

Организатор торгов — конкурсный управляющий **ООО Торговый Дом «Деликатесов и Ко»** (ОГРН 1076673022910, ИНН 6673172318 адрес: 620137, г. Екатеринбург, Промышленный проезд, д.3) Лисицина Ирина Вадимовна (ИНН 666000038779, СНИЛС 027-872-604-77, 623704, Свердловская область, г.Берёзовский, а/я 131, тел. 8-922-203-42-25, эл.почта: ir-lisic@yandex.ru, член НП АУ «Нева» ОГРН 1097800006303, ИНН 7811154710) извещает о проведении торгов — открытый аукцион с открытой формой подачи предложений о цене, в электронной форме на электронной торговой площадке www.uralbidin.ru, размещенной на сайте www.uralbidin.ru в сети Интернет, 12.04.2013 г. в 11-00 час. местного времени.

На торги выставляются имущество: лот № 1 — права требования ООО Торговый Дом «Деликатесов и Ко» к ОАО СПКБ «УралМясоМаш» - 5 090 753 руб.50 коп.; ООО Мясокомбинат «Деликатесов и Ко» - 689 111 руб.74 коп.; ООО «Птицефабрика «Богдановичская» - 1 233 000 руб.; Долганову Олегу Владимировичу — 596 091 руб.

Ознакомление с документами производится по договоренности с организатором торгов.

Начальная цена лота № 1 — 760 896 руб., задаток — 152 179 руб., шаг торгов — 76 090 руб.

Заявки на участие в торгах подаются посредством системы электронного документооборота на сайте: www.uralbidin.ru с даты публикации по 09.04.2013 г., здесь же ознакомление с проектами договоров и др. в период приема заявок. К участию в торгах допускаются заявители, представившие заявки на участие в торгах и прилагаемые к ним документы, а также заключившие с организатором торгов договор о задатке и внесшие задаток до 16-00 час. 09.04.2013 г. на расчётный счет ООО Торговый Дом «Деликатесов и Ко»: р/с 40702810003140000561 в ЕКАТЕРИНБУРГСКОМ ФИЛИАЛЕ ОАО «РОСГОССТРАХ БАНК», БИК 046577972, к/с 301018106000000000972. Требования к оформлению заявки, перечень необходимых документов и требования к их оформлению указаны в п.11 ст.110 ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)» №127-ФЗ, на сайте www.uralbidin.ru. Решение о допуске заявителя к участию в торгах оформляется протоколом об определении участников торгов.

Подведение результатов торгов в день проведения торгов на сайте по адресу: www.uralbidin.ru. Победителем торгов признается участник, предложивший наиболее высокую цену приобретения имущества по сравнению с предложениями других участников. Решение об определении победителя торгов оформляется протоколом результатов торгов. В течение 5 дней после проведения торгов победителю направляется предложение заключить договор купли-продажи, победитель подписывает договор не позднее 5 дней с даты получения предложения. Оплата за имущество за вычетом внесенного задатка производится не позднее 30 дней с даты подписания договора купли-продажи на вышеуказанный расчетный счет должника. В случае отказа или уклонения победителя торгов от получения корреспонденции, подписания договора купли-продажи, внесенный задаток не возвращается.

МУП «УКС г. Екатеринбурга» (ИНН 6608002926, КПП 667101001) уведомляет о том, что информация о ценах (тарифах) на регулируемые товары и услуги и надбавках к этим ценам (тарифам) на 2013 год раскрыта на сайте РЭК Свердловской области (раздел «Деятельность», подраздел ЕИАС): <http://rek.midural.ru/>.

МУП «УКС г. Екатеринбурга» (ИНН 6608002926, КПП 667101001) уведомляет о том, что информация за 4 квартал 2012 года о наличии (отсутствии) технической возможности доступа к регулируемым товарам и услугам регулируемых организаций, а также о регистрации и ходе реализации заявок на подключение к системе теплоснабжения раскрыта на сайте РЭК Свердловской области (раздел «Деятельность», подраздел «ЕИАС»): <http://rek.midural.ru/>.

ФКУ «ЦХиСО ГУ МВД России по Свердловской области» объявляет открытый конкурс по выбору организаций на право заключения государственного контракта на оказание услуг по реализации отходов лома, содержащих драгоценные металлы и цветной лом из оборудования связи ФКУ «ЦХиСО ГУ МВД России по Свердловской области». Конкурсную документацию можно получить по письменному запросу: г. Екатеринбург, пр. Ленина, д. 15, каб. 704, тел.: (343) 358-70-80.

ФКУ «ЦХиСО ГУ МВД России по Свердловской области» объявляет открытый конкурс по выбору организаций на право заключения контракта по приёму лома чёрных и цветных металлов. Конкурсную документацию можно получить по письменному запросу: г. Екатеринбург, пр. Ленина, д. 15, каб. 704, тел.: (343) 358-70-80.

ООО «Энергосхалия» ИНН 6657003023, юридический адрес: Свердловская обл., г. Екатеринбург, ул. Амундсена, 45-2) сообщает, что информация в соответствии со «Стандартами раскрытия информации субъектами оптового и розничных рынков электрической энергии (в ред. постановления Правительства РФ от 21.01.2004 г. №24 (04.05.2012 г. №442))» размещена на официальном сайте ООО «Энергосхалия»: www.energoshalia.ru.

Инспекция ФНС России по Кировскому району г. Екатеринбурга информирует налогоплательщиков — физических лиц о порядке применения налоговых льгот, сроках предоставления документов, подтверждающих наличие льгот по имущественным налогам физических лиц.

С 1 марта 2013 года налоговые органы, получив сведения из регистрирующих органов (Росреестр, ГИБДД и др.) об объектах налогообложения и их владельцах, приступают к исчислению имущественных налогов физических лиц на 2012 год, а именно транспортного, земельного и налога на имущество физических лиц.

Необходимо отметить, что сумма имущественных налогов напрямую зависит от следующих элементов налогообложения — ставки налога, налоговой базы и льготы. По каждому из имущественных налогов физических лиц определена соответствующая налоговая база. Так, для транспортного средства — это мощность автомобиля, для земельного участка — его кадастровая стоимость, а для объекта капитального строительства — его инвентаризационная стоимость.

Транспортный налог регулируется законом области «Об установлении и введении в действие транспортного налога на территории Свердловской области» от 29.11.2002 № 43-ОЗ.

Земельный налог устанавливается главой 31 НК РФ и нормативными правовыми актами представительных органов муниципальных образований Свердловской области. При этом органы местного самоуправления имеют право устанавливать дополнительные льготы и дифференцировать налоговые ставки в зависимости от категорий земель или от места нахождения объекта налогообложения. Налог на имущество физических лиц установлен Федеральным законом № 2003-1 от 09.12.1991 «О налогах на имущество физических лиц». Ставки налога и льготы могут дополнительно устанавливаться нормативными правовыми актами представительных органов местного самоуправления в зависимости от суммарной инвентаризационной стоимости и типа использования объекта налогообложения. Согласно налоговому законодательству отдельные категории налогоплательщиков имеют право на льготы по имущественным налогам, поэтому важно своевременно заявить свое право.

Подробную информацию об установленных ставках и льготах по налогу на имущество физических лиц, земельному и транспортному налогам в муниципальном образовании «город Екатеринбург» можно узнать, воспользовавшись Интернет-сервисом «Имущественные налоги: ставки и льготы» на сайте УФНС России по Свердловской области www.r66.nalog.ru.

ИФНС России по Кировскому району г.Екатеринбурга информирует, что льготы по имущественным налогам носят заявительный характер. В этой связи налогоплательщики, имеющие на них право, должны самостоятельно представить в налоговую инспекцию заявление и подтверждающие льготы документы (например, пенсионное удостоверение или удостоверение инвалида). В соответствии с Налоговым кодексом РФ использование налоговых льгот является правом, а не обязанностью налогоплательщика. То есть налогоплательщик самостоятельно не принимает решение — использовать налоговую льготу или отказаться от неё, либо приостановить её использование. При этом налоговый орган заведомо не знает о том, имеет ли тот или иной гражданин право на льготу, поэтому следует побеспокоиться самостоятельно о том, чтобы при начислении налога была учтена льгота. Необходимо учитывать, что для получения льготы по транспортному налогу соответствующее заявление и документы следует подавать в налоговую инспекцию по месту жительства налогоплательщика, а по налогу на имущество физических лиц и земельному налогу — по месту нахождения объекта недвижимого имущества или земельного участка.

Организатор торгов — Конкурсный управляющий **ОАО «Уралэнергострой»** Леонгард Мария Алексеевна (ИНН 590400941557, ОГРН 3045900635500060, СНИЛС 047-265-136-57, адрес: 614077, г. Пермь, б. Гагарина, д. 46, оф. 701), член НП МСРО «Содельствие» (ОГРН 11025700780071, ИНН 5752030226, адрес: 302004, г. Орел, ул.3-я Курская, 15) объявляет о признании первых торгов по продаже имущества ОАО «Уралэнергострой» в составе лотов № 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, назначенных на 18.02.2013г. несостоявшимся и объявляет о проведении повторных торгов. Продавец — ОАО «Уралэнергострой» (ОГРН 1026604950481, ИНН 6660000760, Свердловская область, г. Екатеринбург, проспект Ленина, 97А), признан несостоятельным (банкротом) решением Арбитражного суда Свердловской области от 09.01.2007г. по делу № А60-13467/2004. Торги проводятся 05.04.2013г. с 09ч.00мин. (время московское) на электронной площадке ООО «МЭТС» (ОГРН 1105742000858, ИНН 5751039346, КПП 575101001, 302004, г. Орел, ул. 3-я Курская, 15, т/ф (4862)54-39-89, www.m-ets.ru), путем проведения аукциона, открытого по составу участников и по форме представления предложений о цене.

Лот №1: Здание гаража площадью 1071,4 кв.м., лит. 6, расположенное по адресу: Свердловская область, городской округ Серовский, г. Серов, ул. Автодорожная, 27. Начальная цена продажи - **1 971 228,60 руб.**

Лот №2: Здание гаража площадью 1448,8 кв.м., лит. 7, 7а, расположенное по адресу: Свердловская область, городской округ Серовский, г. Серов, ул. Автодорожная, 27. Начальная цена продажи - **2 423 287,80 руб.**

Лот №3: Пропарочные камеры площадью 350,9 кв.м., лит. 11, расположенное по адресу: Свердловская область, городской округ Серовский, г. Серов, ул. Автодорожная, 27. Начальная цена продажи - **550 250,10 руб.**

Лот №4: Здание арматурного цеха площадью 217,0 кв.м., лит. 10, расположенное по адресу: Свердловская область, городской округ Серовский, г. Серов, ул. Автодорожная, 27. Начальная цена продажи - **298 067,40 руб.**

Лот №5: Здание АБК бетонного завода площадью 306,5 кв.м., лит. 5А, 5Б, расположенное по адресу: Свердловская область, городской округ Серовский, г. Серов, ул. Автодорожная, 14. Начальная цена продажи - **421 017,30 руб.**

Лот №6: Здание бетонно-растворного цеха площадью 78,1 кв.м., лит. 6А, 6Б, расположенное по адресу: Свердловская область, городской округ Серовский, г. Серов, ул. Автодорожная, 14; Здание площадью 17,9 кв.м., лит. 9, расположенное по адресу: Свердловская область, городской округ Серовский, г. Серов, ул. Автодорожная, 14; Здание склада площадью 422,1 кв.м., лит. 3,3а, 3а1, расположенное по адресу: Свердловская область, городской округ Серовский, г. Серов, ул. Автодорожная, 14; Здание склада площадью 546,1 кв.м., лит. 2, 2а, расположенное по адресу: Свердловская область, городской округ Серовский, г. Серов, ул. Автодорожная, 14; Сооружение бетонной площадки площадью 530,7 кв.м., лит. 10, расположенное по адресу: Свердловская область, городской округ Серовский, г. Серов, ул. Автодорожная, 14. Начальная цена продажи - **1 934 439,30 руб.**

Лот №7: Здание насосной цеха № 21 площадью 181,3 кв.м., лит. Ч2, расположенное в г. Березовский Свердловской области, тер. завода БЗСК. Начальная цена продажи - **2 617 374,60 руб.**

Лот №8: Строение склада соли цеха № 21, лит. Ч3, Г51, Г48, Г50, расположенное в г. Березовский Свердловской области, тер. завода БЗСК. Начальная цена продажи - **859 627,80 руб.**

Лот №9: Здание котельной лит. Б, расположенное по адресу: Свердловская область, г. Екатеринбург, Кировский район, между автодорогой Екатеринбург-Ново-Свердловская ТЭЦ-Березовск и золототопальном Ново-Свердловской ТЭЦ, д. б/н. Начальная цена продажи - **5 908 032,00 руб.**

Начальная цена продажи имущества предусмотрена без учета НДС. НДС подлежит начислению и оплате в соответствии с действующим законодательством. Шаг аукциона — 5% от начальной цены имущества.

Для участия в торгах заявитель должен перечислить задаток в размере 20% от начальной цены имущества на р/с 40702810502720000049 в Пермском филиале «НОМОС-БАНК» (ОАО), к/с 30101810100000000885, БИК 045773885, получатель — ОАО «Уралэнергострой», ИНН 6660000760, КПП 667001001, в назначении платежа указать: «Задаток на участие

в торгах 05.04.2013 г.» с указанием номера лота. Задаток должен поступить на указанный счет до подачи заявки, но не позднее 15 час. 00 мин. 03.04.2013г. (время московское). Факт перечисления задатка означает согласие заявителя со всеми условиями договора о задатке.

Заявитель направляет оператору электронной площадки заявку и приложенные к ней документы в форме электронного документа. Подача заявок осуществляется на сайте в сети «Интернет» — www.m-ets.ru. Заявка на участие в торгах должна соответствовать требованиям, установленным п. 11 ст. 110 Федерального закона «О несостоятельности (банкротстве)». К заявке прилагаются следующие документы:

- 1) для юридического лица — учредительные документы (устав, решение о внесении изменений в устав, свидетельство о регистрации изменений), свидетельство о государственной регистрации, свидетельство о постановке на налоговый учет, решение уполномоченного органа об избрании руководителя, — выписка из ЕГРЮЛ, выданная налоговым органом не позднее, чем за пять дней до даты подачи заявки, — решение уполномоченного органа на заключение сделки, в которой имеется заинтересованность, и (или) на заключение крупной сделки, если для заявителя приобретение имущества или внесение денежных средств в качестве задатка являются крупной сделкой и (или) сделкой с заинтересованностью, или справка за подписью руководителя и главного бухгалтера о том, что совершаемая сделка не является крупной; для физического лица — паспорт, свидетельство о постановке на налоговый учет, свидетельство о государственной регистрации в качестве индивидуального предпринимателя, — выписка из ЕГРИП, выданная налоговым органом не позднее, чем за пять дней до даты подачи заявки, — нотариально заверенное согласие супруга на совершение сделки;
- 2) документ, подтверждающий внесение задатка;
- 3) документ, подтверждающий полномочия лица на осуществление действий от имени заявителя;
- 4) опись представленных документов, удостоверенная подписью заявителя.

Прием заявок осуществляется с 22.02.2013 г. по 03.04.2013 г. до 17 час. 00 мин. (время московское). Время приема предложений участников торгов о цене имущества должника 05.04.2013 г. с 09 час. 00 мин. до 10 час. 00 мин. (время московское), но не более тридцати минут после представления последнего предложения о цене имущества должника. Если в течение указанного времени ни одного предложения о более высокой цене имущества должника не было представлено, открытые торги завершаются. Победителем торгов является участник торгов, предложивший наиболее высокую цену. Подведение результатов торгов и размещение протокола о результатах проведения торгов на электронной площадке — 05.04.2013 г. до 11 час. 00 мин. (время московское). Договор купли-продажи заключается с победителем торгов либо с единственным участником в течение пяти дней с даты получения предложения конкурсного управляющего о заключении договора, направленного не позднее трех рабочих дней после проведения торгов. Оплата имущества должника производится покупателем в течение 30 дней с момента подписания договора купли-продажи, путем перечисления денежных средств на р/с 40702810502720000049 в Пермском филиале «НОМОС-БАНК» (ОАО), к/с 30101810100000000885, БИК 045773885, получатель — ОАО «Уралэнергострой», ИНН 6660000760, КПП 667001001. Получить дополнительную информацию об имуществе, его составе и характеристиках, ознакомиться с порядком, сроками и условиями продажи имущества, условиями договора о задатке и проектом договора уступки прав (цессии) можно на сайте электронной торговой площадки в сети Интернет — www.m-ets.ru. Ознакомиться с документами на имущество можно со дня публикации настоящего сообщения по адресу: г. Пермь, бульвар Гагарина, 46, офис 701, в рабочие дни с 09 час. 00 мин. до 11 час. 00 мин. (время московское). Телефон для справок: (342) 218-35-58.

Информация о ценах (тарифах) на регулируемые товары и услуги
Открытое акционерное общество «Свердловский инструментальный завод», 2013 г.
г. Екатеринбург, ул. Фрунзе, 35-А

№ п/п	Наименование показателя	Бюджетные потребители, с учетом НДС	Население, с учетом НДС	Прочие, с учетом НДС	Дата ввода	Срок действия	Постановление		Наименование регулирующего органа, принявшего решение об утверждении цен
							дата	номер	
1	Утвержденный тариф на холодную воду	27,36	27,36	27,36	01.01.13 г.	30.06.13 г.			РЭК Свердловской области
		32,82	32,82	32,82	01.07.13 г.	31.12.13 г.			
2.1.	Компонент на холодную воду, руб./куб.м	27,36	27,36	27,36	01.01.13 г.	30.06.13 г.	29.11.2012 г.	198-ПК	РЭК Свердловской области
		32,82	32,82	32,82	01.07.13 г.	31.12.13 г.			
2.2.	Компонент на тепловую энергию, руб./Гкал	1070,22	1070,22	1070,22	01.01.13 г.	30.06.13 г.			
		1090,15	1090,15	1090,15	01.07.13 г.	31.12.13 г.			
3	Утвержденный тариф на водоотведение или очистку сточных вод	-	-	13,55	01.01.13 г.	30.06.13 г.			
		-	-	15,95	01.07.13 г.	31.12.13 г.			

Информация о наличии (отсутствии) технической возможности доступа к регулируемым товарам и услугам регулируемых организаций, а также о регистрации и ходе реализации заявок на подключение к системе теплоснабжения ОАО «Свердловский инструментальный завод»

Местонахождение (адрес): 620142, г. Екатеринбург, ул. Фрунзе, 35а;
Отчетный период: IV квартал 2012 года;
Количество поданных и зарегистрированных заявок на подключение к системе теплоснабжения: 0;
Количество исполненных заявок на подключение к системе теплоснабжения: 0;
Количество заявок на подключение к системе теплоснабжения, по которым принято решение об отказе в подключении: 0;
Резерв мощности системы теплоснабжения: 6,2 Гкал/час.

Закрытое акционерное общество «Регионгаз-инвест»
(г. Екатеринбург, ул. Артинская, 15, тел. (343) 372-88-91)
В соответствии с пунктом 3 Постановления правительства Российской Федерации от 29 октября 2010 года № 872 о «Стандартах раскрытия информации субъектами естественных монополий, оказывающими услуги по транспортировке газа по газораспределительным сетям» раскрыта следующая информация:
● о тарифах на услуги по транспортировке газа по газораспределительным сетям с 1.07.13 г. (приказ ФСТ №353-э/7 от 11.12.12 г.)
Указанная информация в полном объеме раскрыта ЗАО «Регионгаз-инвест» на сайте в сети Интернет по адресу <http://rgi-ekb.ru>

Общее годовое собрание акционеров ОАО «Уралтурбо», расположенное по адресу: 620141, г. Екатеринбург, ул. Артинская, 17 состоится 14 мая 2013 года в 14.00 часов местного времени, регистрация участников — с 13.00 часов по адресу: 620141, г. Екатеринбург, ул. Артинская, 17.
Форма проведения — собрание (совместное присутствие).
Ознакомление с информацией, предоставляемой акционерам при подготовке к проведению общего собрания осуществляется по указанному адресу в помещении юридического отдела общества в рабочие дни с 10.00 до 13.00 часов.
Дата составления списка лиц, имеющих право на участие в годовом общем собрании акционеров — 14 апреля 2013 года.
Участникам собрания необходимо иметь при себе документы, удостоверяющие личность — паспорт, доверенность и т.п.
Повестка собрания:
1. Избрание председателя и секретаря собрания, счетной комиссии;
2. Утверждение годового отчета о работе общества за 2012 год, утверждение годовой бухгалтерской отчетности, отчетов о прибылях и убытках, распределение прибыли и убытков;
3. Отчет ревизионной комиссии общества;
4. Отчет аудитора общества;
5. Утверждение аудиторского отчета общества;
6. О дивидендах;
7. Выборы в Совет директоров общества;
8. Выборы в ревизионную комиссию общества.

ОБЪЯВЛЕНИЕ
ОАО «Свердловскблгаз» (юридический адрес: 620014 г. Екатеринбург, ул. Малышева, д. 4а; ИНН 6660004997) сообщает, что 13 февраля 2013 г. на сайте ОАО «Свердловскблгаз» www.svoblgaz.ru в соответствии с требованиями Постановления Правительства РФ от 29 октября 2010 года № 872 «О стандартах раскрытия информации субъектами естественных монополий, оказывающими услуги по транспортировке газа по газораспределительным сетям ОАО «Свердловскблгаз» с 1 июля 2013 года и информация о внесении изменений в Программу газификации, реализуемую за счёт специальной надбавки к тарифу, ОАО «Свердловскблгаз» (г. Екатеринбург) на 2012 год.

ОТДЕЛ РЕКЛАМЫ «ОБЛАСТНОЙ ГАЗЕТЫ»
Тел. (343) 2627-000, 2625-487.
E-mail: reklama@oblgazeta.ru