



Ландшафтное планирование на участке



Свежий навоз можно использовать только для выращивания огурцов или кабачков

Органика: перегной, навоз и торф

Станислав МИЩЕНКО

С приходом весны объявления о продаже навоза и торфа можно найти на каждом углу в любой крупной деревне. Горожанам достаточно выехать за пределы населённого пункта, как их взору предстанет вереница «КА-МАЗов», «ЗИЛов» и других грузовиков, стоящих вдоль трасс в ожидании дачников.

Популярностью пользуется перегной — перепревший в течение 2-3 лет коровий навоз, похожий на рыхлую землю. Его применяют для подкормки растений в открытом грунте и в теплицах. Как рассказали «Областезет» в Уральском государственном аграрном университете, ни одна почва совсем не обходится без перегноя, а чернозёмы состоят из него на 80-90 процентов. Благодаря высокому содержанию гуминовых кислот он способствует быстрому обновлению и улучшению плодородия.

Востребованным удобрением остаётся и свежий коровий навоз. Он обладает очень высоким содержанием минеральных веществ и азота, большой щёлочностью, поэтому в почву его закладывают

осенью, на глубину 25-30 см. Весной его вносят только под огурцы и кабачки, а для летней подкормки используют малоконцентрированные водные растворы и настои.

Для насыщения земли углеродом покупают торф — плотную массу тёмно-коричневого цвета, на 95 процентов состоящую из разложившихся в болотах растений. Торф помогает улучшить влаго- и воздухопроницаемость почвы, её пористость и питательность. Он благотворно влияет на развитие корней, но для подкормки его применяют исключительно в смесях с почвогрунтом или перегноем.

Цены на органику у частныхников начинаются от 3500-4000 рублей за «Газель» вместимостью 3 тонны. Садовод с 35-летним стажем из Горного Шита **Николай Паньков** поясняет, что купленный с машины перегной может оказаться обычной землёй, а торф перемешан с песком. И даже сертификат соответствия не даст гарантии качеству. Советует брать органику у тех, кто сам держит коров. А лучший торф — набранный из болота самостоятельно либо под собственным контролем.

«Пирог» для дорожки

Экономия на ландшафтном проектировании может обернуться растратами при строительстве

Рудольф ГРАШИН

Ландшафтное проектирование — своего рода сглаживание конфликтов между элементами урбанизации, привнесёнными на участок под застройку, и природой. Мы хотим жить в гармонии с природой, но нам нужны и функциональность, удобство. Достичь этой гармонии нам помогают ландшафтные дизайнеры, о специфике этой работы рассказывает ведущий специалист «Студии ландшафтного дизайна» **Анна СЕНАТОВА**.



Специалисты советуют избегать при планировании дорожек прямых линий

каком расстоянии от «красной линии», то есть условной границы между улицей и частным владением, от соседнего участка должны располагаться дом и другие постройки. Базовое требование — 5 метров от красной линии и 3 метра от ближайшей забора. Если вспомогательная постройка — баню, беседку, гараж; второй вариант, когда дом будет возводиться с нуля или на месте старого. И в первом, и во втором случае хозяевам потребуются планы в грамотном размещении либо дополнительных построек, либо основного дома. Если люди сами начинают планирование, то, как правило, делают ошибки.

Мало кто из них знает, что есть нормативы по освещённости помещений в доме. Человек не должен жить без света в окошке. Есть помещения разного назначения, и они должны быть определённым образом развёрнуты по сторонам света, а также относительно других построек. И вот эту задачу желательно, чтобы решал профессионал. Он же определит, чтобы были соблюдены все строительные нормы и правила, например, ими регламентируется, на

каком расстоянии от «красной линии», то есть условной границы между улицей и частным владением, от соседнего участка должны располагаться дом и другие постройки. Базовое требование — 5 метров от красной линии и 3 метра от ближайшей забора. Если вспомогательная постройка — баню, беседку, гараж; второй вариант, когда дом будет возводиться с нуля или на месте старого. И в первом, и во втором случае хозяевам потребуются планы в грамотном размещении либо дополнительных построек, либо основного дома. Если люди сами начинают планирование, то, как правило, делают ошибки.

А у нас самодеятельность в этом вопросе приводит к тому, что гараж может быть вынесен на «красную линию», а баня — в одну линию с забором соседа. Если постройки были согласованы и на межевом плане обозначены — тогда можете не беспокоиться. Но если они заново возведены, тогда юридических проблем не избежать.

ЧАСТЫЕ ОШИБКИ. Ландшафтный проект, выполненный профессионалом, многим кажется лишним, и за эту задачу они берут сами. Что в итоге? Вот конкретный пример: год назад обратились к нам пара, но потом передумала заключать договор. Недавно снова пришли, но уже с проблемой: за год на участке выросли дом, гараж, но оказалось, что от гаража к границе участка нужно строить

проезд для автомобиля. А площадь мощения там — 300 квадратных метров! Они это не учли, когда изначально планировали строительство гаража. В итоге сэкономили на ландшафтном проектировании, но на порядок больше потеряют при мощении этой дорожки.

ИЗ ЧЕГО ДЕЛАЮТ ДОРОЖКИ. Должны сочетаться как функциональность, так и красота. Не обязательно устраивать прямые дорожки. Придётся выбирать из таких равно важных элементов, как красота, долговечность и стоимость. Кому-то важнее фактор стоимости, и они берутся отсыпать дорожки недорогой дроблёй — это такая осядочная горная галька, похожая на крупнозернистый песок. Дорожка при этом может получиться удобной и даже красивой. Но учтите, вам её каждый год придётся восстанавливать. Вот она, обратная сторона выбора в пользу стоимости.

Любая дорожка на участке должна быть сделана строго по технологии. Даже если она просто отсыпана, то это не значит, что сверху сняли землю и насыпали дробль. Там проложено несколько слоёв специальных покрытий. То, что мы видим у любой дорожки сверху — это только финишная часть работы. А под ней — целый «пирог». Для дорожки из тротуарной плитки один, для дорожки из плитки два — другой. Только в этом случае вы не будете сталкиваться с сорняками на дорожках, с лужами, с проседанием покрытия.

Цена средств от паразитов для питомцев — от 150 до 1 000 рублей

Огород по плану

Рудольф ГРАШИН

Многие ошибки, которые допускают дачники и садоводы при освоении участка, можно избежать, если с самого начала правильно подойти к планированию на нём различных посадок, возведению теплиц, устройству цветников и огородных грядок. О том, как это нужно делать, рассказывает декан факультета агротехнологий и землеустройства Уральского государственного аграрного университета **Михаил КАРПУХИН**.

— Почти каждый начинает освоение участка с того, что перепахивает на нём дернину. Это правильно?

— Я бы добавил, что сразу стараются вспахать как можно глубже. Ни в коем случае это делать нельзя. У нас почвы в основном кислые, и вот мы начинаем переворачивать этот нижний кислый горизонт на поверхность, тем самым ухудшая качество почвы на участке. **Необходимо в первую очередь взять в руки лопату, копнуть ею землю и оценить глубину пахотного слоя, или иначе — плодородного тёмного слоя почвы. И только на эту глубину почва почва перепахивать или пахать участок.** Если требуется сделать плодородный слой глубже, то для этого нужно вносить торф, органические удобрения.

Нужно сделать агрохимический анализ почвы, чтобы узнать, что в ней есть и чего не хватает. Это поможет грамотно окультурить свой участок. Но что-то можно сделать и самому, например, определить механический состав и кислотность почвы. Есть простые способы выяснить, что представляет собой ваша земля на участке по агрохимическому составу. Для этого надо взять комок земли, немного смочить его и раскатать в ладонях. Если не раскатывается и рассыпается — это песок. Если раскатался и потрескался — супесь. Раскатылся, но не сломался — лёгкий суглинок. Если раскатыла землю вы смогли загнуть в кольцо и оно потре-

скалось — средний суглинок. Но если землю сумели загнуть в кольцо и оно получилось без трещин — это уже глина, тяжёлая глинистая почва, растения на такой растут плохо, её механический состав придётся улучшать, вносить землю, песок, органические удобрения. Оптимальный вариант в наших условиях — это средний суглинок.

Кислотность также можно определить самому: взять в нескольких местах участка пробы и смешать в одну, примерно 50 граммов почвы размешать в воде, у вас получится почвенный раствор. Если на участке есть понижение, то анализ почвы внизу и сверху делают раздельно. Затем индикаторной полоской, они сейчас продаются во всех магазинах для садоводов, определяем pH этого почвенного раствора. Оптимальным должно быть значение этого показателя 5,5-6, на почвах с такой кислотностью можно выращивать практически все культуры.

— Как правильно спланировать посадки?

— Прежде всего надо сделать так, чтобы постройки на участке не затеняли ваши грядки и сад. Есть такое понятие, как зонирование участка, следуя ему, надо определить: где будет зона отдыха, зона огорода, зона сада. Грядки и теплицы нужно располагать с севера на юг, чтобы освещённость растений была более-менее одинаковая на протяжении всего дня. Плюс ко всему надо предусмотреть, чтобы высокие растения не затеняли более низкорослые. Ближе к дому лучше высаживать плодовые деревья или менее зимостойкие культуры: постройка будет защищать их от холодных иссушающих зимних ветров, возле стен обычно наметает много снега, а под ним они лучше перезимуют.

— На каком расстоянии надо высаживать плодовые деревья и ягодники?

— Если высаживаем малину в ряд, нужен интервал полметра кустик от кустика. Смородина и крыжовник — это уже метр-полтора. Если яблони и груши на высоких подвоях, на них деревья могут вырасти выше 5 метров, то их уже надо высаживать на расстоянии 3-3,5 метра друг от друга. Но при хорошей обрезке деревьев расстояние можно уменьшить до 2,5-3 метров. Сейчас очень распространены яблони на карликовых подвоях. У них крона небольшая, их можно размещать на расстоянии 2,5 метра друг от друга. Обязательно, закладывая сад, надо предусмотреть, как будут оплетаться те или иные культуры. Например, груша, слива без опыления других деревьев плодоносить не будут, так же и жимолость. И лучше, чтобы это были разные сорта, цветущие в одно время. А для урожая облепихи обязательное условие: в пределах 2-3 участков наличие хотя бы одного мужского растения этой культуры.

— А какие есть правила для устройства огорода?

— Рядом с поимодной теплицей не должно быть картофеля, у них общая болезнь — фитофтороз. Лучше сделать несколько стандартных грядок, так вам легче будет вести севооборот овощных культур. Очень хорошо предусмотреть смешанные посевы, когда на одной грядке сеют ряд, например, морковь, ряд свёклы, лука. Это дезориентирует вредителей, которые летят на запах определённой культуры, смешивание запахов поможет их отпугнуть.

На огородные грядки периодически надо вносить органические удобрения, например, коровий или конский навоз. Эффект от такого удобрения особенно ощутим первые три года. Но сразу под органику нельзя сажать такие культуры, как морковь и томаты, можно капусту. Тогда на второй год садим лук, за ним — морковь. Разные культуры по-разному относятся к свету. Например, огурец, томат, перец, баклажан надо обязательно размещать на свету и как минимум под плёночным укрытием.



Станислав МИЩЕНКО

Палисадник в шампанском

Станислав МИЩЕНКО

Небольшой садовый участок под селом Новоалексеевское Первоуральского округа Людмила Суслина купила в середине 90-х годов. Дача в 4 сотки досталась пенсионерке в хорошем состоянии, но огород не шёл ни в какое сравнение с её родительским домом.

Ушли десятилетия, прежде чем Людмила Алексеевна стала опытным агрономом-любителем и создала сад своей мечты. Зато теперь она по праву гордится им — здесь и теплицы, и тыквенник, и ягодные изгороди, и её гордость — цветочный палисадник. Палитра цветов от скромных маргариток до махровых георгинов радует глаз всё лето, а ярким дополнением к ним стал оригинальный бордюр из бутылок шампанского.

Плотные ряды изумрудного стекла тянутся от дома до старой яблони в центре участка. Идею огородить сначала палисадник, а потом и грядки бутылками из-под игристого вина вывела в дачном журнале с советами бывалых садоводов.

— Лучшего материала для оформления грядок не найти — бутылки плотные, твёрдые, не трескаются на морозе и не бьются при копании земли. За пару десятков лет я огородила ими пол-участка — это почти тысяча бутылок. Доски гниют, а стекло простоят всю жизнь. Я давно предупредила родственников, друзей и знакомых, чтобы не выбрасывали пустую тару. Праздников у нас много — кто-то выпил вина в Новый год, кто-то погулял на свадьбе. Но с каждым разом бутылок всё меньше, — сетует пенсионерка. — Наверное, другие люди тоже стали использовать шампанское на грядках.

Бутылки Людмила Алексеевна вкручивает в мягкую землю открытым горлышком вниз и подбивает их по старинке сапогом или резиновой киянкой. После дождя или утренней росы стекло искрится особенно красиво, сверкая солнечными бликами и добавляя бордюрам особую выразительность. Для них также подойдут и классические пивные бутылки из толстого стекла, но их надо в несколько раз больше. Кстати, сосед пенсионерки так и сделал

— Лучшего материала для оформления грядок не найти — бутылки плотные, твёрдые, не трескаются на морозе и не бьются при копании земли. За пару десятков лет я огородила ими пол-участка — это почти тысяча бутылок. Доски гниют, а стекло простоят всю жизнь. Я давно предупредила родственников, друзей и знакомых, чтобы не выбрасывали пустую тару. Праздников у нас много — кто-то выпил вина в Новый год, кто-то погулял на свадьбе. Но с каждым разом бутылок всё меньше, — сетует пенсионерка. — Наверное, другие люди тоже стали использовать шампанское на грядках.

КОММЕНТАРИЙ

Владимир БОНДАРЕВ, строитель:

— Садовые грядки ограживают для того, чтобы их не размывало дождями. Идеально для бордюров подходит асбестовая плита. Она долговечна, режется обычной болгаркой и не так дорога. Но самым популярным и дешёвым материалом для грядок остаются деревянные доски, оставшиеся после ремонта дома или хозяйственных построек. Их преимущество заключается в том, что такой бортик обогрывается солнцем и отдаёт это тепло земле. Специально покупать пиломатериал для бордюра не стоит, но доски желательно пропитать антисептиком, чтобы защитить от влаги и солнца. Из подручных средств можно применить железный купорос. Если этого не сделать, то гниющая древесина становится благодатной средой для размножения красных муравьёв, слизней и других вредителей огорода. Поэтому раз в 10-15 лет доски надо менять, не важно, из какого дерева они изготовлены, хотя лиственница и сосна прослужат дольше берёзы или осыны.

Другие стройматериалы плохо подходят для окантовки грядок: шифер крошится, неудобно при нарезке и дорог. Металл тоже не годится — от него грядка будет холодной, да и стоимость оцинкованного железа или кованого литья не рассчитана на обычный садовод. Пластмассовые бортики, хоть и недороги, но недолговечны: зиму они ещё простоят, а потом треснут или погнут от весенних перепадов температур. Бутылки из-под шампанского — хорошая альтернатива дереву, прочная и стойкая, но материал этот штучный, и за раз набрать 100 бутылок на одну грядку довольно сложно.

— за год он украсил «чебурашками» весь участок. Вот что значит тяга к прекрасному.

Последнее занятие школы садоводов

Апрельские лекции завершат весенний цикл работы Уральской школы садоводства и огородничества, занятия которой проходят в аграрном университете. Летом слушатели этой народной школы будут воплощать полученные знания на практике.

Но ещё есть возможность посетить три занятия до конца этого месяца. Так, сегодня известный уральский селекционер **Леонид Котов** расскажет об особенностях выращивания в наших условиях яблоны и груши. Тема занятия в следующую субботу, 14 апреля, — «Секреты тыквенных культур. Огурец, тыква, кабачок, арбуз, дыня. Сорта и гибриды. Особенности агротехники». 21 апреля — «Декоративные кустарники. Виды и разновидности, использование в озеленении дачного участка».

Напоминаем, занятия в Уральской школе садоводства и огородничества проходят бесплатно, на них могут прийти все желающие. Проводятся каждую субботу (кроме летнего сезона) с 11 до 13 часов по адресу ул. Тургенева, 23, 1-й корпус УрГТУ, 4-й этаж, аудитория 1402.

Рудольф ГРАШИН

Питомцев тоже надо защищать от клещей

Кошек и собак, которых хозяева вывозят на дачу, весной обрабатывают от паразитов. **Елизавета Скорынина**, ветеринар, руководитель Центра реабилитации животных Уральского государственного аграрного университета, рассказала «Областезет», что в последние пять лет появились новые препараты, которые способны отпугивать клещей и таким образом защищать домашних животных.

— Используют и капли, и спреи, и суспензии, и даже таблетки, — поясняет Скорынина. — Все эти средства абсолютно безопасны для животных, но действуют так, что клещи и блохи не нападают на них. Это особенно важно для тех питомцев, которые гуляют самостоятельно — например, на даче или по лесу.

Интересно, что таблетку или суспензию можно дать съевшему животному и быть спокойным, что паразиты будут обходить его стороной в течение месяца — трёх. Кошка или собака будут выделять пугающих клещей и блох в экскременты. Но безопасны ли такие средства для самих животных?

— Да, средства не вредят питомцам, — говорит ветеринар. — Производители гарантируют безопасность, мы используем их уже около пяти лет, нареканий ни от кого нет. Период действия — до трёх месяцев, в зависимости от препарата.

Лариса ХАЙДАРШИНА

Десятки владельцев участков воспользовались «лесной амнистией»

Всё больше граждан пользуются правом лесной амнистии — возможностью перевести земли лесного фонда в другую категорию и поставить на государственный кадастровый учёт свои земельные участки, пересекающиеся с границами лесного фонда. Таких «накладок» в реальной жизни встречается немало.

На прошлой неделе в Управлении Росреестра по Свердловской области состоялось очередное заседание межведомственной рабочей группы, созданной для реализации Федерального закона от 29.07.2017 № 280-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации в целях устранения противоречий в сведениях государственных реестров и установления принадлежности земельного участка к определённой категории земель», это и есть так называемая «лесная амнистия».

Принято решение об изменении категории 29 земельных участков, сообщает пресс-служба Управления Росреестра по Свердловской области. Так, если земельный участок предоставлен гражданину до 8 августа 2008 года для целей огородничества, садоводства, дачного хозяйства, для строительства жилого дома, для личного подсобного хозяйства, а имеющиеся документы, сведения из Государственного лесного реестра и данные из Единого государственного реестра недвижимости (ЕГРН) указывают на принадлежность данного земельного участка к категории лесного фонда, то в соответствии со ст. 5 Федерального закона № 280-ФЗ, сведения о категории земель изменяются на «земли населённых пунктов», если участок расположен в границах населённого пункта, в иных случаях — на «земли сельскохозяйственного назначения».

При этом если у гражданина имеется объект недвижимости, права на который возникли до 01.01.2016 года, и при образовании земельного участка под ним выяснилось, что земельный участок пересекается с границами лесного участка, то данное обстоятельство более не препятствует осуществлению кадастрового учёта и регистрации прав на указанный земельный участок. Аналогично пересечение земельными участками не является препятствием для уточнения местоположения границ земельного участка, права на который возникли до 01.01.2016 года. В последних двух случаях орган регистрации прав устраняет пересечение путём внесения в ЕГРН изменений в сведения о местоположении границ лесного участка на основании сведений о границах земельных участков, содержащихся в межевых планах.

Предоставить обращение для рассмотрения вопроса о переводе земельного участка из одной категории в другую в соответствии с Федеральным законом № 280-ФЗ в рамках работы межведомственной рабочей группы можно в Управление Росреестра по Свердловской области по адресу: **620062 г. Екатеринбург, ул. Генеральская, 6а.**

Рудольф ГРАШИН