



Татьяна ЛАДЕЙЩИКОВА,  
главный редактор  
газеты  
«Зареченская Ярмарка»

## Элитный городок

Это понимаешь сразу, как только въезжаешь в Заречный – чисто, уютно, компактно. Оранжевые фонари, оранжевые скамейки, оранжевые заборчики вокруг дорог, разноцветные дворовые площадки и много зелени – многоэтажки будто прячутся среди берёз и сосен. В городе прекрасный бассейн, спортивный комплекс, Дворец культуры, в котором занимаются тысячами горожан, отличные школы, нет очереди в детские сады, и практически все жильё дома капитально отремонтированы.

В Заречном нет бомжей, нет барачков, нет мусора. Люди хорошо одеты, интеллигентны и высокообразованы. У нас даже сантехники не выражаются. По уровню средней заработной платы ГО Заречный занимает третье место среди муниципалитетов Свердловской области, ведь здесь живут физики-ядерщики.

Примерно треть трудоспособного населения трудится на Белоярской атомной электростанции. Работа напряжённая и крайне ответственная, ничего не должно раздражать работника после трудового дня: ни бытовые трудности, ни разбитые дороги, ни убогие пейзажи. Ведь завтра ему снова держать под контролем работу сложнейшего атомного объекта.

От такой работы и требовании у зареченцев особенные. Всё должно быть чётко и по правилам. Не дай бог ошибка в газете – тут же звонят в редакцию: что вы наделали, это нарушение правил! Однажды, ради эксперимента, мы объявили конкурс – кто найдет в газете больше ошибок, тому приз. Ажотаж был необыкновенный.

Редактор у «Зареченской Ярмарки» тоже «атомный» – первое высшее образование у меня в области физики. В Заречный попала по распределению после окончания уральского физтеха, затем работала в секретном институте, потом перестройка и... рождение первой независимой городской газеты.

2017 год для нас юбилейный, газете исполнится 20 лет, а Заречному – 25. Именно тогда, в далеком 1992 году, посёлок атомщиков выделился из состава Белоярского района, и, присоединив три деревни Боярка, Гагарка, Курманка и село Мезенское, а также территорию бывшей воинской части (п. Муранитный), получил статус города областного подчинения. С тех пор у нас появилась мечта: расти и развиваться. А мечты, как известно, сбываются!

## Лучшие общественные инициативы Заречного

Алёна АРХИПОВА

В городке, где преобладают суровые атомные профессии, живёт особенная молодёжь. Сложность и логичность работы компенсируется особенной душевностью и милосердием. Эти качества проявляются в многочисленных общественных и благотворительных акциях, которые самостоятельно организуют инициативные жители.

«Просто я работаю волонтером». Девять лет на

## Земля попала под запрет

Участки жителей Муранитного оказались в обременении Минобороны

Юлия ВИШНЯКОВА

Несколько десятков семей стали заложниками непростой ситуации: купленные ими участки земли в микрорайоне Муранитном попали в запретную зону Министерства обороны РФ.

– После рождения четвертого ребёнка мы с женой поняли, что надо расширяться, поэтому ещё в 2010 году купили два участка земли на Муранитке, общей площадью 40 соток. В то время одна сотка земли стоила 10 тысяч рублей. Землю я купил у компании «Виза-Вест», в подобных вопросах я разбираюсь, помню, что внимательно изучил документы: земля была без обременения и предназначалась под ИЖС.

На одном из участков мы построили баню, на её сооружение получить разрешение не нужно. Но когда в 2016 году привались за строительство дома, а я пошёл в городскую администрацию за разрешением, то получил отказ. Оказалось, моя земля находится в запретной зоне Министерства обороны, – рассказывает зареченец Денис Боквицкий.

Денису ещё «повезло», он не успел вложиться в строительство дома. В отличие от соседей, которые в своё время успели получить разрешение на строительство. Однако сейчас, когда дома построены, они не могут поставить их на кадастровый учёт. Есть и семьи, которые продали свои квартиры, чтобы начать строительство на земельных участках...

### КСТАТИ

Пожимые проблемы – нередкий случай для нашей страны. Так, например, громкий скандал произошёл летом 2016 года в Омске. Представленная администрацией города 139 многодетным семьям земля под индивидуально-жилищное строительство попала в запретную зону Министерства обороны России. Вопрос также пока не решился...

По словам главного архитектора Заречного Яны Воронцовской, после того, как в 2005 году военная часть в Муранитном была передислоцирована с территории Заречного, земельные участки были проданы Министерством обороны индивидуально-жилищным застройщикам и частным лицам. Однако в 2015 году Министерством обороны обратилось в Кадастровую палату с целью установить статус запретной зоны военного объекта на территории более 30 гектаров. И такой статус был установлен. В итоге владельцы земельных участков в Муранитном не могут приступить к их освоению. Потому что в особой военной зоне проживание физических лиц запрещено.

– Установленное военным ведомством ограничение в использовании территории влечёт за собой нарушение прав третьих лиц, которые являются добросовестными приобретателями земельных участков на территории микрорайона Муранитный, – добавляет Воронцовская.

Администрация города направляла письма в различные инстанции, подчёркивала, что воинская часть 21221 передислоцирована с территории ГО Заречный в 2005 году и военные объекты на данной территории отсутствуют. Однако из Приволжского территориального управления имущественных отношений Министерства обороны РФ поступил ответ о неправомерности снятия данного ограничения.

– Согласно объяснениям, при принятии решения об установлении запретных зон Минобороны ориентировалось на документы, выданные в 40–60-е годы прошлого столетия, – поясняет Воронцовская.

Теперь, чтобы всё-таки попытаться снять с территории статус запретной зоны, де-



Юлия ВИШНЯКОВА

партамент Минобороны России попросил предоставить схему расположения земельных участков на кадастровом плане. 1 ноября 2016 года такая схема была отправлена в Минобороны. Тогда же дума ГО Заречный направила обращение в адрес министра обороны Российской Федерации Сергея Шойгу с просьбой разобраться в сложившейся ситуации. А городская администрация повторно направила запрос в департамент имущественных отношений Министерства обороны РФ. Однако до сих пор ответа ни из Министерства обороны, ни из департамента имущественных отношений не поступило.

О проблеме жителей Муранитного стало известно и губернатору области Евгению Куйвашеву. Редактор «Зареченской Ярмарки» рассказала о сложившейся ситуации в конце 2016 года во время итоговой пресс-конференции.

– Я поручу министерству строительства и министерству по управлению госимуществом разобраться в этой ситуации и доложить мне, – пообещал губернатор.

Пока ситуация ждёт своего разрешения, жители Муранитного сдаются не планируют. «Если Министерство обороны не снимет с земли обременение, пойду в суд, чтобы хотя бы вернуть вложенные в землю деньги», – замечает Денис Боквицкий.

Посёлок ЗАРЕЧНЫЙ появился на Урале в 1956 году для строителей АЭС. В 1992 году получил статус города, выйдя из состава Белоярского района. Тогда же к Заречному присоединились село Мезенское, деревни Гагарка, Боярка и Курманка.

Общая площадь территории ГО Заречный: 29 927 гектаров.

Численность населения: 31 091 человек (на 1 января 2016 года).



Цветок подсолнечника – символ развитого сельского хозяйства. Чёрные шары, напоминающие реакторные стержни, – указывают на то, что началось развитие города положила БАЭС

## Председатель думы начнёт работать за деньги

Председатель думы Заречного Валерий Боярский станет первым руководителем городского парламента, работающим за зарплату.

Прежде городского парламент возглавляли руководители крупных предприятий, для которых работа в думе была скорее общественной деятельностью. Позже, когда Заречный стал «двуязычным», главы городов по совместительству являлись и председателями думы, и за эту работу отдельной зарплатой не получали. С сентября прошлого года, когда была избрана новая городская дума, народные избранники запустили процедуру изменения в городской устав, которые как раз и касались возможности установить зарплату председателю. Несмотря на то, что по итогам публичных слушаний большинство горожан высказались против такой постановки вопроса, на внеочередном заседании думы 8 декабря народные избранники внесли изменения в городской устав. А уже на ближайшем заседании думы планируется утвердить Положение об оплате труда председателя думы ГО Заречный, а также принять решение о его денежном содержании.



Планируется, что оклад председателя думы Валерия Боярского составит около 20 тысяч рублей

Юлия ВИШНЯКОВА

## Директор Белоярской АЭС Иван Сидоров – о работе уникального уральского реактора

Татьяна ЛАДЕЙЩИКОВА

В городе Заречном расположен уникальный промышленный объект, подобно которому нет не только в России, но и в мире. Это атомная электростанция на быстрых нейтронах. Вокруг неё всегда витал ореол секретности, но специально для «ОГ» завесу тайны приоткрыл директор Белоярской АЭС Иван Сидоров.

– Иван Иванович, атомная энергетика занимает особое место в энергосистеме нашей страны, но, говорят, что у Белоярской АЭС – своё место даже в атомной энергетике.

– Это правда. Почему, постараюсь объяснить. Всего в России 10 АЭС, на которых действуют 35 энергоблоков. Все они в основном тепловые, то есть на медленных нейтронах: 18 – водо-водяные (ВВЭР), 15 построены на основе канальных графитовых реакторов. Топливом для них служит уран-235. Особенность Белоярской АЭС в том, что здесь работают два реактора, способные производить электроэнергию по другому принципу – путём применения реакции деления на быстрых нейтронах. Они вовлекают в цикл наиболее распространённый в природе изотоп урана-238. Оба энергоблока созданы по уни-

кальным проектам. Блок с реактором БН-600 отлично работает уже более 36 лет. Блок с БН-800 включён в энергосистему в декабре 2015 года, а в прошлом году сдан в промышленную эксплуатацию.

– Если существуют типовые реакторы, зачем нужны какие-то другие?

– Реакторы на быстрых нейтронах имеют большие преимущества для развития атомной энергетики, обеспечения замыкания ядерного топливного цикла. За счёт полного использования в них уранового сырья увеличивается топливная база: они нарабатывают новое топливо для себя и других реакторов. Они позволяют после определённой переработки использовать отработанное топливо, которое остаётся от тепловых реакторов – то есть запускать его в



Реактор БН-800 в прошлом году сдан в промышленную эксплуатацию

цикл снова и снова получать электроэнергию. А благодаря «выжиганию» в них опасных радиоактивных отходов.

От исследования до промышленной эксплуатации пройден огромный исторический путь. Первые исследовательские реакторы на быстрых нейтронах появились в нашей стране в конце пятидесятых годов. С тех пор нарабатан уникальный опыт, который не могут повторить ни в одной стране мира.

– То есть быстрых реакторов, вырабатывающих электроэнергию в промышленных масштабах, кроме БАЭС, нигде больше нет?

– Действующих нет. При том, что многие страны предпринимают попытки построить их у себя, ведут исследовательскую работу. В США, на-

пример, было четыре научных реактора на быстрых нейтронах, все они остановлены. Есть реакторы во Франции, Японии, Индии, Китае. Но довести научные разработки до промышленной эксплуатации, а тем более 36 лет успешно эксплуатировать «быстрый» реактор, смогла только Россия, точнее БАЭС.

– Интересно, почему? Вроде на Западе неглупые люди...

– Конечно, неглупые, – улыбается Иван Иванович, – а вот не могут. Что, например, делает японец, когда у него сломался автомобиль? Сдаёт в авторемонт или покупает новый. А что делает русский? Идёт в гараж, берёт гаечный ключ и начинает ремонтировать. А если без шуток, то всё дело в уникальном проекте, создать который, ухватить все тонкости и особенности производственного цикла, обеспечить высочайшую степень защиты и безопасности способны только наши специалисты.

– Вы хотите сказать, что дело в научной школе?

– Не только в научной, но и в производственной. В Свердловской области сосредоточен высочайший интеллектуальный и индустриальный потенциал. Наши быстрые реакторы были построены здесь

в том числе благодаря тому, что в регионе действуют производства, способные обеспечить нужды атомной промышленности, – например, Свердловский машиностроительный завод, Уральский электрохимический завод и другие. Высоквалифицированные кадры готовит Уральский федеральный университет, с которым мы поддерживаем долгосрочное сотрудничество. Институт физики металлов, Институт реакторных материалов и ряд других обеспечивают перспективные разработки атомной энергетики.

– Готовы ли специалисты БАЭС поделиться опытом с другими заинтересованными сторонами?

– Мы открыты к сотрудничеству. Например, в июне этого года в Екатеринбурге состоялось международное сотрудничество по быстрому реактору под эгидой Международного агентства по атомной энергии (МАГАТЭ), на которую соберутся около 500 учёных и специалистов из разных стран. Членами МАГАТЭ являются 168 государств, многие из которых едут на Урал как раз за опытом эксплуатации БАЭС. Так что будем встречать учёных с мировым именем. Думаю, польза будет.

– Цветущий атомград. Ещё один красивый общественный проект каждую весну организует градообра-

зующее предприятие. Жители города вместе с базовцами украшают центральные улицы и бульвары Заречного разными цветами. Рассадку цветов, подготовку клубов, инвентаря, конкурсы для детей и взрослых, музыку и праздничное настроение обеспечивает Белоярская АЭС, и зареченцы выходят на улицы целыми семьями. Впрочем, это далеко не все общественные инициативы наших горожан. Приезжайте в гости – сами убедитесь.



Иван СИДОРОВ  
• Родился в 1963 году в Алапаевске.  
• Окончил УПИ по специальности «Атомные электростанции и установки».

• Трудовая биография была связана со Смоленской АЭС, где с 1985 года он прошёл все ступени карьерной лестницы от оператора реакторного отделения до первого зама главного инженера по эксплуатации.

• В 2015 году назначен директором Белоярской АЭС

## В лесном массиве подстрелили трёх волков

Этой зимой в лесных массивах, расположенных за Белоярской АЭС, охотники подстрелили волчью весту весом 84 килограмма и двух волков.

– Сейчас мы проводим зимний маршрутный учёт зверей, в том числе и хищников, – говорит егерь Белоярского районного общества охотников и рыболовов Владимир Кобяшев. – В этом году в Свердловской области численность волков стала больше. Последний волк-одиночка был замечен совсем недавно – проходил со стороны Верхнего Дуброва. Поводов к беспокойству нет, егери ведут строгий учёт этого вида, к тому же волки подлежат отстрелу. Так что до конца февраля у охотников ещё есть время. 28 февраля сезон охоты закончился, после нахождения в лесу с оружием будет запрещено направлять охоты.

Алёна АРХИПОВА

## Детский сад-долгострейдолжны закончить до конца лета

Определён срок окончания работ на стройке детского сада, который не может завершить уже три года. Дошкольное учреждение должно быть построено до 31 августа 2017 года. В настоящее время работа на долгострое закончена.

Детский сад, который в народе называют «у кладбища» – за близостью к городскому погосту, стал в Заречном притчей во языцех: его строительство началось 3 года назад, затем решили передать проект, чтобы увеличить количество мест, но в итоге и финансирование потеряли, и стройку законсервировали. Строился детсад на дополнительные средства, выделяемые Новоуральску, Лесному и Заречному по Соглашению между Госкорпорацией «Росатом», и региональным правительством. Строительство возобновилось в конце прошлого года, был заключён муниципальный контракт на 96 миллионов.

Татьяна ГОРОХОВА



В сентябре сюда должны прийти 280 маленьких зареченцев