

|        | Сегодня | + / - | Годовой тах            | Годовой min              |
|--------|---------|-------|------------------------|--------------------------|
| Доллар | 29.92   | -0.07 | 34.03 (5 июня 2012 г.) | 28.94 (28 марта 2012 г.) |
| Евро   | 40.77   | -0.09 | 42.24 (5 июня 2012 г.) | 38.41 (17 марта 2012 г.) |

+/- — рост / падение по отношению к предыдущему показателю

## Обогрев природы оплате не подложит

В Белоярском городском округе отработают план децентрализации теплоснабжения

Валентина СМЕРНОВА

По решению губернатора и правительства области Белоярскому городскому округу выделяется 700 миллионов рублей на жилищно-коммунальную сферу. Это и ещё восемь муниципальных образований выбраны в числе первых участников комплексной модернизации систем теплоснабжения. Отбор этих территорий происходил по одному главному признаку — неэффективности расходов средств на покупку топлива.

Занимают такие территории 30 процентов площади региона, на которых живёт около шести процентов населения. Но при этом генерируют 20 процентов общеобластных убытков по этой статье.

Причин тому несколько. Высокий процент изношенности сетей тепло- и водоснабжения, низкий коэффициент полезного действия (КПД) котельных — в среднем менее 50 процентов. А иногда мощность котельных, наборов, горзодо выше, чем требуется для присоединённых к ней потребителей. К примеру, в селе Косулино Белоярского городского округа в своё время котельная была рассчитана на несуществующий ныне аграрный комплекс, и сегодня востребовано не более 25 процентов её мощности. Очень большая подпитка воды в дырчатых трубах теплоснабжения требует дополнительного нагрева, то есть перерасхода газа. С начала этого сезона убытков в этом городском округе накоплено уже порядка 20 миллионов рублей. Масштаб же данной проблемы по всей



Даже самые благополучные территории региона имеют КПД использования топлива не более 67 процентов

области — два миллиарда рублей в год.

Директор разработавшего проект новой схемы теплоснабжения государственного бюджетного учреждения Свердловской области «Институт энергосбережения» Владимир Бегалов отметил, что главная беда в удалённости многих из генерирующих мощностей (читай — котельных) от потребителей, основным из которых является жильё. Плохая изоляция трубопроводов, несанкционированный отбор теплотенергии, изначально неэффективная нагрузка малозатяжного жилищного фонда, низкий уровень платежей населения — от 67 до 82 процентов — вот слагаемые низкого КПД использования топлива. В самых проблемных из сельских

территорий Белоярского городского округа, в частности, Больших Бруснян, он не превышает 25–28 процентов. А остальные семьдесят с лишним процентов ушли на обогрев природы. Эти расходы, по сути, нельзя предъявлять к оплате никому, — признал Владимир Бегалов.

Что же предлагает населению, в первую очередь белоярцам, которым уже выделено по данному проекту — на модернизацию коммунально-коммунального газификацию 100 миллионов рублей, — правительство области?

Во-первых, соблюдая принцип софинансирования, внести свои пять процентов от этой суммы. Во-вторых, как нацели на многих проблем сразу — децентрализацию систем теплоснабжения. Общий принцип децентрализации — расположение теплоисточника ближе к центру нагрузок, то есть сокращение длины теплотесей. А в некоторых случаях, в особенности для малозатяжных домов, их устранение и поквартирное отопление с использованием газовых котлов.

Конкретно в несколько этапов предполагается выполнить следующие работы. Вывести из эксплуатации 15 отработавших нормативный срок службы угольных котельных и построить 19 новых блочных модульных газовых, общей мощностью в два раза меньше, в основном вблизи школ, больниц и т.д. Отказаться от девяти из сорока километров существующих тепловых сетей, а оставшиеся — реконструировать и построить новые — общей протя-

женностью 31 километр. Причём только в этом городском округе будут использованы пластиковые трубы. Признаки необходимого спроектировать также 30 километров новых сетей водоснабжения, защитив их от промерзания, поскольку уже не будет параллельно с ними идущих теплотесей. Ну и продолжить газификацию жилого фонда — 278 малозатяжных домов городского округа или 838 квартир, которые на карте разработчиков не значатся рядом с объектами соцкультбыта, полностью отрезаются от централизованного теплоснабжения. Жители этих домов, как сообщила консультант отдела по связям со СМИ Управления пресс-службы и информации областного правительства Инна Зотина, сами будут

оплачивать монтаж газовых котлов.

Но, может быть, они смогут сэкономить на расходах по оплате тепла, которое теперь не будет теряться по дороге к ним?

— Использование блочных автоматизированных котельных вряд ли существенно уменьшит финансовую нагрузку на отдельного потребителя. Стоимость будет примерно та же, что и сегодня, но при стопроцентном использовании теплотенергии. При поквартирном отоплении уже придётся платить не за гигакалорию в час, а за реальное потребление газа, но оно будет всё же более экономное, — сразу расставил все точки над «и» Владимир Бегалов. — А вот закрыть газовую трубу неплательщикам становится значительно легче.

— Мы должны откровенно говорить людям, что не только повышаем для них качество услуг, но и ограждаем муниципалитеты и область от коммунальных долгов, — заявил заместитель министра энергетики и жилищно-коммунального хозяйства Андрей Кислицын на общественных слушаниях, состоявшихся в Белоярской администрации по проекту новой схемы теплоснабжения.

Возражения начальников сельских управ Белоярского городского округа по поводу непригодности ветхого жилья, особенно малозатяжного, для модернизации теплоснабжения не получили поддержки организаторов общественных слушаний.

Семьдесят с лишним процентов ушли на обогрев природы. Эти расходы, по сути, нельзя предъявлять к оплате никому.

Владимир Бегалов

## Отключить кнопку аналогового ТВ

Полностью на цифровое телевидение область перейдёт не раньше 2017 года

Елена АБРАМОВА

Если говорить точнее, это случится после того, как 97 процентов населения получат доступ к кабельному, спутниковому или цифровому каналу вещания. Об этом вчера в Екатеринбурге заявил заместитель министра связи и массовых коммуникаций РФ Алексей Волин, выступая на совещании «Развитие регионального телевидения в условиях перехода на цифровое телевидение».

На Среднем Урале, как и в других регионах России отказ от аналогового вещания будет происходить сначала в сельской местности и небольших населённых пунктах, а затем уже в крупных городах. Именно на периферии, где люди имеют возможность смотреть порой всего три — четыре канала, будут более ярко видны преимущества «цифры»: станут доступны сразу 20 каналов в хорошем качестве.

По словам Алексея Волина, в конце декабря 2012 года на заседании правительственной комиссии по телевидению и радиовещанию обсуждалась концепция отключения аналогового ТВ, в соответствии с которой постепенное отключение начнётся уже в 2015 году.

— Этот процесс не должен приводить к серьёзным потрясениям для имеющих на рынке игроков. Телекомпании, которые работают сегодня, должны сохранить свой бизнес и свои кадры, — подчеркнул Алексей Волин.

Между тем в момент перехода на цифровое вещание будет осуществлён переход на так называемые мультиплексы — наборы телевизионных каналов, которые будут передаваться одним цифровым сигналом. Попасть в мультиплекс смогут даже не все федеральные каналы, что уже говорить о региональных же

Однако местные события волнуют людей не менее, чем федеральные. По словам Алексея Волина, чтобы попасть в мультиплексы региональным компаниям придётся объединять усилия. Для тех, кто не попадёт в число счастливых, жизнь не закончится. У местных телекомпаний остаётся возможность сотрудничать с кабельными телевидением или развивать интернет-вещание.

Для большинства зрителей переход к цифровому вещанию должен пройти без потрясений. Современные модели телевизоров изначально готовы к приёму цифрового сигнала. Тем, у кого телевизоры старых марок, придётся купить специальные приставки, стоимость которых не превышает трёх тысяч рублей.

В понедельник Алексей Волин также встретился с заместителем председателя правительства Свердловской области Сергеем Зыряновым. На встрече обсуждались вопросы, связанные с электронным межведомственным документооборотом и распространением электронных услуг на территории региона.

— Цифровая революция, которая происходит в настоящее время в нашей стране, должна избавить граждан от необходимости стоять в очередях и зависеть от часов работы и настроения чиновников, — отметил заместитель министра связи и массовых коммуникаций. — Для этого уже создана хорошая база: людям не нужно брать бумагу в одном ведомстве, чтобы принести в другое. Необходимые справки организации запрашивают друг у друга. Сегодня мы говорили о том, что созрели предпосылки для того, чтобы перевести в режим онлайн оплату детских садов, услуг ЖКХ и других услуг и таким образом избавить людей от лишних хлопот.



Николай Смирнов, министр энергетики и ЖКХ: «Проблема плохих подъездов действительно существует, необходимо её решать. Но мы не стремимся показывать только негатив»

## Грязнули — на пьедестал!

Дорога в светлое коммунальное будущее лежит через самые ужасные подъезды

Елена АБРАМОВА

Вчера в столице Урала стартовал конкурс «Худший подъезд». Инициаторами выступили комиссия по развитию ЖКХ Общественной палаты Свердловской области и один из коммерческих порталов Екатеринбурга.

Таким парадоксальным образом организаторы решили привлечь внимание горожан и управляющих компаний (УК) к проблеме содержания общего имущества многоквартирных домов.

— Не секрет, что руководители крупных УК не всегда знают о состоянии подъездов в домах, которыми они управляют. Мы хотим также привлечь внимание представителей городской власти к тому, насколько эффективно УК используют средства граждан, направляемые на содержание жилья, — сказал вчера председатель комиссии по развитию ЖКХ Общественной палаты Свердловской области Игорь Данилов. По его словам, чтобы конкурс был максимально честным, принято решение не создавать ни комиссии, ни жюри. Самые жуткие подъезды долж-

ны назвать сами екатеринбуржцы. Так, любой житель города с 4 февраля по 4 марта может отправить заявку на участие в конкурсе с фотографиями своего подъезда на портал [tsg66.ru](http://tsg66.ru), а с 4 по 19 марта участвовать в голосовании. Подъезды, набравшие больше всего голосов, получат в качестве приза бесплатный ремонт.

— Работы будут осуществляться за счёт спонсорских средств, пояснил Игорь Данилов. — Спонсоры пока не определены, в их числе могут быть строительные компании или продавцы стройматериалов. На мой взгляд, было бы справедливо, если бы и сами управляющие компании исправили свои ошибки. Организаторы уже начали расклеивать на домах листовки с призывом: «Участвуйте в конкурсе «Худший подъезд». Журналист «ОГ» стал свидетелем реакции жильцов на светлую инициативу. Две женщины, увидевшие листовку на своём достаточно ухоженном подъезде в доме постройки 70-х годов, восприняли призыв как оскорбление. И были искренне удивлены, почему призы достаются худшим, а не лучшим?

## Молодёжь сама решит

За россиянами сохранится право выбора доли зарплаты, отправленной на пенсионные накопления

Мargarита ЛИТВИНЕНКО

Такое решение принято на расширенном заседании правительства РФ по рекомендации президента, который заявил, что необходимо оставить для граждан возможность участия в накопительном сегменте пенсионной системы в том же формате, который действует до сих пор.

В настоящее время шесть процентов от общего тарифа пенсионных взносов у работников 1967 года рождения и младше идёт на формирование накопительной пенсии. Взнос этот обязателен. Но в стратегии долгосрочного развития пенсионной системы, принятой в конце прошлого года, предложено накопительный компонент с 2014 года несколько изменить. А именно — сделать накопления добровольными и одновременно урезать эту часть тарифа с шести процентов до двух, а оставшиеся четыре процента направить в страховую часть.

Для тех, кто уже работает, новый закон оставил право выбора: остаться в старой накопительной схеме (шесть процентов) или перевести свои средства на формирование страховой части, тогда на накопительную останется только два процента. Этот выбор нужно сделать в течение текущего года. Молодёжь, которая начнёт трудиться в 2014 году, такого выбора по закону будет лишена — только два процента и ни процента больше. Кстати, чтобы ваш выбор был оформлен, нужно написать заявление в Пенсионный фонд, иначе вас отнесут к «молчунам», и со следующего года на накопительную часть вашей пенсии будет поступать только два процента.

Этот порядок, закреплённый в стратегии, остаётся. На заседании правительства решено, наделять таким правом выбора и

молодых: захотят копить на старость по высшей ставке — пожилуя, не захотят — могут перевести на накопительную часть по минимуму, то есть всего два процента. Таким образом по инициативе Владимира Путина решено отказаться от обязательного уменьшения накопления.

Многие экономисты ратовали именно за такое развитие событий, считая, что за счёт инвестирования средств пенсионных накоплений можно сделать экономический рывок. Уже сегодня в негосударственных пенсионных фондах, частных управляющих компаниях государственном Внешэкономбанке сосредоточено свыше трёх триллионов рублей, а к концу года объём средств достигнет четырёх триллионов. Пенсионные средства — это «длинные деньги» и во всех странах они направляются на мощные инфраструктурные проекты. Планируется это осуществить и в нашей стране.

Однако, чтобы эти средства действительно заработали, нужно, к примеру, создать систему гарантированных результатов инвестирования как средств пенсионных накоплений, так и средств пенсионных резервов. К тому же система гарантий должна распространяться на всех клиентов: НПФ государственных и частных управляющих компаний. Не секрет, что сегодня инвестирование пенсионных средств не приносит высокой доходности. По мнению экспертов, это происходит не только из-за неэффективной работы НПФ и частных УК — причину надо искать и в несовершенстве нормативно-правовой базы. Помимо этого, в России не хватает инструментов для инвестирования на перспективу — пенсионные средства были бы размещать и в иностранных активах, как принято во многих странах.

## Потребителей обманывают на каждом шагу

Более 55 процентов юридических лиц и индивидуальных предпринимателей завязывают утверждённые тарифы на электрическую и тепловую энергию, а также кадастровые работы, услуги водоснабжения и водоотведения, услуги общественного транспорта. Такими результатами контрольной деятельности РЭК Свердловской области в 2012 году.

Всего Региональная энергетическая комиссия проверила 148 субъектов хозяйственной деятельности топливно-энергетического комплекса, торговли, общественного питания, коммунального хозяйства, общественного транспорта городского и пригородного сообщения, продавцов лекарственных средств.

Вот несколько примеров, которые фигурируют в отчёте управления пресс-службы правительства Свердловской области: ООО «Кам-Горсети» из Камышлова брала с потребителей за горячую воду 14,32 рубля за кубометр вместо 4,62 рубля. ЗАО «Управление тепловыми сетями» из Верхней Пышмы за подключение к системе теплоснабжения потребителей «наварила» 21 миллион рублей. ИП Ремезова И.А. в Берёзовском при продаже собственной продукции общеобразовательным учреждениям, средним специальным и высшим учреждениям устанавливала наценку в 1040,1 процента (!!!!!) вместо утверждённых 60 процентов. Это же предприятие товары в упаковке собственного производства и порционно продавало с наценкой в 299 процентов вместо предельных 20.

Публикуем адреса для жалоб:  
По предоставлению и плате коммунальных услуг — Управление государственной жилищной инспекции, 620013, Екатеринбург, улица Мальшева, 101;  
По величине тарифов и нормативам потребления коммунальных услуг — РЭК, 620075, Екатеринбург, проспект Ленина, 34;  
По защите прав потребителей и услуг — Управление Роспотребнадзора по Свердловской области, 620078, Екатеринбург, переулок Отдельный, 3.

Сергей ВЕРШИНИН

## Евгений Куйвашев рассмотрел проекты индустриальных парков

Вчера в Екатеринбурге в резиденции губернатора состоялась презентация проектов индустриальных парков Свердловской области. Областное министерство экономики предложило обсудить пока только пять из них — наиболее проработанных. Это, к примеру, потенциальный индустриальный парк в районе аэропорта Кольцово общей площадью 358 гектаров с объёмом инвестиций в создание первой обеспеченной инженерными коммуникациями и производственными помещениями площадью 2,5 миллиарда рублей.

Губернатор потребовал от членов областного правительства и глав муниципалитетов форсирования обустройства таких территорий для того, чтобы привлечь в регион инвестиции. И подчеркнул, что работа с инвесторами — сегодня ключевая задача органов власти всех уровней. Однако потребовал и более тщательного подхода к созданию индустриальных парков для того, чтобы бюджетные вложения здесь использовались эффективно.

О том, какие из представленных проектов были признаны жизнеспособными, читайте в следующем номере «Областной газеты».

Валентина СМЕРНОВА

## Промышленности пропишут программу

Для подготовки областной целевой программы «Развитие промышленности Свердловской области и повышение её конкурентоспособности» создана межведомственная рабочая группа. Концепция документа будет представлена членам правительства до конца февраля 2013 года.

«В программе вопросы повышения производительности труда, создания высокопроизводительных рабочих мест мы должны решать параллельно с развитием городских агломераций, повышением транспортной доступности, созданием условий для строительства жилья и подготовки кадров для модернизационных производств», — сообщил министр промышленности и науки Свердловской области Владислав Пинаев.

В программе будут предусмотрены мероприятия по предоставлению субсидий из областного бюджета на закупку оборудования, возмещение части затрат на уплату процентов по кредитам на осуществление инвестиционных проектов, выполнение научно-исследовательских и опытно-конструкторских работ, проводимых в целях создания новых производств и модернизации действующих.

Принятие этой областной целевой программы планируется до 1 июня 2013 года.

## Объём задолженности региона снизился

Правительством Свердловской области принято постановление «О списании с государственного долга Свердловской области долговых обязательств».

В министерстве финансов Свердловской области пояснили, что это сделано в соответствии с Бюджетным кодексом Российской Федерации в связи с истечением сроков действия государственных гарантий Свердловской области и исполнением в полном объёме принципами обязательств, обеспеченных государственными гарантиями Свердловской области. В результате объём задолженности по данному виду долговых обязательств относительно 2012 года снизился на 780,1 миллиона рублей и составил 5,2 миллиарда рублей.

Анатолий ЧЕРНОВ