

ПРОГНОЗ ПОГОДЫ НА ЗАВТРА

Екатеринбург	Ирбит	К. Уральский	Красноуфимск	Нижний Тагил	Серов
-17 -16	-20 -17	-18 -15	-12 -12	-18 -16	-20 -17
С-3, 1-2 м/с	С-3, 1-2 м/с	С-3, 2-3 м/с	3, 1-3 м/с	С-В, 0-2 м/с	С-3, 0-2 м/с

Выпутаться из колючей проволоки

В Нижнем Тагиле, где на 50 жителей приходится по одному заключённому, большое количество колоний создаёт дополнительные риски

Галина СОКОЛОВА

В Свердловской области 34 исправительных учреждения. В муниципалитетах к ним относятся по-разному. Например, в Сосьве во время закрытия колонии жители выходили на протестный митинг. Ценят наличие пенитенциарного учреждения и в Невьянске, ведь ИК-46 обладает хорошей производственной базой и является в городском округе одним из крупнейших налогоплательщиков. Диаметрально противоположное отношение к режимным объектам сложилось в Нижнем Тагиле.

Местные власти считают, что большое количество колоний усиливает криминогенную обстановку в городе и создаёт дополнительные риски в распространении туберкулёза и ВИЧ. В четвёрте года расположено шесть учреждений ГУФСИН. В их числе – исправительная колония для осуждённых женщин, в которой имеется детсад, ИК-13 для бывших сотрудников правоохранительных органов, известная тем, что там в течение пяти лет находился заместитель генерала **Леонид Брежнев** **Юрий Чурбанов**, и лечебное исправительное учреждение № 51, где содержатся больные туберкулёзом.

Как сообщил депутатом Нижнетагильской городской думы начальник межмуниципального управления МВД России «Нижнетагильское» полковник полиции **Ибрагим Абдулкадыров**, в исправительных колониях на территории города содержится более 10 тысяч заключённых. По данным пресс-службы ГУФСИН, их около семи тысяч. То есть на



ИК-12 в Нижнем Тагиле выпустила за 2018 год продукции на 1,2 миллиарда рублей

каждые 50 жителей приходится по одному «сидельцу». Начальник полиции предложил принять меры по закрытию части исправительных учреждений. Депутаты поддержали инициативу. Однако решение о строительстве или закрытии исправительных учреждений – это не муниципальный и даже не региональный уровень, его принимает Правительство России по согласованию с центральным управлением ФСИН. Поэтому депутаты решили минимизировать последствия того, что в муниципалитете много исправительных учреждений.

Мы проработаем с коллегами из Заксобрания вопросы обязательного лечения освободившихся граждан, а также создания условий для их социальной адаптации, – поделился депутатом **Вадим Раудштейн**.
Позицию о перенасе-

нии Нижнего Тагила колониями поддерживает депутат Госдумы **Алексей Бальбердин** и глава города **Владислав Пинаев**.
– Наличие большого количества учреждений ГУФСИН названо одной из проблем, требующих своего решения для реализации стратегии развития муниципального образования до 2035 года, – сообщил «Областател» **Владислав Пинаев**.
Мэр назвал несколько негативных последствий. Он считает, что наличие исправительных учреждений напрямую влияет на общую криминогенную обстановку в Нижнем Тагиле. Часть из вышедших на свободу не возвращается на малую родину, а остаётся в городе. Это осложняет работу сотрудников органов внутренних дел и способствует рецидивной преступности. Ещё один минус – наличие ЛИУ-51. В этом лечебно-исправительном учрежде-

нии находятся осуждённые, больные туберкулёзом. Увеличивается риск заболевания при осуществлении, например, в транспорте прямых контактов тагильчан с бывшим контингентом учреждения. Возмущает **Владислав Пинаев** и то, что наличие бесконечных заборов с колючей проволокой портит имидж муниципалитета.
– Сегодня мало кто знает, что как таковая система исполнения наказаний начала действовать в городе в ноябре 1920 года. До этого времени Тагил был рабочим посёлком, а не местом для ссылки каторжников, – говорит мэр. – Сегодня же в создании многих наших соотечественников Нижний Тагил в первую очередь ассоциируется не с тем, что он даёт стране руду и металл, развивая химическую промышленность. Ещё один минус – наличие ЛИУ-51. В этом лечебно-исправительном учрежде-

нии находятся осуждённые, больные туберкулёзом. Увеличивается риск заболевания при осуществлении, например, в транспорте прямых контактов тагильчан с бывшим контингентом учреждения. Возмущает **Владислав Пинаев** и то, что наличие бесконечных заборов с колючей проволокой портит имидж муниципалитета.
– Сегодня мало кто знает, что как таковая система исполнения наказаний начала действовать в городе в ноябре 1920 года. До этого времени Тагил был рабочим посёлком, а не местом для ссылки каторжников, – говорит мэр. – Сегодня же в создании многих наших соотечественников Нижний Тагил в первую очередь ассоциируется не с тем, что он даёт стране руду и металл, развивая химическую промышленность. Ещё один минус – наличие ЛИУ-51. В этом лечебно-исправительном учрежде-

нии находятся осуждённые, больные туберкулёзом. Увеличивается риск заболевания при осуществлении, например, в транспорте прямых контактов тагильчан с бывшим контингентом учреждения. Возмущает **Владислав Пинаев** и то, что наличие бесконечных заборов с колючей проволокой портит имидж муниципалитета.
– Сегодня мало кто знает, что как таковая система исполнения наказаний начала действовать в городе в ноябре 1920 года. До этого времени Тагил был рабочим посёлком, а не местом для ссылки каторжников, – говорит мэр. – Сегодня же в создании многих наших соотечественников Нижний Тагил в первую очередь ассоциируется не с тем, что он даёт стране руду и металл, развивая химическую промышленность. Ещё один минус – наличие ЛИУ-51. В этом лечебно-исправительном учрежде-

«Где нет единства власти – туда не идут инвестиции»

Елизавета МУРАШОВА

Вчера вице-губернатор **Сергей Биднонько** посетил Асбестовский ГО для урегулирования непростой политической ситуации. Из-за того, что местная дума уже полтора месяца не может собраться, не удаётся внести поправки в муниципальный бюджет, чтобы направить дополнительные доходы казны на развитие социальной сферы и понасть в программы.



На первом этаже администрации Сергея Биднонько встретили местные жители, которые узнали о приезде вице-губернатора из соцсетей

Причина несогласия депутатов проявилась в последние два месяца. Народные избранники поставили ребром вопрос о сложении полномочий председателя думы **Андрея Самарина** (представитель КПРФ, большинство мандатов в гордуме также принадлежит этой партии). Однако рассмотреть его не удалось – думы дважды срывали заседание из-за отсутствия кворума. Формально претензии к председателю вызваны ошибкой при заполнении им декларации о доходах. Но фактически, рассказывают депутаты, у коллег накопились вопросы к его видению развития города. В частности – Андрей Михайлович выступает противником привлечения в территорию новых крупных инвесторов.

Одним из таких инвесторов, напомним, стало дочернее предприятие Национальной сурьмяной компании ООО «Гросс», которое планировало построить в промзоне города сурьмяной завод. На фоне митингов, на которых горожане высказывали свои опасения об ухудшении экологической ситуации, гордума изменила правила землепользования и застройки, ужесточив требования к классу опасности предприятия, которое может быть построено на выкупленном участке. Оспорить законность изменения ПЗЗ в суде компании «Гросс» не удалось.

Параллельно с этими процессами в Минзкомразвития РФ поступила заявка Асбеста на присвоение статуса территории опережающего развития (ТОР), который позво-

В ТЕМУ

Накануне стало известно, что сразу два свердловских муниципалитета в ближайшее время получат статус территории опережающего развития. Как заявил в ходе видеоконференции с региональным министром экономического развития РФ **Максим Орешкин**, Минэкономразвития и Минфин РФ одобрили заявки Новоуральска и Лесного. Как сообщила министр инвестиций и развития области **Виктория Казакова**, планируются, что благодаря статусу ТОР в Новоуральске появится более четырёх тысяч рабочих мест, в Лесном – более тысячи. Документ о присвоении статуса в ближайшее время должен подписать премьер-министр РФ **Дмитрий Медведев**.

либ бы городу предоставлять новым инвесторам налоговые льготы. Но несмотря на заверения руководства города, что строительство вредных предприятий не является обязательным условием получения статуса ТОР, сформировались группа депутатов и группа горожан – противников получения спецстатуса. Постепенно экологический вопрос превратился в политический.

Вчера у здания администрации вице-губернатора встретилась группа активистов: люди хотели высказать опасения о том, что муниципалитет с присвоением спецстатуса никакой пользы не получит. Сергей Биднонько попытался с ними поспорить, рассказав, что в единственном на данный момент свердловском ТОРе – Красноуральске – к 2021 году появится 2,5 тысячи новых рабочих мест, часть из которых уже создана («Областател» в мэрии Красноуральского ГО, который получил статус ТОР в 2016 году, рассказали, что за два года в спецстатусе налоговые поступления с 270,8 млн рублей выросли до 541,7 млн рублей!). Особенно

удивительно оказалось для Сергея Биднонько предложение активистов провести референдум по ТОРу, но вице-губернатор согласился, что решение должно приниматься с опорой на мнение населения – причём не только активистов, но и всех горожан.
Заседание, где сегодня обсуждали сложившуюся в муниципалитете ситуацию, проходило в закрытом режиме. Помимо асбестовских депутатов, в нём принимали участие лидер свердловских единороссов **Виктор Шенцев**, зампред Заксобрания **Владимир Власов**, руководители фракций КПРФ и ЛДПР в свердловском Заксобрании **Александр Ивачёв** и **Михаил Зубарев**, представители аппарата губернатора и правительства области.
– Асбест всегда был одной из важнейших территорий с хорошими перспективами социально-экономического развития. Но последние несколько лет взаимодействие думы с администрацией и депутатов между собой существенно ухудшилось. А где нет единства власти – туда не идут инвестиции, – прокомментировал ситуацию

Сергей Биднонько. – Краеугольным камнем стал вопрос строительства сурьмяного завода. Но инвестор, насколько мне известно, уже отказался от реализации проекта. Второй вопрос – это ТОР: есть противники, но градообразующее предприятие рано или поздно начнёт сокращать объёмы производства, и возникнет проблема с рабочими местами. Третье – спор о председателе. Мы предложили депутатам самый демократичный выход – собраться и обсудить альтернативные кандидатуры.
Ожидается, что депутаты обсудят кандидатуры потенциального председателя на заседании сегодня, 8 февраля. Если депутатам не удастся прийти к согласию в течение трёх месяцев – губернатор имеет право принять решение о роспуске думы.

Между тем, как рассказала «Областател» глава Асбестовского ГО **Наталья Тихонова**, муниципалитет развивается стабильно. Среди ключевых проектов на 2019 год запланировано благоустройство шести общественных территорий, ремонт объездной промышленной дороги и завершение капремонта центральной улицы Ленина. Кроме того, в 2019 году, по словам **Натальи Тихоновой**, должна заработать новая федеральная программа по развитию моногородов и ТОРам обеспечат особую поддержку.

Вместе с тем заявка Асбеста на получение статуса ТОР на 2019 год пока не утверждена. Поэтому вопрос о развитии действующих и создании новых производств в городе придётся решать своими силами. После общения с депутатами Сергей Биднонько провёл рабочую встречу с одним из крупнейших работодателей муниципалитета – исполнительным директором ООО «ФОРЭС» **Михилом Ловковым**. По его словам, сейчас на предприятии в разных муниципалитетах работает 4 тысячи человек, около тысячи из них – в Асбесте. При этом компания планирует постепенно развивать в городе новые направления и добавлять рабочие места.

Извещение о продаже недвижимого имущества, принадлежащего АО «ПО «УОМЗ»

- Собственник имущества:** «Производственное объединение «Уральский оптико-механический завод» имени Э.С. Яламова» (АО «ПО «УОМЗ»). 620100, г. Екатеринбург, ул. Восточная, д. 336 ИНН 6672315362, КПП 997850001
- Организатор продажи:** Акционерное общество «РТ-Строительные технологии» (АО «РТ-Стройтех») 119048, г. Москва, ул. Усачёва, д. 24 ОГРН 1097746324400 ИНН 7704727853 КПП 770401001 Р/счёт 40702810700250008944 в АО АКБ «НОВИКОМБАНК» К/счёт 30101810245250000162 БИК 044525162 Тел. 8(495)909-08-08, 8(495)909-00-00
- Предмет продажи** – недвижимое имущество АО «ПО «УОМЗ»: **Лот №1:** Земельный участок. Категория земель: земли населённых пунктов, вид разрешённого использования: под здание административного назначения. Площадь: 2030 +/- 31 кв. м. Адрес: обл. Свердловская, г. Екатеринбург, ул. Восточная, дом 336. Кадастровый (или условный) номер: 66:41:0603010:23. Существующие ограничения (обременения) права: не зарегистрировано. **Вид, номер и дата государственной регистрации права:** Собственность, № 66-66-01/521/2010-207 от 02.08.2010. В соответствии с выпиской из ЕГРН от 27.10.2017 № 66/001/553/2017-6729. **Административное здание (литер А).** Назначение: нежилое здание. Количество этажей, в том числе подземных этажей: данные отсутствуют. Площадь: 1 697,0 кв. м. Адрес: Свердловская область, г. Екатеринбург, ул. Восточная, дом 336. Кадастровый (или условный) номер: 66:41:0603012:198. Существующие ограничения (обременения) права: не зарегистрировано. **Вид, номер и дата государственной регистрации права:** Собственность, № 66-66-01/521/2010-217 от 04.08.2010. В соответствии с выпиской из ЕГРН от 27.10.2017 № 66/001/553/2017-6731. **Цена первоначального предложения:** 72 642 574 (Семьдесят два миллиона шестьсот сорок две тысячи пятьсот семьдесят четыре) рубля 93 копейки, с учётом НДС на здание. **Величина снижения цены первоначального предложения («шаг понижения»):** 3 632 128 (Три миллиона шестьсот тридцать две тысячи сто двадцать восемь) рублей 75 копеек. **Величина повышения цены, в случае перехода к проведению продажи с повышением цены («шаг продажи»):** 1 800 000 (Один миллион восемьсот тысяч) рублей. **Цена отсечения:** 58 114 059 (Пятьдесят восемь миллионов сто сорок одна тысяча четыреста девять) рублей 93 копейки, с учётом НДС. **4. Порядок представления Документации по продаже:** Документация по продаже размещается на сайте АО «РТ-Стройтех» - www.stroytech-rt.ru. Запись на ознакомление с Документацией осуществляется в г. Москва по тел.: 8(495)909-08-08, 8(495)909-00-00. Перечень документов, необходимых для участия в продаже, представлен в Документации, размещённой на сайте АО «РТ-Стройтех» - www.stroytech-rt.ru. **5. Порядок, место и срок представления заявок на участие в продаже:** Первый звонок на участие в продаже производится с 08.02.2019 г.,

по адресу: г. Москва, Пресненская наб., д. 6, стр. 2, этаж 20, офис АО «РТ-Стройтех», понедельник – четверг с 10:00 до 18:00, пятница с 10:00 до 16:00 (по московскому времени).
Претендент имеет право направить в АО «РТ-Стройтех» заявку на участие в продаже и иные предусмотренные Документацией документы в электронной форме на следующий электронный адрес: torgi@stroytech-rt.ru.
Срок представления заявок на участие в продаже истекает 28.03.2019 г. в 18:00 (по московскому времени).
Претендент, подавший заявку и иные документы, предусмотренные Документацией, в электронной форме, обязан предоставить оригиналы всех ранее направленных в электронном виде 02.04.2019 г. с 11:00 до 11:15 (по местному времени) по адресу: Свердловская область, г. Екатеринбург, ул. Восточная, дом 336, корп. №42 литер Е, зал переговоров на 14-м этаже (на территории АО «ПО «УОМЗ»).
6. Сумма задатка по Лоту №1 составляет: 7 264 257 (Семь миллионов двести шестьдесят четыре тысячи двести пятьдесят семь) рублей 49 копеек.
Задаток по Лоту должен быть зачислен единым платежом в рублях, на расчётный счёт АО «РТ-Стройтех», по следующим банковским реквизитам: ИНН 7704727853, КПП 770401001, р/с 40702810700250008944 в АО АКБ «НОВИКОМБАНК», к/с 30101810245250000162, БИК 044525162. **Получатель** – АО «РТ-Стройтех», в срок не позднее 28.03.2019 г., на основании договора о задатке.
Исполнение обязанности по внесению суммы задатка третьими лицами не допускается. Внесение суммы задатка третьими лицами не является оплатой задатка. Перечисленные денежные средства иными лицами, кроме заявителя, будут считаться ошибочно перечисленными денежными средствами и возвращены на счёт плательщика.
7. Дата, время и место рассмотрения заявок 02.04.2019 г. с 11:15 до 11:30 (по местному времени) по адресу: Свердловская область, г. Екатеринбург, ул. Восточная, дом 336, корп. №42, литер Е, зал переговоров на 14-м этаже (на территории АО «ПО «УОМЗ»).
8. Дата, время и место начала регистрации участников продажи 02.04.2019 г. в 11:30 (по местному времени) по адресу: Свердловская область, г. Екатеринбург, ул. Восточная, дом 336, корп. №42, литер Е, зал переговоров на 14-м этаже (на территории АО «ПО «УОМЗ»).
9. Дата, время и место проведения продажи 02.04.2019 г. в 11:45 (по местному времени) по адресу: Свердловская область, г. Екатеринбург, ул. Восточная, дом 336, корп. №42, литер Е, зал переговоров на 14-м этаже (на территории АО «ПО «УОМЗ»).
10. Право приобретения имущества принадлежит: – участнику Продажи, который подтвердит цену первоначального предложения или цену предложения, сложившуюся на соответствующем шаге понижения («шаг продажи»), при отсутствии предложений других участников Продажи посредством публичного предложения; – единственному участнику Продажи, если его заявка на участие в Продаже соответствует требованиям и условиям, предусмотренным Документацией по продаже.
11. С победителем (единственным участником) Продажи будет заключён договор купли-продажи имущества в течение 14 (четырнадцати) календарных дней после подписания протокола об итогах Продажи.
12. По решению Комиссии срок приёма задатков, заявок и проведения Продажи может быть продлён. Извещение о продлении сроков проведения Продажи может быть сделано не позднее, чем на 3 (Три) календарных дня до проведения Продажи, на сайте: www.stroytech-rt.ru и в печатном издании.
13. Организатор Продажи вправе отказаться от проведения Продажи. Извещение об отказе от проведения Продажи может быть сделано не позднее, чем за 3 (Три) календарных дня до проведения Продажи на сайте www.stroytech-rt.ru и в печатном издании.

ДОКУМЕНТЫ

7 февраля на сайте www.pravo.gov66.ru официально опубликованы Указы Губернатора Свердловской области
● от 06.02.2019 № 32-УГ «О Правительстве Свердловской области и исполнительных органов государственной власти Свердловской области» (номер опубликования 20309);
● от 06.02.2019 № 56-УГ «О внесении изменений в схему размещения, использования и охраны охотничьих угодий на территории Свердловской области, утвержденную Указом Губернатора Свердловской области от 15.04.2015 № 180-УГ» (номер опубликования 20310).
Распоряжения Губернатора Свердловской области
● от 06.02.2019 № 29-РГ «О создании рабочей группы по реализации проекта «Виз-Правобережный» в городе Екатеринбурге» (номер опубликования 20311);

● от 06.02.2019 № 31-РГ «О внесении изменений в состав рабочей группы по координации реформы контрольной и надзорной деятельности в Свердловской области, утвержденной распоряжением Губернатора Свердловской области от 02.10.2017 № 231-РГ» (номер опубликования 20312).

QR-код позволяет вам с помощью сканирующего оборудования (в том числе и фотокамеры мобильного телефона) найти документы, опубликованные на сайте <http://www.pravo.gov66.ru>