

	Сегодня	+ / -	Годовый маж	Годовой мин
Доллар	33,43	+0,04	33,46 (5 сентября 2013 г.)	29,92 (5 февраля 2013 г.)
Евро	43,89	-0,09	44,38 (29 августа 2013 г.)	39,64 (11 января 2013 г.)

+/- — рост / падение по отношению к предыдущему показателю

## Северный вектор

### Нужен ли ещё один проект освоения рынков полярных территорий?

**Валентина СМЕРНОВА**

**Промышленники и учёные Среднего Урала готовы предложить арктическому нефтегазовому сектору России высокотехнологичные материалы и оборудование.**

Союз промышленников и предпринимателей Свердловской области (СОСПП) и Уральское отделение Российской академии наук (УрО РАН) выступили инициаторами экономической, научной и производственной кооперации с Ханты-Мансийским и Ямало-Ненецким автономными округами для освоения их северных районов.

В территориях выше Транссибирской железнодорожной магистрали, где сегодня проживает только 10 процентов населения России, находится 90 процентов от всех имеющихся в стране ресурсов полезных ископаемых.

Игнорируя этот северный вектор, мы игнорируем развитие нашей промышленности, — заявил на состоявшемся 5 сентября заседании комитета СОСПП председатель УрО РАН Валерий Чарушин.

Это действительно важно именно сейчас, когда, прежде всего, из-за высоких цен на энергоресурсы и транспортные расходы, сокращается региональный промышленный импорт. Ряд предприятий области загружены на 50–60 процентов.

Что же конкретно могут предложить уральцы северным округам? Институт физики металлов, в частности, создаёт высокопрочные коррозионно-стойкие стали, необходимые для машин и оборудования, используемых в полярных областях.

Одно из предприятий Новоуральского промышлен-

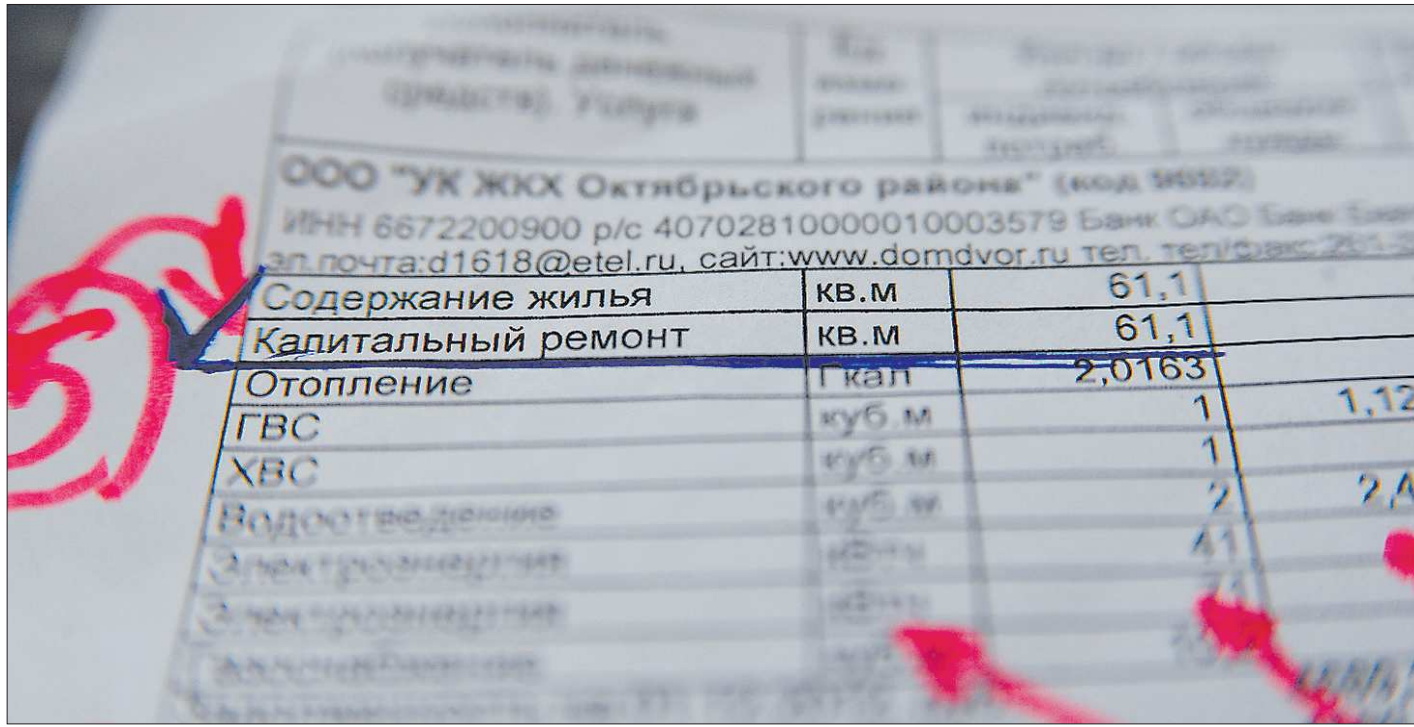
ного кластера, обладающее уникальным оборудованием, способно предложить северянам различные высокотехнологичные промышленные комплексы. Их высокий класс можно представить на примере газовых центрифуг. В секунду эти агрегаты производят более тысячи оборотов и при такой нагрузке рассчитаны на эксплуатацию в течение 25–30 лет. Высокотехнологичная продукция машиностроения и других предприятий области гарантированно может сегодня заменять импортную, широким потоком идущую в Ханты-Мансийский и Ямало-Ненецкий автономные округа.

Кроме того, по словам председателя промышленного комитета СОСПП Анатолия Сысоева, в ближайшее время на Севере начнутся стройки сотен мостов, посёлков для проживания газовиков, энергетических станций, заводов. Всё это также потребует большого количества металлургической и машиностроительной продукции.

— Давно назрела необходимость создания специального департамента сбыта при полпредстве, — считает Анатолий Сысоев.

Промышленники предлагают создать специальный проект освоения рынков полярных территорий. И просят поддержку исполнительных органов власти федерального округа и региона в создании карт потребностей нефтегазовых предприятий ХМАО и ЯНАО и «дорожной карты» продвижения продукции металлургических и машиностроительных заводов.

А также в более активном развитии логистики по северному вектору, подкреплению к реализации проекта Свердловской железной дороги.



Со следующего года управляющие компании будут исключены из процесса капремонта

## Анатомия квитанции 14.0

### Копить на капремонт начнём с нуля

**Елена АБРАМОВА**

**В предстоящих выпусках нашей рубрики мы подробно расскажем, как изменится в ближайшее время система сбора средств на капитальный ремонт многоквартирных домов. Теперь уточним некоторые детали.**

В соответствии с изменениями, внесенными в Жилищный кодекс РФ в конце 2012 года, в каждом субъекте федерации до конца 2013 года должна быть разработана программа капремонта и создан региональный оператор, иначе говоря, фонд.

Губернатор Евгений Куйвашев 16 августа текущего года подписал Указ «О создании Регионального Фонда содействия капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах Свердловской области». В качестве учредителя фонда, согласно указу, выступит областное правительство.

В «ОГ» уже звонили читатели и спрашивали: «Мало того, что мы из своего кармана со-

держим управляющие компании, «ЕПЦ», так мы будем содержать ещё и региональный оператор?» Отметим, средства, полученные от собственников, по закону не могут тратиться на иные цели, кроме капремонта. В том числе они не могут быть использованы на оплату административно-хозяйственных расходов регионального оператора. Эти расходы будут осуществляться за счёт областного бюджета. Хотя, конечно, это — наши налоги.

Обязанность по уплате ежемесячных взносов появится у граждан через четыре месяца после официального утверждения и опубликования региональной программы капитального ремонта.

Минимальный размер платы будет установлен региональными властями, с учётом федерального стандарта. Ожидается, что сумма будет около семи рублей за квадратный метр (в настоящее время жители Екатеринбурга, например, платят по 5,30 рубля за «квадрат»). Сборы собственников конкрет-

но дома вправе увеличить платёж, чтобы побыстрее накопить нужную сумму для выполнения тех или иных работ.

Платить придётся жителям и советских построек, и новостроек. Не коснутся нововведения аварийных, подлежащих сносу или изъятию для государственных или муниципальных нужд.

Если человек решил продать квартиру, он не вправе требовать, чтобы ему вернули деньги, которые он перечислял на специальный счёт. Его доля в праве на денежные средства переходит покупателю квартиры.

«Прожив более 70-ти лет в разных домах, оплачивая при проживании за капитальный ремонт этих домов, узнаю, что я должен открыть счёт на этот ремонт с нуля. А где деньги, которые я отдавал все прежние годы? Это положение пригодно для новосёлов», — пишет наш читатель Годунов.

— Новые правила вызывают много вопросов. Например, куда уйдут средства, которые накопились на данный момент на

счетах управляющих компаний. Как быть, чтобы не потерять их совсем? — говорит член общественного движения «Совет председателей многоквартирных домов» Элиза Круглова.

— На мой взгляд, нужно срочное провести общее собрание и принять решение о ремонте кровли или подъездов. Проце говоря, надо до конца года деньги потратить, — считает её коллега Галина Хорошавина.

Капремонт включает в себя работы по ремонту и замене лифтового оборудования, внутримонтажные инженерные системы (электроснабжения и водоснабжения), ремонт крыш, подвалов, лифтовых шахт, утепление и обновление фасадов, установку общедомовых приборов учёта потребления энергоресурсов, а также узлов управления этими ресурсами.

Материалы о квитанциях на оплату жилищно-коммунальных услуг выйдут в «Областной газете» каждую среду и субботу.

## ПРАВИТЕЛЬСТВО СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ ПОСТАНОВЛЕНИЕ

03.09.2013

№ 1074-ПП

г. Екатеринбург

**Об утверждении Порядка осуществления регионального государственного контроля (надзора) в области регулирования тарифов и надбавок в коммунальном комплексе**

В целях реализации Федерального закона от 25 июня 2012 года № 93-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации по вопросам государственного контроля (надзора) и муниципального контроля», а соответствии с Областным законом от 04 ноября 1995 года № 31-ОЗ «О Правительстве Свердловской области» Правительство Свердловской области

**ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Утвердить Порядок осуществления регионального государственного контроля (надзора) в области регулирования тарифов и надбавок в коммунальном комплексе (прилагается).
2. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на Заместителя Председателя Правительства Свердловской области С.М. Зырянова.
3. Настоящее постановление опубликовать в «Областной газете».

Председатель Правительства Свердловской области

Д.В. Паслер.

УТВЕРЖДЕН  
постановлением Правительства  
Свердловской области  
от 03.09.2013 № 1074-ПП  
«Об утверждении Порядка осуществления регионального государственного контроля (надзора) в области регулирования тарифов и надбавок в коммунальном комплексе»

### ПОРЯДОК осуществления регионального государственного контроля (надзора) в области регулирования тарифов и надбавок в коммунальном комплексе

1. Настоящий Порядок разработан в целях осуществления регионального государственного контроля (надзора) за правомерностью и обоснованностью установления и изменения органами регулирования муниципальных образований в Свердловской области надбавок к ценам (тарифам), предусмотренным частями 1, 2 и 4 статьи 5 Федерального закона от 30 декабря 2004 года № 210-ФЗ «Об основах регулирования тарифов организаций коммунального комплекса», применением тарифов и надбавок, предусмотренных частями 3–6 статьи 4 и частями 1, 2 и 4 статьи 5 Федерального закона от 30 декабря 2004 года № 210-ФЗ «Об основах регулирования тарифов организаций коммунального комплекса», а также соблюдением стандартов раскрытия информации организациями коммунального комплекса.

Согласно пункту 1 статьи 2 Федерального закона от 30 декабря 2004 года № 210-ФЗ «Об основах регулирования тарифов организаций коммунального комплекса» к организациям коммунального комплекса относятся юридические лица независимо от их организационно-правовой формы или индивидуальные предприниматели, осуществляющие эксплуатацию объектов, используемых для утилизации, обезвреживания и захоронения твердых бытовых отходов.

2. Региональный государственный контроль (надзор) за установлением и изменением органами регулирования муниципальных образований в Свердловской области надбавок к ценам (тарифам), применением тарифов и надбавок, а также соблюдением стандартов раскрытия информации организациями коммунального комплекса осуществляется Региональной энергетической комиссией Свердловской области (далее — РЭК Свердловской области).

Региональный государственный контроль (надзор) осуществляется в форме документальных проверок (проводимых по месту нахождения РЭК Свердловской области), а также выездных проверок (далее — проверки).

3. К отношениям, связанным с осуществлением регионального государственного контроля (надзора) в области регулирования тарифов и надбавок в коммунальном комплексе, организацией и проведением проверок юридических лиц, индивидуальных предпринимателей, применяются положения Федерального закона от 26 декабря 2008 года № 294-ФЗ «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора)

и муниципального контроля» с учетом особенностей организации и проведения проверок, установленных Федеральным законом от 17 августа 1995 года № 147-ФЗ «О естественных монополиях», которые применяются к проверкам в отношении не являющихся субъектами естественных монополий юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями, осуществляющими деятельность по эксплуатации объектов, используемых для утилизации, обезвреживания и захоронения твердых бытовых отходов.

4. Организации коммунального комплекса, в отношении которых проводятся проверки, представляют по запросу РЭК Свердловской области информацию в письменной форме и документы, необходимые для осуществления регионального государственного контроля (надзора) и относящаяся к предмету проверки.

Документы представляются в виде копии, заверенных печатью (при ее наличии) и соответствующим подписью индивидуального предпринимателя, его уполномоченного представителя, руководителя, иного должностного лица юридического лица.

Сведения, составляющие коммерческую тайну, полученные РЭК Свердловской области во время проведения проверки, разглашению не подлежат, за исключением случаев, предусмотренных законодательством Российской Федерации.

5. При осуществлении проверки РЭК Свердловской области вправе привлекать независимые организации (экспертов) для проведения экспертных оценок, работ, исследований (экспертиз).

6. Проверка проводится на основании распоряжения РЭК Свердловской области, подписанного заместителем председателя РЭК Свердловской области в соответствии с приказом о распределении полномочий.

Типовая форма распоряжения на проведение проверки определяется административным регламентом Региональной энергетической комиссии Свердловской области исполнения государственной функции по осуществлению контроля за соблюдением установленного порядка ценообразования и применения регулируемых цен (тарифов).

7. Распоряжение о проведении проверки либо его копия, заверенная печатью органа регулирования, при проведении выездной проверки представляется руководителю, иному должностному лицу или уполномоченному представителю юридического лица, индивидуального предпринимателя, его уполномоченному представителю под расписку.

При проведении проверки по месту нахождения органа регулирования копии распоряжения о проведении проверки, заверенная печатью РЭК Свердловской области, направляется в адрес проверяемого лица заказным почтовым отправлением с уведомлением о вручении либо иным способом, позволяющим подтвердить получение проверяемым лицом распоряжения.

8. Проверка проводится только лицом (лицами), указанным (указанными) в распоряжении о проведении проверки.

9. Продолжительность проверки не может превышать двадцать рабочих дней.

В исключительных случаях, связанных с необходимостью проведения сложных и (или) длительных исследований, испытаний, специальных экспертиз и расследований на основании мотивированных предложений должностных лиц РЭК Свердловской области, проводящих выездную плановую проверку, срок проведения выездной плановой проверки может быть продлен заместителем председателя РЭК Свердловской области, но не более чем на двадцать рабочих дней.

10. В целях осуществления регионального государственного контроля (надзора) в области регулирования тарифов и надбавок в коммунальном комплексе РЭК Свердловской области проводятся плановые и внеплановые проверки.

Плановые проверки проводятся согласно плану проверок, разработанному в соответствии с Федеральным законом от 30 декабря 2008 года № 294-ФЗ «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля».

Основанием для включения плановой проверки в ежегодный план проведения плановых проверок является истечение одного года со дня:

- 1) государственной регистрации юридического лица, индивидуального предпринимателя, осуществляющего эксплуатацию объектов, используемых для утилизации, обезвреживания и захоронения твердых бытовых отходов;
- 2) окончания проведения последней плановой проверки юридического лица, индивидуального предпринимателя, осуществляющего эксплуатацию объектов, используемых для утилизации, обезвреживания и захоронения твердых бытовых отходов.

Основанием для проведения внеплановой проверки является:

- 1) истечение срока исполнения организациями коммунального комплекса выданного РЭК Свердловской области предписания об устранении выявленного нарушения требований законодательства Российской Федерации в области регулирования тарифов и надбавок в коммунальном комплексе;
- 2) поступление в РЭК Свердловской области обращений и заявлений граждан, в том числе индивидуальных предпринимателей, юридических лиц, информации от органов государственной власти (должностных лиц органов государственного контроля (надзора), органов местного самоуправления, из средств массовой информации о нарушении организациями коммунального комплекса установленных требований законодательства

Российской Федерации в области регулирования тарифов и надбавок в коммунальном комплексе;

3) наличие приказа (распоряжения) заместителя председателя РЭК Свердловской области о проведении внеплановой проверки, изданного в соответствии с поручением Президента Российской Федерации или Правительства Российской Федерации либо на основании требования прокурора о проведении внеплановой проверки в рамках надзора за исполнением законов по поступившим в органы прокуратуры материалам и обращениям.

11. При проведении проверки должностные лица РЭК Свердловской области не вправе:

- 1) проверять выполнение обязательных требований, не относящихся к компетенции РЭК Свердловской области;
- 2) требовать представления документов и информации, не являющихся объектами проверки и не относящихся к предмету проверки, а также изымать оригиналы документов, относящихся к предмету проверки;
- 3) распространять информацию, составляющую охраняемую законом тайну и полученную в результате проведения проверки, за исключением случаев, предусмотренных законодательством Российской Федерации;
- 4) превышать установленные сроки проведения проверки;
- 5) осуществлять выдачу юридических лицам, индивидуальным предпринимателям предписаний или предложений о проведении за их счет мероприятий по контролю.

12. Должностные лица РЭК Свердловской области при проведении проверок обязаны соблюдать требования, установленные статьей 18 Федерального закона от 30 декабря 2008 года № 294-ФЗ «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля».

13. Руководителем, иное должностное лицо или уполномоченный представитель юридического лица, индивидуальный предприниматель, его уполномоченный представитель при проведении проверки имеют право:

- 1) непосредственно присутствовать при проведении выездной проверки;
- 2) давать объяснения по вопросам, относящимся к предмету проверки;
- 3) знакомиться с результатами проверки и фиксировать в актах о проверке сведения о своем ознакомлении, согласии или несогласии с ними, а также с отдельными действиями должностных лиц РЭК Свердловской области;
- 4) обжаловать действия (бездействие) должностных лиц РЭК Свердловской области в соответствии с законодательством Российской Федерации.

14. Проверяемая организация коммунального комплекса при проведении выездной проверки обеспечивает присутствие своих должностных лиц, служебные обязанности которых связаны с предметом проверки.

15. По результатам проверки должностным лицом (лицами) РЭК Свердловской области составляется акт о проверке в 2 экземплярах по установленной форме.

Типовая форма акта проверки определяется административным регламентом Региональной энергетической комиссии Свердловской области исполнения государственной функции по осуществлению контроля за соблюдением установленного порядка ценообразования и применения регулируемых цен (тарифов).

16. К акту проверки прилагаются таблицы, схемы и иные связанные с результатами проверки документы или их копии, а также объяснения работников юридического лица, работников индивидуального предпринимателя, полученные в ходе проверки.

17. По окончании проверки оба экземпляра акта проверки с подписями должностных лиц, проводивших проверку, представляются для подписания руководителю, иному должностному лицу или уполномоченному представителю юридического лица, индивидуального предпринимателя, его уполномоченному представителю, после чего один экземпляр акта с копиями приложений (не имеющих у проверяемого лица) вручается лицу, подписавшему акт проверки.

В случае отказа указанных лиц от подписи в ознакомлении с актом проверки должностными лицами РЭК Свердловской области, проводящими проверку, на последней странице акта делается соответствующая запись.

В случае отсутствия руководителя, иного должностного лица или уполномоченного представителя юридического лица, индивидуального предпринимателя, его уполномоченного представителя, а также в случае отказа проверяемого лица дать расписку об ознакомлении и получении акта проверки либо об отказе в ознакомлении с актом проверки акт вручается, которое приобщается к экземпляру акта проверки, хранящемуся в деле.

18. Результаты проверки, содержащие сведения, составляющие государственную тайну, оформляются с соблюдением требований, предусмотренных законодательством Российской Федерации о защите государственной тайны.

19. По результатам проверки РЭК Свердловской области принимаются меры, предусмотренные законодательством Российской Федерации.

## ЗАВТРА — ДЕНЬ ФИНАНСИСТА

Уважаемые работники финансовых органов! Поздравляю вас с профессиональным праздником — Днём финансиста!

Мы отмечаем его 8 сентября — именно в тот день, когда в 1802 году по указу императора Александра I было учреждено Министерство финансов. Надёжность и эффективность работы финансовой системы обеспечивает широкий круг специалистов: работники государственных финансовых органов, банковские работники, сотрудники инвестиционных и кредитных организаций, аудиторы и многие другие. Профессионализм и ответственность работников финансовой сферы во многом определяют успехи в социально-экономическом развитии страны.

В Свердловской области сохраняется положительная динамика основных макроэкономических показателей. В этом году мы сохраняем социальную направленность областного бюджета, формируем в регионе эффективную промышленную политику, закладываем основы нового качества жизни уральцев.

В условиях мировой экономической нестабильности, высоких рисков на товарных и финансовых рынках особое значение приобретает контроль эффективности бюджетных расходов, продуманная и чёткая бюджетная политика.

Уважаемые работники финансовой сферы! Благодарю вас за добросовестную работу на благо Свердловской области и её жителей. Желаю вам здоровья, счастья, благополучия и дальнейших успехов в вашей ответственной работе!

Губернатор Свердловской области  
**Евгений КУЙВАШЕВ**

## Министр финансов страны призвал к жёсткой экономии

Министр финансов России Антон Силуанов предложил сократить расходы госбюджета равномерно по всем министерствам на пять процентов, кроме социальных статей, и направить средства на приоритетные направления, которые должны определить федеральное правительство. Своими мыслями он поделился во время работы саммита Большой двадцатки.

Министр обосновал такие меры тем, что в перспективе объём доходов федерального бюджета будет снижаться в процентном отношении к ВВП. «Я могу сказать, что в целом план будет выполнен по доходам. Но с другой стороны, ситуация в макроэкономике говорит о том, что часть налоговых доходов от нефтегазового сектора, налог на прибыль, часть доходов в результате сокращения импорта мы можем недополучить», — цитирует Антона Силуанова газета.ru.

При этом он попросил сэкономить скептиков, заявив, что расходы в целом урезаться не будут, потому что, согласно бюджетному правилу, расходы, утверждённые в трёхлетнем бюджете, а это касается 2014–2015 годов в первую очередь, не уменьшатся. Совершить своеобразный бюджетный манёвр предполагается за счёт равномерного сокращения всех расходов, за исключением нормативно обусловленных и тех, кто имеют обязательный характер.

Виктор СМЕРНОВ

## Уважаемые акционеры ОАО «Хлебная база № 65»!

Совет директоров ОАО «Хлебная база № 65» извещает акционеров общества о проведении внеочередного общего собрания акционеров 27 сентября 2013 года в 11 часов 00 минут по адресу: Свердловская область, Каменский район, п. Первомайский, ул.Кирова, 30, ОАО «Хлебная база № 65», кабинет генерального директора. Регистрация участников собрания с 09.00.

**Повестка дня:**

1. Утверждение годового отчёта, годовой бухгалтерской отчётности, отчёта о прибылях и убытках, распределение прибыли.
  2. Утверждение аудитора общества на 2013 год.
- Право на участие в собрании имеют акционеры, состоящие в списке акционеров ОАО «Хлебная база № 65» на 16 сентября 2013 года.

С материалами, внесенными в повестку дня собрания, акционеры могут ознакомиться с 6 июня 2013 года в рабочие дни с 09.00 до 16.00 по месту нахождения общества: Свердловская область, Каменский район, п.Первомайский, ул.Кирова, 30, тел. (3439) 37-18-04.

В соответствии с требованиями ст.52 Федерального закона от 26.12.1995 № 208-ФЗ «Об акционерных обществах» и постановлением ФКЦБ от 31.05.2002 № 17/пс «Об утверждении положения о дополнительных требованиях к порядку подготовки, созыва и проведения общего собрания акционеров» лицам, имеющим право на участие в общем собрании акционеров, предоставляется для ознакомления следующая информация (материалы): годовая бухгалтерская отчётность, заключение аудитора, заключение ревизионной комиссии (ревизора) общества о достоверности данных, содержащихся в отчётах и иных финансовых документах общества, годовой отчёт общества, сведения о кандидатах в исполнительные органы общества (совет директоров общества, ревизионную комиссию, счётную комиссию), рекомендации по размеру дивидендов по акциям общества и порядку их выплаты.

Во исполнение Постановления Правительства РФ от 21.01.2004 г. № 24

«Об утверждении стандартов раскрытия информации субъектами оптового и розничных рынков электрической энергии», настоящим

**ОАО «Екатеринбурггаз»** уведомляет о раскрытии в порядке и на условиях, предусмотренных данным постановлением, соответствующей информации путем её опубликования на официальном сайте Общества — [www.ekgas.ru](http://www.ekgas.ru).

**ООО «Ветта-Инвест»** в соответствии со стандартами раскрытия информации опубликовало данные за отчётный период на официальном сайте организации <http://vetta-invest.ru>

**ОТДЕЛ РЕКЛАМЫ**  
**«ОБЛАСТНОЙ ГАЗЕТЫ»**  
Тел. (343) 26-27-000,  
Тел./факс 26-25-487.  
E-mail: reklama@oblgazeta.ru