граждан».

За время своего существования Фонд выделил субъектам федерации 322 миллиарда рублей.

— С 2013 года «Фонд со-

действия реформированию ЖКХ» будет участвовать также в модернизации коммунальной инфраструктуры, – отметил Константин Цицин. Что касается ремонта многоквартирных домов, в настоящее время обсуждается законопроект о создании региональных систем капитальных ремонтов. Такие работы должны проводиться в среднем один раз в 25 лет. Но с начала 90-х годов объём капремонта составлял менее одного процента от необходимого объёма, что привело к существенному ухудшению состояния жилфонда.

— Для собственников – это обесценивание жилища, для города – ухудшение городской среды, – подчеркнул, выступая на совещании, заместитель председателя правительства РФ Дмитрий Козак.

Он отметил, что в настоящее время объём недоремонта в стране составляет более 3,5 триллиона рублей. Изменить

ситуацию в рамках действующего механизма финансирования практически невозможно.

— Необходимо принять изменения в жилищное законодательство, направленные на решение проблемы путём создания региональных фондов капитального ремонта. Кроме того, должна сохраниться система бюджетного софинансирования, – заявил Дмитрий Козак.

По его мнению, другие наиболее острые проблемы в отрасли ЖКХ – это практически полное отсутствие частных инвестиций в эту сферу. А также низкое качество управления многоквартирными домами. Последняя проблема касается 70 процентов жителей России.

— Без организующей роли государства собственникам жилья сложно содержать многоквартирные дома, – подчеркнул Дмитрий Козак.

Он особо отметил, что любая жалоба жильцов на управляющие компании должна в

обязательном порядке находить отклик в органах местного самоуправления.

Обсуждая грядущие задачи «Фонда содействия реформированию ЖКХ», участники совещания отметили, что этот институт развития оказался самым эффективным из всех существующих в стране.

Губернатор Свердловской области Евгений Куйвашев подчеркнул, что всероссийское совещание в Екатеринбурге не только стало площадкой для профессионального обсуждения проблем ЖКХ, но и создало почву для дальнейшего повышения правовой грамотности жителей области. Оно поможет сформировать тот набор правовых знаний, который необходим человеку, чтобы грамотно, экономно и эффективно управлять своим жильем, следить за обоснованными расходами, контролировать свою управляющую компанию.

«Пора вылезти из окопов!»

1

Все правовые акты, принимаемые на местном уровне и касающиеся этого самого бизнеса, должны проходить общественную экспертизу. Сейчас это сделано далеко не везде.

Закон за номером 159, который, по идее, должен был стать настоящим подарком для малого бизнеса, тоже буксует и не работает; такое ощущение, что главы муниципальных органов просто бойкотируют. А ведь он должен был упростить процедуру выкупа помещений, которые арендуют малый бизнес.

Закон о сокращении количества проверок малого бизнеса тоже, по мнению представителей этого бизнеса, не очень облегчил их существование. Потому что нормы Ростехнадзора, Роспотребнадзора, Росприроднадзора и прочих надзоров в три-пять

раз жёстче, чем в странах Евросоюза.

Деловой народ воспринял призыв Анатолия Филиппенкова: «Пора вылезти из окопов, хватит жаловаться на себя, ты же начальник, надо не рвать на себя, а предлагать решения».

После выступлений и докладов форум выработал следующие рекомендации:

— совместно с муниципальными фондами провести мониторинг получения в данной территории инструментов муниципальной и государственной поддержки с определением динамики за последний год;

— провести мониторинг банковского сектора на предмет наличия на данной территории банковских программ кредитования малого и среднего бизнеса;

— создать на официальных сайтах муниципальных образований базы систематизированных справочных данных в онлайн-режиме, где мож-

но получить информацию об инвестиционном потенциале МО, рыночной аналитике дефицитов обеспеченности населения муниципальными объектами торговли и услуг.

Так как собравшихся активно призывали к возрождению духа предпринимательства, то на этом местные предприниматели не остановились и замахнулись на федеральный уровень:

— предложить законодательным органам выйти с инициативой внести в Налоговый кодекс РФ следующие изменения и дополнения: — перераспределить налоги, поступающие от субъектов малого предпринимательства, в пользу региональных и местных бюджетов в соотношении: не менее 70 процентов – бюджет муниципальных образований, 30 процентов – бюджет региона;

— освободить на первые два года малые производственные и инновационные

предприятия от взимания НДС и налога на прибыль;

— установить ставку налога на добавленную стоимость для малых производственных и инновационных предприятий в размере 10 процентов; — ограничить общую налоговую нагрузку на малый производственный и инновационный бизнес до 25 процентов их валового дохода.

А чтобы главы муниципалитетов более адекватно воспринимали нужды предпринимательского сообщества и тренды современности, предложили Российской академии народного хозяйства Государственной службы при Президенте РФ организовать регулярное проведение школы для руководителей органов местного самоуправления на предмет самоуправления на практике федерального законодательства в сфере малого и среднего предпринимательства.

ЗАВТРА – ДЕНЬ РАБОТНИКОВ ДОРОЖНОГО ХОЗЯЙСТВА

Уважаемые работники и ветераны дорожной отрасли! Поздравляю вас с профессиональным праздником – Днём работников дорожного хозяйства!

В современном мире высоких темпов, динамичных ритмов жизни развитие дорог приобретает особое значение и является важнейшим фактором успешности, инвестиционной привлекательности, конкурентоспособности региона, высокого качества жизни людей.

Свердловская область – важнейший транспортный узел России. Общая протяжённость автомобильных дорог региона превышает 33 тысячи километров. Сегодня, когда мы готовимся принять матчи чемпионата мира по футболу 2018 года, участвуем в конкурсе на право проведения ЭКСПО-2020, дорожное строительство становится одной из наших приоритетных задач.

В регионе реализуется областная целевая программа «Развитие транспортного комплекса Свердловской области на 2011–2016 годы», которая предусматривает инновационное развитие дорожного хозяйства: внедрение передовых технологий строительства и ремонта дорог, применение современных материалов. В 2012 году на развитие дорожной сети из областного бюджета выделено почти 9 миллиардов рублей. Планируется построить 7 километров новых дорог, отремонтировать и реконструировать 210 километров автодорог и 12 мостов. Сегодня на Среднем Урале идёт строительство крупнейших автомобильных дорог, таких как обход Екатеринбурга, обход посёлка Белоярский, начаты работы по строительству транспортной развязки на пересечении улицы Московская – Обьездная дорога.

Большое внимание мы уделяем строительству, капитальному ремонту дорог и дворовых территорий Екатеринбурга. В 2013 году начинается реализация программы «Столица», одним из приоритетов которой является решение дорожных проблем Екатеринбурга, расшивка узких мест, улучшение транспортной доступности районов города.

Уверен, что высокий профессионализм, ответственное и добросовестное отношение к делу работников дорожного хозяйства позволят осуществить все планы по развитию дорожной сети, совершенствованию транспортной инфраструктуры Свердловской области полностью и в намеченные сроки.

Уважаемые работники и ветераны отрасли! Благодарю вас за самоотверженный труд и весомый вклад в повышение качества жизни уральцев. Желаю крепкого здоровья, счастья, благополучия, новых успехов в вашей ответственной и нужной работе и всего самого доброго!

Губернатор Свердловской области Евгений КУЙВАШЕВ

ФОТОФАКТ



Председатель правительства Свердловской области Денис Паслер провёл переговоры с делегацией Социалистической Республики Вьетнам, которую возглавлял вице-премьер страны Чунг Хай Хоанг (слева).

Обе стороны отметили эффективность сотрудничества Среднего Урала и Вьетнама. В частности, работа консульства этой страны в Екатеринбурге способствует не только укреплению торгово-экономических связей, но и стала толчком к развитию нового направления отношений – туризма.

Не случайно между столицей Урала и Ханоем был открыт прямой авиарейс.

Денис Паслер обратил внимание вьетнамских гостей на возможности развития нашего сотрудничества, в частности – за счёт экспорта современных локомотивов, промышленных дизелей, дизель-генераторов, производимых на ОАО «Синара – Транспортные машины».

Также рассматривалась перспектива создания совместного предприятия ВСМПО-Ависма с вьетнамской корпорацией ВИНАКОМИН по переработке на территории Вьетнама титана.

В ответ на приглашение Дениса Паслера вьетнамским предприятием принять участие в ИННОПРОМЕ-2013 Чунг Хай Хоанг дал поручение сопровождающему его вице-министру индустрии и торговли Зынг Куанг Ле рассмотреть это предложение.

В завершение встречи премьер Денис Паслер рассказал об участии Екатеринбурга в конкурсе на проведение ЭКСПО-2020 и отметил, что Свердловская область рассчитывает на поддержку российской заявки со стороны Вьетнама.

Организатор торгов ООО «Прикамская антикризисная управляющая компания» (614097, г. Пермь, пр. Парковый, д. 25г, raik.prgm@mail.ru, тел. 229-04-79) уведомляет о проведении открытых электронных торгов в форме аукциона с открытой формой представления предложений о цене приобретения имущества должника **ООО «Первоуральский центр экстремальных видов спорта»** (ИНН 6670016470, ОГРН 1026604937072, 623280, Свердловская обл., г. Первоуральск, гора Волчиха, дело о банкротстве Арбитражного суда Свердловской области А60-8441/2010), конкурсный управляющий Кашкуров Алексей Алексеевич (ИНН 665899225606, СНИЛС 040-581-770-40, адрес: 620062, г. Екатеринбург, а/я 177), член НП «Саморегулируемая организация арбитражных управляющих «Южный Урал», ОГРН 1027443766019, ИНН 7452033727).

Торги назначены на 23.11.2012 г. в 07.00 (время московское) и будут проводиться на электронной площадке ОАО «Российский аукционный дом» (<http://www.lot-online.ru>). Подача заявок осуществляется в электронном виде с 00.15.10.2012 до 16.00.19.11.2012 мск. времени.

Заявитель представляет оператору электронной площадки заявку на участие в торгах с приложением: действительной, на день представления заявки, выписки из ЕГРЮЛ или из ЕГРИП (для ИП), срок изготовления выписки не более 5 дней до дня подачи заявки, или нотариальную копию такой выписки, нотариально удостоверенные копии документов, удостоверяющих личность (для физ. лица) и свидетельства ИНН, для нерезидентов РФ надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица (ИП) в соответствии с законодательством иностранного государства, документ, подтверждающий полно-

мочия лица на осуществление действий от имени заявителя, копии решения об одобрении или о совершении крупной сделки в случаях, установленных законодательством, документ, подтверждающий внесение задатка, наименования, сведений об организационно-правовой форме, о месте нахождения, фамилии, имени, отчества, паспортных данных, сведений о месте жительства (для физ. лица), номера телефонов, адрес электронной почты, копий документов, подтверждающих полномочия руководителя, сведений о наличии или об отсутствии заинтересованности заявителя по отношению к должнику, кредиторам, арбитражному управляющему и о характере этой заинтересованности, сведений об участии в капитале заявителя арбитражного управляющего, а также сведения о заявителе, саморегулируемой организации арбитражных управляющих, членом или руководителем которой является арбитражный управляющий.

Имущество обременено залогом в пользу ООО КБ «Универсал» и ОАО «Банк ВТБ» сформировано в лоты: Лот № 1. Машина д/обработки лыж, нач. цена 108 000 руб. Лот № 2. Платежно-пропускная система, нач. цена 206 000 руб. Лот № 3. Подстанция КТПН 6/04 630, нач. цена 418 000 руб. Лот № 4. Подстанция КТПН 6/04 630, нач. цена 418 000 руб. Лот № 5. Подъёмник, нач. цена 466 000 руб. Лот № 6. Подъёмник – 3 трасса (подъёмник и канатная буксировочная дорога WS-600М), нач. цена 1 519 000 руб. Лот № 7. Подъёмник «Татарома» F, нач. цена 7 623 000 руб. Лот № 8. Подъёмник «Татарома» H 130, нач. цена 7 623 000 руб. Лот № 9. Подъёмник мультискифит, нач. цена 6 118 000 руб. Лот № 10. Система искусственного снегообразования, нач. цена 30 489 000 руб. Лот № 11. Электр. станция дизельная, нач. цена 40 000 руб. Лот № 12. Снегоуплотняющая машина Bombardier BR 2000, нач. цена

2 290 000 руб. Лот № 13. Вагон-дом разборно-металлическая конструкция, размер 8,0*2,8*2, м, здание мобильное санузел на раме, нач. цена 24 300 руб. Лот № 14. Трансформатор масляный ТМ 250/6/04, нач. цена 41 900 руб., в т.ч. НДС.

Задаток в размере 20 % от начальной цены должен поступить на расчётный счёт продавца в срок до 12.00.19.11.2012. Шаг аукциона в рабочие дни с 7.00 до 11.00 мск. времени по адресу: г. Пермь, пр. Парковый, д. 25г. Решение об отказе в допуске заявителя к участию в торгах принимается в случае, если: заявка не соответствует требованиям, установленным ФЭ «О несостоятельности (банкротстве)» и указанным в сообщении о проведении торгов; представленные заявителем документы не соответствуют установленным к ним требованиям или недостоверны; задаток в установленный срок не поступил.

Победителем торгов признается участник, предложивший наиболее высокую цену за продаваемое имущество. Организатор торгов в течение одного часа с момента получения протокола о результатах проведения открытых торгов утверждает такой протокол и направляет его оператору электронной площадки в форме электронного документа для размещения на электронной площадке. Договор купли-продажи заключается с победителем аукциона в течение 5 дней с момента получения победителем аукциона предложения о заключении договора. Покупатель производит оплату в течение 30 календарных дней с даты договора купли-продажи имущества. Реквизиты для перечисления задатка и оплаты по договору купли-продажи: ООО «Первоуральский центр экстремальных видов спорта», ИНН 6670016470, КПП 667001001, р/с 407028107002800007716, в филиале ОАО «Банк ВТБ» г. Екатеринбург, к/с 30101810400000000952, БИК 046577952.

Организатор аукциона – Департамент лесного хозяйства Свердловской области сообщает результаты лесного аукциона по продаже права на заключение договора купли-продажи лесных насаждений, который состоялся 18 октября 2012 года в 10.00 по адресу: г. Екатеринбург, ул. Малышева, 101, к. 108.

Подана одна заявка, с единственным претендентом будет заключен договор купли-продажи по начальной цене:
Тавдинское лесничество:
АЕ № 1, ИП Глава к(ф) Новоселов С.А.;
АЕ № 2, ИП Клецов О.А.;
АЕ № 3, ИП ООО «Валком».

Сотринское лесничество: АЕ № 1, ООО «ПАНДОРА».

Алапаевское лесничество: АЕ № 1, 2, 4 ООО ИП Раджов А.И.о.

Верхотурское лесничество: АЕ № 1, ИП Алев Ф.И.о.

Победители:
Верх-Исетское лесничество:

АЕ № 1. ООО «ДОК «Форест», окончательная цена 173 333,00 рубля;

АЕ № 2. ООО «ДОК «Форест», окончательная цена 483 836,00 рубля;

АЕ № 3. ООО «ДОК «Форест», окончательная цена 430 215,00 рубля;

АЕ № 4. ООО «ДОК «Форест», окончательная цена 226 050,00 рубля.

В целях исполнения ПП РФ от 30.12.2009г. №1140 информация о наличии (отсутствии) технической возможности доступа к регулируемым товарам и услугам ООО «РСК «Мастер», а также о регистрации и ходе реализации заявок на подключение к системе теплоснабжения, холодного водоснабжения и водоотведения за 3-й квартал 2012 года размещены в сети Интернет по адресу http://www.energocons.com/open_inf_master.htm